REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

Odluka je pravomoćna i ovršna
dana 25.03.2014. u točki IV. ovršna 10.10.2014.
Zagrebu, 16. 06. 2014

Ovlašteni službenik

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: X-P-3570/06-112

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
PRESUDA

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu tog suda Jasni Gažić Ferenčina kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari tužitelja TILIJA d.o.o., Zagreb, Tina Ujevića 26, zastupan po punomoćnici Tei Milanković Podbrezнички, odvjetnici iz Zagreba, protiv tuženika INDUSTROGRADNJA d.d. Zagreb, Savska cesta 66, zastupan po punomoćniku Damiru Pokupec, odvjetniku iz Zagreba, radi ispunjenja ugovora, nakon održane glavne i javne rasprave zaključene dana 25. travnja 2012. godine u nazočnosti direktora tužitelja i punomoćnika stranaka, dana 8. svibnja 2012. godine

p r e s u d i o j e

I/ Nalaže se tužitelju TILIJA d.o.o., Zagreb da plati tuženiku INDUSTROGRADNJA d.d., Zagreb iznos od 60.500.000,00 kn u roku od 15 dana.

II/ Nalaže se tuženiku INDUSTROGRADNJA d.d. da tužitelju TILIJA d.o.o. nakon uplate iznosa od 60.500.000,00 kn preda u posjed nekretninu k. č. 1007/1, upisanu u zk. ul. 2622 k. o. Blato Novo, površine 23405 m2, sukladno Ugovoru od 13. siječnja 2006. godine, slobodnu od svih tereta, u roku od 15 dana.

III/ Odbija se dio tužbenog zahtjeva kojim tužitelj traži da mu tuženik prvo preda u posjed kupljenu nekretninu uz obvezu da tužitelj nakon toga plati tuženiku iznos od 60.500.000,00 kn.

IV/ Nalaže se tuženiku INDUSTROGRADNJA d.d. Zagreb da nadoknadi tužitelju TIILIJA d.o.o. Zagreb trošak parničnog postupka u iznosu od 2.631.875,00 kn s kamatama tekućim od 8. svibnja 2012. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, u roku od 15 dana.

Obrazloženje

Tužitelj u tužbi navodi da je nakon javnog natječaja objavljenog od strane tuženika za prodaju nekretnina, i to zk. č. br. 1007/01, upisane u zk. ul. 2622 k. o. Blato izabran najpovoljniji ponuđač. Nakon toga između stranaka je dana 13. siječnja 2006. godine zaključen Ugovor o kupoprodaji nekretnina kojim ugovorom tuženik kao prodavatelj prodaje opisanu česticu površine 23.405 m2 na kojoj čestici se nalazi zgrada Hotela "I" sa svim sadržajima hotelskog i rekreativnog sadržaja. Tužitelj je kao kupac kupio navedene nekretnine za ugovorenu cijenu od

60.500.000,00 kn koju cijenu se tužitelj obvezao platiti u roku od 60 dana od stupanja ugovora na snagu. Prema čl. 10. Ugovora isti stupa na snagu danom objave potpisa koji je bio 13. siječnja 2006. godine. Nadalje, čl. 6. Ugovora tuženik se kao prodavatelj obvezao tužitelju predati u posjed kupljenu nekretninu slobodnu od svih tereta i zabilježbi te je garantirao da ista, osim tereta Zagrebačke banke, nema nikakvih drugih uknjiženih i neuknjiženih tereta. Tuženik nije ispunio svoju obvezu iz čl. 6. Ugovora te nije brisao terete sa kupljenih nekretnina, a što je tužitelj utvrdio uvidom u zemljišnoknjižni izvadak danom dospijeća isplate kupoprodajne cijene. Štoviše, tužitelj je uvidom u zemljišne knjige utvrdio da ne samo što tuženik nije brisao terete koji su postojali u vrijeme zaključenja ugovora, nego je i nakon zaključenja ugovora nekretninu opteretio na način da je zabilježena zabrana otuđenja i opterećenja po privremenoj mjeri koju je donio Trgovački sud u Zagrebu. Radi toga tužitelj nije mogao ispuniti svoju obvezu plaćanja ugovorene kupoprodajne cijene jer tuženik nije ispunio svoju obvezu, a o ispunjenju obveze tuženika ovisila je obveza ispunjenja tužitelja za isplatu kupovnine. Navodi da je voljan ispuniti svoju ugovornu obvezu te u cijelosti isplatiti kupoprodajnu cijenu, ali nakon što tuženik ispuni svoju ugovornu obvezu te tužitelju preda u posjed nekretninu slobodnu od svih tereta. Tužitelj smatra da se ovdje radi o dvostranom pravnom poslu, uz primjenu pravila istovremenog ispunjenja u smislu čl. 358. st. 2. Zakona o obveznim odnosima (NN br. 35/05, dalje: ZOO), slijedom čega tužbenim zahtjevom kako je specificiran u podnesku od 5. listopada 2010. godine traži da se naloži tuženiku da preda tužitelju predmetnu nekretninu slobodnu od svih tereta kojima je kupljena nekretnina opterećena, uz obvezu tužitelja da nakon toga tuženiku plati iznos od 60.500.000,00 kn. Tužitelj nadalje potražuje i parnični trošak.

U odgovoru na tužbu tuženik navodi da tužitelj kako je označen u tužbi ne postoji kao pravna osoba, pa kako ne postoji trgovačko društvo TILIJA d.o.o. i partneri ne može mu se niti priznati stranačka sposobnost, u kojem smislu predlaže da sud odbaci tužbu sukladno čl. 83. ZPP. Nastavno, poziva se na odredbu čl. 301.a Zakona o trgovačkim društvima (dalje: ZTD) koji određuje da je za valjanost ugovora kojim se društvo obvezuje prenijeti na drugog imovinu čija je vrijednost veća od četvrtine iznosa temeljenog kapitala potrebna suglasnost glavne skupštine. Obzirom da vrijednost Hotela "I" prelazi 25% temeljnog kapitala tuženika za zaključenje ugovora o prodaji te nekretnine upravi tuženika je bila potrebna suglasnost glavne skupštine. Ne samo da glavna skupština tuženika takvu suglasnost upravi nije dala, nego je i na sjednici održanoj 5. travnja 2006. godine donijela odluku kojom se upravi tuženika uskraćuje suglasnost na sklapanje ugovora. Tuženik nadalje ističe da je između stranaka 23. siječnja 2006. godine zaključen Anex I kojim je izmijenjen sporni ugovor u dijelu opisa predmeta kupoprodaje. Smatra da na opisani način ugovor ima za predmet nemoguću činidbu - kupoprodaju dijela zemljišnoknjižne čestice koja ne može biti predmet raspolaganja u pravnom prometu. Osporava tvrdnju tužitelja da bi se radilo o obvezama s istovremenim ispunjenjem. Naime, nije bila obveza tuženika predati brisovno očitovanje tužitelju, niti ga obavijestiti da je očitovanje ishođeno. Rok tuženika za ispunjenje ove obveze iz čl. 6. Ugovora je bio najkasnije do isplate kupoprodajne cijene, dakle sve dok tužitelj nije platio cijenu unutar ugovorenog roka od 60 dana ili nakon isteka tog roka, tuženiku nije istekao rok za ispunjenje ove obveze. Obzirom da tužitelj nije platio ugovorenu cijenu u roku od 60 dana, prekršio je čl. 3. Ugovora, a tuženik nije prekršio čl. 6. Ugovora obzirom da je njegova obveza za ishođenje brisovnog očitovanja vezana uz uvjet (da tužitelj plati kupoprodajnu cijenu), a koji uvjet se još nije ispunio, a ne uz rok. Zaključno ističe da nisu točni navodi tužitelja da bi njegova ponuda na javnom natječaju bila izabrana kao najpovoljnija a do

izbora ponude došlo je zloupotrebom ovlasti prijašnje uprave tuženika. Isto tako odluka uprave tuženika od 14. listopada 2005. godine kojom je odlučeno o prodaji Hotela "I" utvrđena je ništavom presudom Trgovačkog suda u Zagrebu.

Tijekom dokaznog postupka saslušani su svjedoci Josip Galinec, Zvonimir Matić i Perica Babić te direktori stranaka, provedena su dva građevinska vještačenja te je izvršen uvid u svu priležeću dokumentaciju.

Svjedok Perica Babić je u svom iskazu naveo kako mu je poznato da je krajem 2005. godine tuženik objavio javni natječaj za prodaju Hotela "I", za što je tužitelj bio jako zainteresiran te je izrazio svoju želju, a imao je i mogućnosti da se hotel kupi. On je surađivao sa tužiteljem i imao je svoje interese jer bi njegova tvrtka bila angažirana na izradi projektne dokumentacije, izvedbi, dogradnji i podizanju kategorizacije hotela. Stoga je sa direktorom tužitelja otišao kod tuženika po malo opširnije podatke te je prisustvovao svim razgovorima, kao i potpisu ugovora. Svi podaci o nekretnini, kao njezina procjena, bili su im dani na uvid, a radilo se o procjeni ovlaštene tvrtke ZANE NEKRETNINE koju je pribavio tuženik i procjena je bila na pedeset i nešto milijuna kuna, što se odnosilo samo na građevinski dio. Ponuda tužitelja bila je šezdeset i nešto milijuna kuna, obzirom da je ugovorom tuženik trebao ustupiti pravo korištenja sportskih terena. Obavijestili su ih da je ponuda tužitelja najpovoljnija te se sačinio ugovor, a prilikom potpisa istog bio je prisutan šef pravne službe tuženika po imenu Jure, te tadašnji predsjednik uprave Matić, kao i još dvoje ljudi koji su bili ovlašteni za zastupanje. Desetak dana nakon potpisivanja ugovora tuženik je javio da je potrebno umanjiti površinu predmetne parcele za 5000 m2, o čemu je već napravljen parcelacijski elaborat, obzirom da je na tom dijelu tuženik planirao gradnju za svoje potrebe. Tužitelj je na to i pristao te se pristupilo potpisivanju anexa gdje je izmijenjena kvadratura, no ostavljene su opcije otvorene kako će se refundirati ta razlika u kvadratima. Tu se razgovaralo o tome da se umanji cijena ili ustupi neka druga nekretnina. Direktor tužitelja je rekao da će anex potpisati, ali ne i ovjeriti dok se ne provede parcelacijski elaborat. To se događalo krajem siječnja 2006. godine. Uvjeti glavnog ugovora bili su takvi da je tuženik morao skinuti sve terete koji su se odnosili na hipoteke banke, a tužitelj je u roku od 60 dana morao uplatiti kupoprodajnu cijenu i te dvije stavke bile su međusobno uvjetovane. Cijelo vrijeme se provjeravalo da li su tereti skinuti, što se nije desilo, a kroz kasnije vrijeme došlo je do izvjesnog bojkota od strane tuženika, izmijenjala se upravljačka struktura, te se sa njima ništa dalje nije moglo pregovarati. Svjedoka Josipa Galinec nikada nije sreo tijekom pregovora sa tuženikom, niti je on bio ikada prisutan, a iz medija mu je poznato da je on kasnije ušao u upravljačku strukturu tuženika.

Svjedok je nadalje izjavio kako je pouzdano znao da je tužitelj imao osigurana sredstva za isplatu kupoprodajne cijene, no tuženik nikada nije tražio neki dokaz da bi ta sredstva bila izdvojena na poseban račun ili kao polog. Osobno nije vidio nikakav izvod iz banke ili neki sličan dokument koji bi potvrđivao postojanje ugovorene kupoprodajne cijene, no poznato mu je da je tužitelj iz prijašnjih poslova imao znatna sredstva i dovoljan kapital. Uloga svjedoka u pregovorima kojima je bio prisutan je bila savjetodavna, no sve odluke je direktor tužitelja sam donosio.

Prema iskazu svjedoka Anex I potpisan je obzirom da se umanjila parcela za 5000 m2 te je trebalo provesti diobeni elaborat, i to je bio uvjet, a kasnije bi se sačinio Anex II kojim bi se definiralo obeštećenja za to umanjenje parcele, i to prema dogovoru stranaka ili prema izračunu vještaka.

Svjedok je osobno na dan potpisivanja ugovora išao po zemljišnoknjižni izvadak i sjeća se da je bilo upisano između 9 i 12 plombi, a sve su se odnosile na hipoteke Zagrebačke banke.

Direktor tužitelja Milan Perkovac u svom je iskazu naveo da je 2005. godine bio objavljen javni natječaj od strane tuženika za prodaju Hotela "I" i njihova je ponuda bila najpovoljnija te je i prihvaćena. Ponuđena cijena od 60.500.000,00 kn bila je formirana na temelju procjene nekretnina koje su sačinile ZANE NEKRETNINE prije raspisivanja javnog natječaja, a tu su procjenu dobili na uvid u pravnoj službi tuženika. Procijenjena vrijednost bila je 52.400.000,00 kn i to se odnosilo samo na građevinski dio, a kako je tuženik imao pravo korištenja sportskih terena ocijenili su da je oportuno ponuditi i veći iznos. Kroz kratko vrijeme nakon što je ponuda prihvaćena pozvani su na sastavljanje ugovora čiji sadržaj su pripremili pravnici tuženika i ugovor je kod njih potpisan, kojom prilikom su bili prisutni tadašnji predsjednik uprave Zvonimir Matić, šef pravne službe Jure Bilić, a ugovor su potpisale i još dvije osobe od strane tuženika, čija imena ne zna jer mu ih nitko nije predstavio. dok je on sa strane tužitelja ugovor potpisao kao direktor. Tada je bio prisutan i Perica Babić koji je bio u njegovoj pratnji, no on nije imao nikakve ovlasti za potpisivanje ili sudjelovanje u sastavljanju ugovora. Namjera je bila da kroz 60 dana nakon stupanja na snagu ugovora, a ugovor je trebao stupiti na snagu danom ovjere potpisa kod javnog bilježnika, što je bio 13. siječnja 2006. godine, uplatiti kupoprodajnu cijenu u jednom iznosu, no nakon što tuženik očisti sve hipoteke i zabilježbe koje su bile upisane u zemljišnim knjigama. U najvećem dijelu radilo se o upisima u korist Zagrebačke banke, a kao prilog ugovoru bio je zemljišnoknjižni izvadak u kojem su bile vidljive sve te zabilježbe. Stoga nije bilo ni potrebe da se one sve popisuju u ugovoru jer u ugovoru stoji da se moraju skinuti sve plombe. Tih je plombi bilo otprilike desetak. Kada se približio dan isplate kupoprodajne cijene provjerili su stanje u gruntovnici i vidjeli da ne samo da postojeće plombe nisu bile izbrisane, već su bile dodane i neke druge sa datumima nakon potpisa ugovora. Kontaktirali su pravnu službu tuženika i gospodina Matić, no nisu dobili obrazloženi odgovor zbog čega plombe nisu izbrisane. U naredno vrijeme u daljnjim kontaktima zahtijevali su ispunjenje ugovora, no došlo je do promjena u upravi te je bila prekinuta komunikacija. Desetak dana nakon potpisivanja osnovnog ugovora pozvani su od strane tuženika da se naprave neke promjene te im je bilo prezentirano kako tuženik ima u pripremi jedan parcelacijski elaborat kojim bi se izdvojilo 5730 m2, što bi oni zadržali za svoje potrebe. Oni su se u prvi čas iznenadili, ali su ocijenili korisnim održati ugovor na snazi te u cilju susretljivosti i pokazivanja dobre volje anex su potpisali krajem siječnja 2006. godine. Usmeno su definirali da se zbog tog umanjenja površine adekvatno smanji i kupoprodajna cijena ili da im tuženik dade kao protuvrijednost neku nekretninu. Zbog toga je taj anex i nazvan kao Anex 1, što je sugeriralo da je trebalo pristupiti sastavljanju i anexu 2 gdje bi se definiralo ono što su dogovorili usmeno. Iz tog razloga nije bio niti ovjeren potpis na tom anexu i bio je vezan uz provođenje parcelacijskog elaborata. Parcelacijski elaborat nisu vidjeli, no tuženiku su vjerovali da se radi upravo o onoj površini koja je u ugovoru navedena. Konačno, protekom 60 dana od potpisa osnovnog ugovora vidjeli su da nije proveden niti taj parcelacijski elaborat. Potreban iznos za kupoprodaju rezerviran je još i sada, a nije bilo potrebe da se isti uplaćuje u sudski ili javnobilježnički polog jer se novac nalazi kod povjerenika u Austriji, izražen je u eurima i premašuje kupoprodajnu cijenu.

Oni su prema tuženiku intervenirali i prije 13. ožujka 2006. godine koji je bio datum ispunjenja ugovora jer su vidjeli da se u gruntovnici stanje ne mijenja te su se i bojali da se do tog datuma neće realizirati ono što je ugovorom dogovoreno. U tom su smislu poslali nekoliko zamolbi tuženiku te pokušali pregovarati, no nisu uspjeli.

Direktor tužitelja potvrdio je da je u ugovoru uz naziv tužitelja navedeno "i partneri". Ovo je bilo stavljeno iz razloga što su na temelju prijašnjeg iskustva mogli pretpostaviti da će im u ostvarenju tog projekta biti potrebni partneri, tako da su oni u ugovoru već bili anticipirani. Ostavljen je prostor za uključivanje partnera jer je projekt podrazumijevao nadogradnje i podizanje kategorije hotela.

Perica Babić vlasnik je tvrtke "Novi projekt" i njegova uloga bila je isključivo savjetodavna. Po njegovom mišljenju, iz ugovora jasno proizlazi što svaka stranka mora napraviti i u kojem roku a tužitelj, osim brisanja hipoteka, ispunjenje drugih uvjeta nije tražili te je odgovorio da kupoprodajna cijena nije bila isplaćena jer uvjeti ugovora nisu bili ispunjeni.

Direktor tuženika Adam Teeger iskazao je da je imenovan predsjednikom uprave tuženika u prosincu 2010. godine, tako da nema nikakvih konkretnih saznanja što se prije toga događalo, a imajući u vidu da je sporni ugovor iz 2006. godine. Bio je informiran da kod tuženika postoji puno problema koje je napravila prijašnja uprava, a situacija u vezi Hotela "I" mu je predstavljena kao neprihvatljiva jer su bile povrijeđene neke obveze i taj problem je i dalje tekući. Tuženik se pokušava tome oduprijeti u cilju zaštite svoje pravne pozicije i zaštite interesa svih dioničara. Sa sadržajem ugovora nije upoznat jer mu ga nitko nije preveo na engleski. Nije mogao odgovoriti na postavljeno pitanje da li se ugovor može sada ispuniti jer o tome nema dovoljno podataka. Osim toga, obzirom na visinu kupoprodajne cijene i značaj ugovora to ne ovisi isključivo o njegovoj odluci, ve će se prethodno moraju provesti konzultacije sa Nadzornim odborom.

Svjedok Josip Galinec iskazao je da je bio upoznat sa javnim natječajem kojeg je tuženik objavio u vezi sa prodajom Hotela "I" i pokušao je poduzeti radnje da se to spriječi obzirom da je u to vrijeme bio zakonski zastupnik vlasnika najvećeg dioničara tuženika te je svakako bio zainteresiran da se poslovi tuženika odvijaju u njegovom interesu. Negdje u proljeće 2006. godine postao je predsjednik Nadzornog odbora tuženika, a na toj je funkciji i sada, dok je u međuvremenu bio i predsjednik uprave. U više je navrata razgovarao sa tadašnjim članovima uprave, a u cilju da se javni natječaj za prodaju Hotela "I" ne objavi, a sigurno je razgovarao i sa Zvonimirom Matićem. Tu je prodaju smatrao protivno interesima društva jer kada se prodaje kapitalna imovina trgovačkog društva koja prelazi 25% njezine imovine bilo je potrebno zatražiti i mišljenje skupštine. Nakon što je natječaj završen zatražio je reviziju istoga te je javni bilježnik sastavio zapisnik o posvjedočenju činjenica, iz kojeg se moglo zaključiti da se radi o nekim nezakonitostima, zbog čega je podnesena kaznena prijava protiv nepoznate osobe. Isto tako pokrenuo je spor radi poništenja odluke tadašnje uprave u vezi prodaje Hotela "I" jer je tom radnjom nanesena šteta društvu i u tom je postupku uspio. Svjedok osobno nikada nije kontaktirao sa tužiteljem, niti sa njegovim direktorom, a niti se tužitelj obratio bilo svjedoku, bilo tuženiku sve od zaključenja tog ugovora. Upoznat je i sa zaključenjem anexa tom ugovoru, no pripreme za parcelaciju započele su i prije objave javnog natječaja te nije jasno zašto se to nije odmah obuhvatilo osnovnim ugovorom Osim toga, tim anexom samo je korigiran sadržaj kupoprodaje, dok je predviđeno da se u ostalom dijelu ugovor ne mijenja, pa nije jasno zbog čega se govorilo o mogućnosti naknadne korekcije cijene ili nečem sličnom. Po mišljenju svjedoka, osnovni ugovor nije važeći obzirom da obveza od strane tužitelja nije izvršena, a niti je bilo pokušaja da se ta obveza plaćanja kupoprodajne cijene izvrši. Isto tako, plaćanje nije bilo uvjetovano brisanjem svih plombi na nekretnini, već je tuženik trebao predati čistu nekretninu, a

tužitelj isplatiti cijenu, znači, po njegovom mišljenju, tu je predviđena jedna uzajamnost obveza. Tužitelj je mogao svoja sredstva deponirati, staviti u polog, dati bankarsku garanciju ili poduzeti neku drugu radnju iz koje bi bilo vidljivo da svoju obvezu barem pokušava izvršiti. Koliko je svjedoku poznato, javni natječaj formalno nije poništen. Nije mogao odgovoriti na pitanje suda kako se ovaj problem sa tužiteljem može razriješiti jer o tome mora odlučivati skupština. Hotel "I" i dalje je u vlasništvu tuženika. Po njegovom mišljenju ugovor nije konzumiran jer niti jedna strana svoje obveze nije izvršila.

Svjedok je naglasio da su saznali iz medija te javno dostupnih registara da je tužitelj u blokadi kroz dulje vrijeme, da nema bonitet, te i druge informacije, uzimajući u obzir da tužitelj koji je trebao platiti 60.000.000,00 kuna se ni jednom nije obratio upravi, mogli su zaključiti da niti nema namjere taj ugovor ispuniti, odnosno da se nije niti radilo o stvarnoj kupoprodaji.

Svjedok je odgovorno tvrdio, a u vrijeme kada je bio predsjednik uprave tuženika, da je tuženik mogao izvršiti svoje obveze iz ugovora.

Bio je upoznat sa korespondencijom koju je zatekao prilikom dolaska na poziciju kod tuženika, a koja pismena je upućivao tužitelj i to ga je dodatno utvrdilo u uvjerenju da se radi o problematičnom poslu jer su navodi i činjenice u kontradikciji sa prvim zaključenim anexom. Ističe da je došlo do promjene uprave nekoliko dana nakon što su dopisi tužitelja zaprimljeni, nakon čega je prestalo svako obraćanje tužitelja tuženiku.

Svjedoku je poznato da je knjigovodstvena vrijednost Hotela "I" bila veća od 25% od ukupnog kapitala tuženika, a koliko je to nominalno iznosilo ne može reći. Poznato mu je također da se vršila i procjena te nekretnine, no ne sjeća se kada je zadnja procjena bila.

Svjedok Zvonimir Matić iskazao je da je u vrijeme potpisivanja spornog Ugovora bio predsjednik uprave tuženika, a na Upravnom i Nadzornom odboru bila je donesena odluka da se Hotel "I" proda iz financijskih razloga te je bio raspisan javni natječaj, a ponuda tužitelja bila je prihvaćena kao najveća. Moguće je da su postojale procjene tog hotela iz pretvorbe, a i iz kasnijeg razdoblja jer su i prije bili natječaji za prodaju tog hotela. Pravna služba sastavila je ugovor gdje je bio određen rok plaćanja, moguće je da su bile upisane neke hipoteke, no svjedok se ne sjeća što je bilo dogovoreno u vezi brisanja tereta. Nakon kratkog vremena ustanovili su da je greškom u ugovoru obuhvaćena veća površina od one koja se stvarno prodavala, i to se odnosi samo na zemljište jer vjerojatno u to vrijeme nije bila provedena parcelacija, te je tužitelj pristao da se u tom dijelu ugovor izmijeni anexom. Nisu razgovarali o nekoj korekciji cijene, obzirom da se anexom površina koja se prodaje umanjila. Koliko se sjeća, kupoprodajna cijena nije bila isplaćena, nakon čega više ne zna što se događalo jer je došlo do smjene uprave.

Svjedok misli da se tužitelj obraćao nakon zaključenja ugovora sa dopisima u cilju realizacije istoga, a u to je vrijeme već bila stavljena neka zabilježba od strane Josipa Galinca u cilju sprječavanja prodaje hotela. Ne sjeća se da bi se od tužitelja tražilo da donese neku bankarsku garanciju u smislu da potvrđuje kako raspolaže iznosom koji treba platiti. Obzirom da je ugovorom bilo predviđeno da se brišu svi tereti i plombe, tuženik je u tom pravcu poduzimao radnje. U tom trenutku postojao je neki manji dug prema Zagrebačkoj banci jer je kredit bio gotovo otplaćen, a banka je u to vrijeme imala vezane kredite, što znači da je za jedan kredit upisivala više hipoteka na različitim nekretninama. No, moglo je biti riješeno da se hipoteka izbriše na nekretnini - Hotelu "I" i to je bilo u proceduri, a kako je završeno nije mu poznato.

Nisu ni pokušali predati nekretninu tužitelju u posjed obzirom da cijena nije bila plaćena. Anex je bio sastavljen radi izmjene površine čestice obzirom na uočenu grešku, ali o promjeni kupoprodajne cijene nisu razgovarali. U tom trenutku svjedok je već bio na odlasku iz

"Industrogradnje", a to je bilo 6. veljače 2006. godine, i na njegovo mjesto kao predsjednik uprave došao je Mate Bilušković.

Navodi da protiv njega nije vođen kazneni postupak u vezi nepravilnosti raspisivanja i odlučivanja po javnom natječaju. Nikada nije bio pozivan kod nadležnih tijela radi davanja izjava ili bilo kakve istrage u vezi Hotela "I", već je bilo samo usmenih pritužbi od drugih ponuđača na javni natječaj.

Prvenstveno, a u odnosu na tuženikove navode koje je iznosio od početka postupka a koji se odnose na nedostatak stranačke sposobnosti tužitelja kako je označen u tužbi TILIJA d.o.o. i partneri iz Zagreba, Tina Ujevića 26, valja reći da je uvidom u izvadak iz trgovačkog registra (list 4 spisa) utvrđeno da je točan naziv tužitelja TILIJA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, proizvodnju i usluge, skraćene tvrtke TILIJA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Tina Ujevića 26. Pravna osoba upravo tog naziva potpisala je punomoć za zastupanje odvjetnici u ovom predmetu, a pečat sa istim podacima nalazi se i na ugovoru koji je predmet ovog postupka. Prema tome, točno je da trgovačko društvo pod nazivom TILIJA d.o.o. i partneri ne postoji, niti može sa takvim nazivom postojati jer se ime trgovačkog društva naznačuje prije njegovog oblika, pa se ima smatrati da je naziv pravne osobe sve što je napisano prije oznake oblika (d.o.o, d.d.). Slijedom navedenog, sud utvrđuje da kao tužitelj u ovom postupku od početka jest i postoji kao pravna osoba aktivno legitimirana za vođenje postupka trgovačko društvo TILIJA d.o.o., a dodatak koji stoji u tužbi "i partneri" je bio suvišan i nepotreban, ali ne utječe na ispravno označavanje tužitelja. U tom smislu, sud je stava da nije došlo do subjektivne preinake tužbe kada je tužitelj u svojim podnescima izostavio riječi "i partneri", već do ispravka iste, o čemu je odlučeno raspravnim rješenjem od 31. siječnja 2012. godine.

Daljnji prigovori tuženika kojima se osporava tužba i tužbeni zahtjev svode se na sljedeće:

- da nije bilo potrebne suglasnosti skupštine tuženika za donošenje odluke o prodaji Hotela "I"
- da je bilo nepravilnosti u provođenju javnog natječaja i odabiru najboljeg ponuđača
- da je utvrđena ništavom odluka prijašnje uprave tuženika o prodaji Hotela "I".

U odnosu na prvu točku valja reći da je prema podacima u spisu te prema podacima koje su same stranke iznijele temeljni kapital tuženika u vrijeme donošenja odluke o prodaji nekretnine 14. listopada 2005. godine iznosio 337.694.400 kn. Ovo je na ročištu za glavnu raspravu 6. studenog 2007. godine naveo punomoćnik tuženika u prilog čemu je dostavio i izvadak iz trgovačkog registra, a isti iznos naveo i punomoćnik tužitelja u svom podnesku od 30. travnja 2007. godine, pa stoga sud ovu činjenicu smatra nespornom. Prema procjeni Hotela "I" iz siječnja 2004. godine (listovi 76 - 84 spisa) koju su sačinile Zane nekretnine, a kao naručitelj je naznačen tuženik, proizlazi da je tržišna vrijednost iznosila 52.442.167,50 kn. Kako su ovu procjenu u svom iskazu spominjali i direktor tužitelja i svjedok Babić, sud je uvjerenja da je njima uistinu i bila prezentirana ova procjena a prije zaključenja spornog ugovora, te da su se oni rukovodili i oslanjali na tu procjenu kao relevantnu i vjerodostojnu. Obzirom da je tijekom postupka tuženik osporavao ovu procjenu jer ista vremenski ne korespondira s vremenom donošenja odluke uprave društva o prodaji Hotela "I" koja je bila 14. listopada 2005. godine, provedena su dva građevinska vještačenja. Iz nalaza i mišljenja tvrtke "VJEŠTAK" d.o.o., Zagreb, od 8. svibnja 2009. godine proizlazi da je tržišna vrijednost Hotela "I" prema stanju na dan 15. listopada 2005. godine iznosila 61.500.000,00 kn. Kako je tuženik istakao svoje primjedbe na nalaz, provedeno je dopunsko vještačenje temeljem kojeg je utvrđeno da procjena vrijednosti nekretnine korištenjem metode kapitalne dobiti iznosi 69.996.229,70 kn. Nadalje,

provedeno je i novo građevinsko vještačenje po ing. Žarku Željko, stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo iz kojeg proizlazi da je tržišna vrijednost nekretnine na dan 14. listopada 2005. godine iznosila 62.205.589,00 kn. Analizirajući sve procjene predmetne nekretnine koje su se kretale od iznosa od 52.442.167,00 kn (procijenjeno od strane Zane nekretnine) do iznosa od 69.996.229,00 kn jasno je da niti jedan od iznosa ne predstavlja 25% temeljnog kapitala tuženika u vrijeme donošenja odluke uprave o prodaji Hotela "I". Stoga je neosnovano pozivanje tuženika na odredbu čl. 301.a ZTD-a i uprava tuženika nije trebala suglasnost skupštine za donošenje takve odluke.

U vezi druge primjedbe tuženika, točno je da u spisu postoji Zapisnik o posvjedočenju činjenica (listovi 22 - 27 spisa) kojeg je sačinio 27. veljače 2006. godine javni bilježnik, a u vezi utvrđivanja okolnosti vezano za otvaranje ponuda pristiglih povodom oglasa za prodaju Hotela "I". No, kao što i sam naziv tog dokumenta govori, radi se samo o utvrđivanju nekih činjenica i okolnosti koje su po tuženiku bile sporne, a sud u ovom postupku nije ovlašten iste analizirati u smislu da li je uistinu bilo nekih nepravilnosti u vezi predmetnog javnog natječaja. U tom se kontekstu prihvaća iskaz svjedoka Galinec koji je iskazao da je pokrenut kazneni postupak u vezi utvrđenih nezakonitosti, pa će se u tom postupku donijeti meritorna odluka koja, po mišljenju suda, nema nikakav utjecaj na ovaj postupak iz razloga koji će biti nastavno obrazloženi.

I konačno, točno je i to da je presudom na temelju priznanja Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-5445/05 od 13. travnja 2006. godine utvrđena ništavom odluka uprave društva tuženika od 14. listopada 2005. godine kojom je određena prodaja nekretnine tuženika - Hotel "I" s pripadajućim zemljištem.

Očito je dakle, da je nova uprava tuženika koja je poslove započela voditi neposredno nakon potpisivanja spornog ugovora poduzela niz radnji i aktivnosti u pravcu osporavanja odluke prijašnje uprave o prodaji nekretnina koje su predmet ugovora od 13. siječnja 2006. godine No, nije jasno zbog čega nije pokrenut i postupak radi utvrđenja ništavosti ili poništenja tog ugovora jer je zaključenje toga ugovora direktna posljedica svih prijašnjih radnji uprave tuženika: prvo donošenja odluke o prodaji hotela, zatim objave javnog natječaja i konačno odabira najpovoljnijeg ponuđača. Kad je već nova uprava tuženika krenula u osporavanje svake od pobrojanih radnji, logično je bilo da se intervenira i u domeni egzistentnosti ugovora, što se vrlo lako moglo učiniti davanjem jednostrane izjave o raskidu ili otkazu ugovora, tim više što tužitelj nije kupoprodajnu cijenu platio u određenom roku, pa su u toj situaciji uistinu i postojali razlozi za raskid ugovora. Nije također jasno zašto stručne službe tuženika nisu smatrale oportunim poduzeti bilo kakvu radnju u tom pravcu, pa niti pozvati tužitelja da s njim razjasne novonastalu situaciju u vezi postojećeg ugovora, a evidentno je da su za taj ugovor znali. Još je manje jasno zašto tuženik od početka trajanja ovog postupka od 2006. godine nije na formalan način tražio da se ugovor raskine, što se moglo istaknuti i kao protutužbeni zahtjev, dok istovremeno smatra da ugovor nije egzistentan, kako je to iskazao svjedok Galinec koji, doduše nije pravnik, pa njegovo viđenje opstojnosti ugovora može biti samo laičko. Iz iskaza tog svjedoka kao i iz iskaza sadašnjeg predsjednika uprave tuženika Adama Treeger može se zaključiti da su oni svjesni postojanja tog ugovora, ali da ga smatraju nevažećim. No, sukladno pravilima obveznog prava ugovor između stranaka ostaje na snazi i vrijedi sve dok na propisan način nije prestao (raskidom, otkazom i dr.). Stoga sud utvrđuje da je Ugovor od 13. siječnja 2006. godine i dalje na snazi između stranaka, te da ga treba poštivati i ispuniti u svemu kako je on sastavljen i sukladno njegovom sadržaju.

Glede interpretacije ugovornih odredbi, sud prihvaća konstrukciju tuženika da je njegova obveza za ishođenje brisovnog očitovanja vezana za uvjet, a to je uplata kupoprodajne cijene, a ne za rok (60 dana od stupanja na snagu ugovora). Naime, čl. 4. Ugovora određeno je da će predmetne nekretnine zajedno s pravima koja ima pravo posjedovati prodavatelj kupcu predati u posjed po isplati cjelokupne ugovorene prodajne cijene. Člankom 6. istog Ugovora prodavatelj se obvezuje najkasnije do isplate kupoprodajne cijene nekretnine ishoditi od Zagrebačke banke d.d. brisovno očitovanje, tako da prodavatelj kupcu preda u posjed nekretninu bez ikakvih tereta i zabilježbi. Nadalje, člankom 3. Ugovora određeno je da se kupac obvezuje cijenu od 60.500.000,00 kn uplatiti u vremenu do 60 dana od stupanja ugovora na snagu, a ugovor je stupio na snagu danom ovjere potpisa kod javnog bilježnika što je bilo 13. siječnja 2006. godine. Stoga, a prema tumačenju suda, obveza tužitelja kao kupca je bila da u roku od 60 dana uplati kupoprodajnu cijenu. Tek po ispunjenju te njegove obveze, a što proizlazi iz gramatičkog tumačenja odredbe čl. 4. Ugovora i korištenja riječi "predati u posjed po isplati kupoprodajne cijene", što znači da će predaja u posjed uslijediti nakon isplate kupoprodajne cijene, tuženik je trebao izvršiti svoju obvezu. Direktor tužitelja i svjedok Babić očito su pogrešno shvatili ono što je u ugovoru navedeno i pogrešno su držali da kupoprodajnu cijenu treba platiti tek kad svi tereti budu izbrisani i kada o tome dobiju dokaz. Takvo što iz ugovora ne proizlazi, čak štoviše, nigdje ne stoji da bi se tužitelju trebalo predati ili dati na uvid brisovno očitovanje Zagrebačke banke koje je tuženik trebao ishoditi. I svjedok Matić, tadašnji predsjednik uprave tuženika, potvrdio je da nisu niti pokušavali predati u posjed nekretninu tužitelju jer kupoprodajna cijena nije bila isplaćena. U tim okolnostima nebitno je koliko je bilo plombi upisano, da li su kasnije još neke plombe upisane, što je tuženik poduzeo da plombe izbriše, odnosno da dobije brisovno očitovanje, jer se o toj njegovoj obavezi može raspravljati tek kada tužitelj uplati kupoprodajnu cijenu obzirom da tek onda tuženik mora ispuniti svoju obvezu da nekretninu preda u posjed bez tereta i zabilježbi, a kako je to određeno čl. 6. Ugovora, no kako će to učiniti bit će predmet ovršnog postupka.

Isto tako, ugovorom nije bilo određeno da bi tužitelj trebao dati bilo kakav dokaz u smislu neke garancije ili slično, a u pravcu da raspolaže dovoljnim sredstvima za isplatu kupoprodajne cijene. Zbog toga nije bilo niti potrebe da tužitelj osniva neki polog, a dovođenje u sumnju platežne sposobnosti tužitelja u ovom postupku je bespredmetno, u situaciji kada se ugovorom isto nije predvidjelo. U tom su kontekstu navodi svjedoka Galinec kako su imali saznanja da je tužitelj u blokadi i da nema bonitet, te uzimajući u obzir činjenicu da se tužitelj nije obratio tuženiku, da su zaključili kako tužitelj niti nema namjere ugovor ispuniti, nisu uvjerljivi, jer se tužitelj obraćao u nekoliko navrata dopisima tuženiku, a radi dobivanja informacija glede realizacije ugovora, na dopise mu nisu odgovorili, što je svjedok Galinec sam naveo, pa onda nije jasno zašto tuženik nije kontaktirao tužitelja, a radi razjašnjenja da li će i kada biti uplaćena kupoprodajna cijena i da li ugovor ostaje na snazi.

Slijedom svega iznesenog sud utvrđuje da su stranke i dalje u obveznom odnosu temeljem valjanog i važećeg Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 13. siječnja 2006. godine, slijedom čega taj ugovor treba i ispuniti sukladno čl. 358. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05), no ne na način kako to tužitelj tužbenim zahtjevom traži da mu tuženik prvo preda nekretninu, a da nakon toga tužitelj isplati kupoprodajnu cijenu, već obrnuto, zbog čega je valjalo presuditi kao u izreci.

Odluka o trošku donesena je temeljem čl. 154. st. 3. i čl. 155. ZPP-a, a trošak je odmjeren sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (dalje: OT). Tužitelju,

zastupanom po punomoćniku priznat je trošak sastava tužbe po tbr. 7. toč. 1. OT - 10.000 bodova, pristup na ročišta po tbr. 9. toč. 1. OT (16. 10. 2006., 12. 4. 2007., 22. 10. 2007., 6. 11. 2007., 4. 2. 2010., 23. 9. 2010., 4. 7. 2011., 31. 1. 2012., 15. 2. 2012., 23. 3. 2012. i 25. 4. 2012. - svako 10.000 bodova, sastava podnesaka po tbr. 8. toč. 1. OT (20. 4. 2007., 30. 4. 2007., 8. 2. 2008., 20. 11. 2008., 12. 1. 2010., 19. 11. 2010., 7. 2. 2012. i 10. 2. 2012.) - svaki 10.000 bodova, pristup na očevid 15. 12. 2008. po tbr. 9. toč. 4. OT - 10.000 bodova te sastav podnesaka po tbr. 8. toč. 3. OT (12. 9. 2008., 5. 10. 2010. i 14. 12. 2011.) - svaki 50 bodova, odnosno ukupno 210.150 bodova, što uz vrijednost 1 boda od 10,00 kn i 25% PDV u iznosu od 525.375,00 kn daje iznos od 2.626.875, 00 kn. Tužitelj u sporu nije uspio samo glede neznatnog dijela, slijedom čega mu je parnični trošak dosuđen u cijelosti, a priznata mu je i pristojba na presudu u iznosu od 5.000,00 kn, tako da ukupan trošak iznosi 2.631.875,00 kn.

Kamata na parnični trošak dosuđena je temeljem čl. 27. st. 3. Ovršnog zakona u visini određenoj čl. 29. st. 2. ZOO.

U Zagrebu, 8. svibnja 2012. godine

Sudac:

Jasna Gažić Ferenčina v. r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove presude nezadovoljna stranka ima pravo žalbe Županijskom sudu u Zagrebu. Žalba se podnosi pismeno putem ovog suda u četiri istovjetna primjerka u roku od 15 dana od dana primitka prijepisa ove presude.

DN-a:

1. Pun. tužitelja uz rješenje za pristojbu na presudu - 5.000,00 kn.
2. Pun. tuženika.

Za točnost otpravka - ovlaštena službenica:

Vesna Starčin

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKI SUD U ZAGREBU
Trg Nikole Šubića Zrinskog 5

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
4 PRIMLJENO
neposr. poštom 28-04-2014 obično prepor.
u ____ prim. ____ pril.
pristojba ____ kn

Poslovni broj: 18 Gž-6637/12-3

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

PRESUDA

Županijski sud u Zagrebu, kao sud drugog stupnja, u vijeću sastavljenom od sudaca toga suda, Milana Anića, kao predsjednika vijeća, Teodore Tomšić, kao člana vijeća i suca izvjestitelja, te Milene Frankić, kao člana vijeća, u pravnoj stvari tužitelja TILIJA d.o.o., Zagreb, Tina Ujevića 26, kojeg zastupa punomoćnica Tea Milanković Podbrezrnički, odvjetnica u Zagrebu, protiv tuženika INDUSTROGRADNJA d.d., Zagreb, Savska cesta 66, kojeg zastupa punomoćnik Damir Pokupec, odvjetnik u Zagrebu, radi ispunjenja ugovora, odlučujući o žalbama stranaka protiv presude Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 8. svibnja 2012. godine, poslovni broj P-3570/06-112, u sjednici vijeća održanoj dana 25. ožujka 2014. godine,

presudio je

I. Odbija se žalba tužitelja "Tilija" d.o.o. kao neosnovana i potvrđuje presuda Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj P-3570/06-112 od 8. svibnja 2012. godine u pobijanom dijelu izreke pod III.

II. Preinačuje se presuda Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj P-3570/06-112 od 8. svibnja 2012. godine u točkama I. i II. izreke, i sudi:

1. Nalaže se tuženiku "Industrogradnja" d.d., Zagreb, nekretninu k.č. br. 1007/1 upisanu u zk.ul. br. 2622 k.o. Blato Novo, površine 23405 m^2, sukladno ugovoru od 13. siječnja 2006. godine osloboditi od svih tereta kojima je nekretnina opterećena uz istovremenu obvezu tužitelja "Tilija" d.o.o., Zagreb, da tuženiku "Industrogradnja" d.d. isplati iznos od 60.500,00 kn, sve u roku od 15 dana.
2. Nalaže se tuženiku "Industrogradnja" d.d., Zagreb da tužitelju "Tilija" d.o.o., Zagreb, nakon toga preda u posjed navedenu nekretninu u daljnjem roku od 15 dana.

III. Odbija se žalba tuženika "Industrogradnja" d.d., Zagreb kao neosnovana i potvrđuje presuda Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 8. svibnja 2012. godine, poslovni broj P-3570/06-112 u pobijanom dijelu izreke pod IV. kojim je odlučeno o parničnom trošku.

IV. Tužitelju se ne dosuđuje trošak odgovora na žalbu.

V. Tuženiku se ne dosuđuje trošak odgovora na žalbu.

Obrazloženje

Presudom suda prvog stupnja suđeno je:

"I/ Nalaže se tužitelju Tilija d.o.o., Zagreb da plati tuženiku Industrogradnja d.d., Zagreb iznos od 60.500.000,00 kn u roku od 15 dana.

II/ Nalaže se tuženiku Industrogradnja d.d. da tužitelju Tilija d.o.o. nakon uplate iznosa od 60.500.000,00 kn preda u posjed nekretninu k.č. 1007/1, upisanu u zk.ul. 2622 k.o. Blato Novo, površine 23405 m^2, sukladno ugovoru od 13. siječnja 2006. godine, slobodnu od svih tereta, u roku od 15 dana.

III/ Odbija se dio tužbenog zahtjeva kojim tužitelj traži da mu tuženik prvo preda u posjed kupljenu nekretninu uz obvezu da tužitelj nakon toga plati tuženiku iznos od 60.500.000,00 kn.

IV/ Nalaže se tuženiku Industrogradnja d.d. Zagreb da nadoknadi tužitelju Tilija d.o.o. Zagreb trošak parničnog postupka u iznosu od 2.631.875,00 kn s kamatama tekućim od 8. svibnja 2012. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, u roku od 15 dana."

Protiv presude žalbu podnose obje stranke, svaka u dijelu u kojem nije uspjela.

Tužitelj žalbu podnosi u dijelu izreke pod I. i III. zbog pogrešne primjene materijalnog prava iz odredbe čl. 353. st. 1. toč. 3. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine, br. 53/91., 91/92., 112/99., 88/01., 117/03., 88/05., 2/07., 84/08., 123/08., 57/11., 148/11., 25/13. i 28/13. - dalje u tekstu: ZPP) sa prijedlogom da se navodi žalbe prihvate kao osnovani, pobijana presuda preinači.

Tuženik žalbu podnosi u dijelu izreke pod II. i IV. iz svih žalbenih razloga predviđenih odredbom čl. 353. st. 1. toč. 1.-3. ZPP-a sa prijedlogom da se navodi žalbe prihvate kao osnovani, presuda u pobijanom dijelu ukine i predmet vrati prvostupanjskom sudu na ponovno suđenje uz dosudu troška žalbenog postupka.

Odgovor na žalbu podnijele su obje stranke, time da tužitelj predlaže žalbu tuženika odbiti kao neosnovanu, a tuženik žalbu tužitelja odbiti kao neosnovanu, a obje stranke traže trošak odgovora na žalbu.

Žalba tužitelja je djelomično osnovana, dok žalba tuženika nije osnovana.

Predmet spora je zahtjev tužitelja kojim traži od tuženika da mu preda u posjed kupljenu nekretninu opisanu izrekom odluke, slobodnu od tereta kojima je ista opterećena uz obvezu tužitelja da nakon toga tuženiku isplati kupoprodajnu cijenu od 60.500.000,00 kn.

Sud prvog stupnja djelomično je prihvatio, a djelomično odbio tužbeni zahtjev na način naveden u izrekama odluke, a iz razloga u obrazloženju u bitnom proizlazi:

- da su dana 13. siječnja 2006. godine stranke zaključile ugovor o kupoprodaji nekretnine upisane u zemljišno-knjižni uložak br. 2622 k.o. Blato Novo, sagrađene na k.č. br. 1007/01, na kojoj čestici se nalazi zgrada Hotela "I", za iznos od 60.500.000,00 kn,
- da iz rezultata provedenog dokaznog postupka proizlazi da ugovor treba održati na snazi jer isti nije utvrđen ništavim, a niti je pokrenut postupak za njegovo poništenje, a sukladno pravilima obveznog prava, ugovor ostaje na snazi i vrijedi dok na propisan način nije prestao,
- da ga iz tog razloga treba poštivati i ispuniti u svemu kako je sastavljen i sukladno njegovom sadržaju,
- da su za redoslijed ispunjenja odlučne točke IV., VI. i III. ugovora (članci), da način (redoslijed) ispunjenja treba tumačiti tako da je obveza tužitelja kao kupca bila da u roku od 60 dana uplati kupoprodajnu cijenu,
- da tek po ispunjenju te obveze tuženik treba izvršiti svoju, znači istu predati u posjed bez tereta i zabilježbi tužitelju,
- da pogrešno smatra tužitelj da kupoprodajnu cijenu treba platiti tek kad svi tereti budu brisani jer to ne proizlazi iz ugovora.

Temeljem tako utvrđenih činjenica zaključuje da sadržaj ugovora treba tumačiti na način da je prvo nastala obveza plaćanja kupovnine, a tek onda obveza tuženika da nekretninu preda u posjed bez tereta i zabilježbi. Stoga zahtjev prihvaća redoslijedom kako je to navedeno u izreci uz obrazloženje da ugovor treba ispuniti jer je na snazi, što je sukladno čl. 358. Zakona o obveznim odnošima (Narodne novine, br. 35/05. i 41/08. – dalje: ZOO).

Oba žalitelja osporavaju pravilnost i zakonitost odluke (svaki u dijelu u kojem je odluka suprotna razlozima navedenim tijekom postupka).

U odnosu na žalbu tužitelja:

Žalbeni navodi svode se na tvrdnju da je pogrešan zaključak suda u dijelu tumačenja ugovornih odredbi (redoslijed istih) jer suprotno proizlazi iz čl. 6. ugovora, uz obrazloženje da isti navodi na zaključak da je prvo trebalo naložiti tuženiku brisanje tereta, a tek onda isplatu kupovnine.

Suština žalbenih navoda tuženika svodi se na sljedeće tvrdnje:

- da je pogrešan zaključak suda u dijelu utvrđenja da ugovor i dalje ostaje na snazi, jer je sud temeljem pogrešno utvrđenog činjeničnog stanja izveo krivi zaključak,
- da tužitelj nije uplatio kupoprodajnu cijenu u roku u kojem se to obvezao učiniti (60 dana od stupanja ugovora na snagu) pa nije nastala obveza tuženika da nekretninu slobodnu od svih tereta preda tužitelju, kao i
- na tvrdnju da su zbog pogrešno i nepotpuno utvrđenih činjenica odredbe materijalnog prava pogrešno primijenjene.

Pravilnost i zakonitost pobijane odluke može se ispitati, u postupku pred sudom prvog stupnja nije učinjena bitna povreda iz odredbe čl. 354. st. 2. toč. 11. ZPP, na koju neosnovano ukazuje tuženik, jer ne postoji proturječje o odlučnim činjenicama između razloga presude i navoda o sadržaju isprava i samih isprava. Nisu počinjene niti druge bitne povrede iz odredbe

čl. 354. st. 2. ZPP, na koje ovaj sud drugog stupnja, temeljem čl. 365. st. 2. ZPP, pazi po službenoj dužnosti.

U odnosu na potpunost i kvalitetu svih utvrđenih činjenica, prvostupanjski sud je proveo dokaze predložene po strankama, dao je razloge u dijelu zaključka da ugovor ostaje na snazi jer nije prestao na način propisan zakonom, a koji zaključak prihvaća i ovaj sud. Naime, bez utjecaja je tvrdnja tuženika da je bio u uvjerenju da tužitelj ne može ispuniti svoju obvezu (isplatu kupovnine) jer tu činjenicu nije dokazao, a nije dokazao niti da bi ugovor na zakonom predviđen način bio raskinut, a što je sve sud u obrazloženju pobijane odluke naveo, pa se žalitelj radi nepotrebnog ponavljanja upućuje na taj dio prvostupanjske odluke (str. 8, posljednji odlomak).

Međutim, osnovano tvrdi tužitelj da su odredbe o redoslijedu ispunjenja ugovornih obveza pogrešno interpretirane i to iz sljedećih razloga:

Prema odredbi čl. 291. st. 1. ZOO, ako je ugovor sklopljen u posebnom obliku, vrijedi samo ono što je u tom obliku izvršavano. Predmetni ugovor o kupoprodaji nekretnina sklopljen je u pisanoj formi, pa vrijedi samo ono što je u pisanom obliku izraženo.

Iz stavka 2. članka 3. ugovora proizlazi da se kupac obvezuje cijenu uplatiti u vremenu do 60 dana od stupanja ugovora na snagu, a ugovor je stupio na snagu 13. siječnja 2006. godine, što znači da je tužitelj trebao do 13. ožujka 2006. godine uplatiti kupovninu.

Člankom 6. stavak 2. ugovora prodavatelj se obvezuje najkasnije do isplate kupoprodajne cijene (do 13. ožujka 2006. godine) ishoditi brisovno očitovanje te nekretninu osloboditi tereta i zabilježbi, dok je člankom 4. ugovora propisano da će prodavatelj kupcu predati u posjed nekretninu po isplati cjelokupne ugovorene prodajne cijene, što znači ili časom isplate, ili odmah nakon isplate. Dakle, prodavatelj (tuženik) je trebao ishoditi brisovno očitovanje najkasnije do isplate (do 13. ožujka 2006. godine), a tužitelj je kupovninu bio u obvezi isplatiti isto tako do 13. ožujka 2006. godine, a ni jedna od stranaka tu obvezu nije ispunila.

Stoga se ne može prihvatiti zaključak suda da je prvo nastala obveza tužitelja, a tek nakon toga obveza tuženika na brisanje tereta i predaju, jer iz ugovornih odredbi proizlazi da predaja nije uvjetovana brisanjem, odnosno da se tuženik obvezao izvršiti brisanje najkasnije do isplate kupovnine, a predaja nekretnine (slobodne od tereta) trebala je biti izvršena po isplati ugovorene prodajne cijene.

U konkretnoj pravnoj situaciji valja primijeniti odredbu čl. 358. st. 2. ZOO, obzirom da postoji istodobna obveza tužitelja na plaćanje kupovnine i obveza tuženika na brisanje tereta s nekretnine, a tek onda obveza tuženika da izvrši predaju nekretnine bez tereta. Upravo sadržaj odredbi ukazuje na postojanje istodobnosti ispunjenja prethodno navedenih dviju obveza (istodobna isplata i brisanje tereta) jer bi svako drugačije tumačenje bilo neprihvatljivo. Ovo stoga što bi nalaganjem tužitelju da plati kupovninu prije nego tuženik briše sve zabilježbe na istoj, dovelo tužitelja u nepovoljnu situaciju jer bi postojala mogućnost da nakon uplate tuženik svoju obvezu ne izvrši (pokretanje ovrhe radi brisanja moguće je jedino pod prijetnjom novčane kazne).

Stoga je prvostupanjski sud pogrešno tumačio redoslijed ispunjenja ugovornih obveza, slijedom čega je odluku u tom dijelu valjalo preinačiti.

Konačno, i odluka o parničnom trošku pravilna je i zakonita, temeljena na odredbi čl. 154. st. 3. i čl. 155. ZPP, time da su tužitelju priznati samo oni troškovi koji su bili potrebni za vođenje postupka, a primjenjujući Tarifu o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (Narodne novine, br. 37/05., 59/07., 148/09. i 142/12.) – Tbr. 7. toč. 1., Tbr. 9. toč. 1. i 4., sa pripadajućim PDV-om. Žalitelj niti ne navodi u čemu bi se nezakonitost tog dijela odluke sastojala, osim paušalnog osporavanja.

Preinačenjem odluke nije došlo do promjene uspjeha stranaka u postupku jer je u istom preinačen redoslijed ispunjenja ugovornih obveza, slijedom čega nije bilo osnove za preinačenjem odluke u tom dijelu.

Obzirom na neosnovanost žalbenih navoda tuženika i djelomičnu osnovanost žalbenih navoda tužitelja, valjalo je presudu temeljem čl. 368. st. 1. ZPP potvrditi (u st. III. i IV.), te temeljem čl. 373. st. 1. toč. 3. ZPP preinačiti (u st. I. i II.), te odlučiti kao u izreci.

Tužitelju nije dosuđen trošak žalbe jer je ista osnovana samo u dijelu redoslijeda namirenja, zbog čega nema osnove za dosuđenje tog troška (čl. 166. st. 1. i 2. ZPP).

Strankama nije dosuđen trošak odgovora na žalbu jer se radi o trošku koji u smislu čl. 155. i čl. 166. ZPP nije bio potreban.

U Zagrebu 25. ožujka 2014. godine

Predsjednik vijeća:
Milan Anić, v. r.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKI SUD U ZAGREBU

Za točnost otpravka – ovlašteni službenik:
Branka Fogec

DJELOMIČNI POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:
080022369

OIB:
19751350811

EUID:
HRSR.080022369

TVRTKA:
1# INDUSTROGRADNJA d.d.
45# INDUSTROGRADNJA GRUPA dioničko društvo
56# INDUSTROGRADNJA GRUPA dioničko društvo

9# English INDUSTROGRADNJA Ltd.
45# English INDUSTROGRADNJA GROUP p.l.c..
56# English INDUSTROGRADNJA GROUP p.l.c..
45# Russian INDUSTROGRADNJA GRUPPA a.o.
56# Russian INDUSTROGRADNJA GRUPPA a.o.

45# INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d.
56# INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:
1# Zagreb (Grad Zagreb)
Savska Cesta 66
52# Zagreb (Grad Zagreb)
Kennedyjev trg 2
56# Zagreb (Grad Zagreb)
Kennedyjev trg 2

PRAVNI OBLIK:
1# dioničko društvo
56# dioničko društvo

PRAVNI ODNOSI:
Statut:
1# Statut društva usvojen je odlukom Skupštine od 05. srpnja 1995. godine..
56# Statut društva usvojen je odlukom Skupštine od 05. srpnja 1995. godine.
9# Odlukom Skupštine Društva od 1.kolovoza 1997.g. izmijenjen je Statut Društva od 5. srpnja 1995.g. na način da je brisan čl. 1. opće odredbe, izmijenjen čl. 2. do 6. - odredbe o tvrtci i sjedištu Društva, dopunjen čl. 7. - predmet poslovanja Društva, izmijenjen čl. 8. do 11. - odredbe o zastupanju Društva u pravnom prometu i potpisivanje, izmijenjeni čl. 12. do 22. odredbe o temeljnom kapitalu i rezervama, izmijenjen čl. 23., 24., 25, - odredbe o raspodjeli dobiti, izmijenjen čl. 26. - odredbe o odobrenom kapitalu, izmijenjen čl. od 27. do 65. - odredbe o organima Društva, izmijenjen čl. 66. do 83. - odredbe o dionicama i uvjetima prijenosa dionica, izmijenjen čl. 84. - odredbe o načinu i obliku priopćenja Društva, izmijenjen čl. 85. i čl. 86. - odredbe o organizaciji Društva, izmijenjen čl. 87. - odredbe o vremenu trajanja i prestanku Društva, izmijenjen čl. 88. i čl. 89.

NEOVLAŠTENI PRIMJERAK

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

- odreddbe o izmjenama Statuta, izmijenjen čl. 90. - prelazne i zaključne odredbe. Statut društva od 1. kolovoza 1997.g. dostavljen u Zbirku isprava.

56# Odlukom Skupštine Društva od 1.kolovoza 1997.g. izmijenjen je Statut Društva od 5. srpnja 1995.g. na način da je brisan čl. 1. opće odredbe, izmijenjen čl. 2. do 6. - odredbe o tvrtci i sjedištu Društva, dopunjen čl. 7. - predmet poslovanja Društva, izmijenjen čl. 8. do 11. - odredbe o zastupanju Društva u pravnom prometu i potpisivanje, izmijenjeni čl. 12. do 22. odredbe o temeljnom kapitalu i rezervama, izmijenjen čl. 23., 24., 25, - odredbe o raspodjeli dobiti, izmijenjen čl. 26. - odredbe o odobrenom kapitalu, izmijenjen čl. od 27. do 65. - odredbe o organima Društva, izmijenjen čl. 66. do 83. - odredbe o dionicama i uvjetima prijenosa dionica, izmijenjen čl. 84. - odredbe o načinu i obliku priopćenja Društva, izmijenjen čl. 85. i čl. 86. - odredbe o organizaciji Društva, izmijenjen čl. 87. - odredbe o vremenu trajanja i prestanku Društva, izmijenjen čl. 88. i čl. 89. - odreddbe o izmjenama Statuta, izmijenjen čl. 90. - prelazne i zaključne odredbe. Statut društva od 1. kolovoza 1997.g. dostavljen u Zbirku isprava.

10# Odlukom Glavne skupštine od 17. srpnja 1998. godine izmijenjen je Statut Društva od 01. kolovoza 1997. godine i to u čl. 4. st. 1., 3. i 4., čl. 16. st. 1. i čl. 17. dodan stavak 5. - odredbe o temeljnom kapitalu i dionicama. Pročišćeni tekst Statuta dostavlja se u zbirku isprava.

56# Odlukom Glavne skupštine od 17. srpnja 1998. godine izmijenjen je Statut Društva od 01. kolovoza 1997. godine i to u čl. 4. st. 1., 3. i 4., čl. 16. st. 1. i čl. 17. dodan stavak 5. - odredbe o temeljnom kapitalu i dionicama. Pročišćeni tekst Statuta dostavlja se u zbirku isprava.

17# Odlukom skupštine od 02.08.2002. godine izmijenjen je Statut društva i to čl. 4. st. 4. i čl. 10. st. 2. - briše se, a st. 3., 4., i 5. postaju st. 2., 3. i 4. Pročišćeni tekst Statuta dostavljen u Zbirku isprava.

56# Odlukom skupštine od 02.08.2002. godine izmijenjen je Statut društva i to čl. 4. st. 4. i čl. 10. st. 2. - briše se, a st. 3., 4., i 5. postaju st. 2., 3. i 4. Pročišćeni tekst Statuta dostavljen u Zbirku isprava.

22# Odlukom od 18. srpnja 2003. godine na Glavnoj Skupštini izmijenjen je Statut društva i to čl. 4 st. 1, 3 i 4 u čl. 6 toč. 1 i 2 se brišu, toč. 3 postaje toč. 1, čl. 10 toč. 4 st. 2 i 3 mijenjaju se. Pročišćeni tekst Statuta dostavljen u zbirku isprava.

56# Odlukom od 18. srpnja 2003. godine na Glavnoj Skupštini izmijenjen je Statut društva i to čl. 4 st. 1, 3 i 4 u čl. 6 toč. 1 i 2 se brišu, toč. 3 postaje toč. 1, čl. 10 toč. 4 st. 2 i 3 mijenjaju se. Pročišćeni tekst Statuta dostavljen u zbirku isprava.

29# Odlukom Skupštine od 24. prosinca 2004. god. izmijenjen je Statut društva i to na naći na se u čl. 17. - odredbe o dobiti i dividendi dodaju stavci 5., 6., 7. i 8. Pročišćen tekst Statuta dostavljena je u zbirku isprava.

56# Odlukom Skupštine od 24. prosinca 2004. god. izmijenjen je Statut društva i to na naći na se u čl. 17. - odredbe o dobiti i dividendi dodaju stavci 5., 6., 7. i 8. Pročišćen tekst Statuta dostavljena je u zbirku isprava.

34# Odlukom Skupštine od 29.07.2005. godine izmijenjen je Statut društva i to na način da se mijenja čl.10.st.1. - odredbe o Nadzornom odboru. Pročišćeni tekst Statuta dostavljen u zbirku

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

isprava.

56# Odlukom Skupštine od 29.07.2005. godine izmijenjen je Statut društva i to na način da se mijenja čl.10.st.1. - odredbe o Nadzornom odboru. Pročišćeni tekst Statuta dostavljen u zbirku isprava.

35# Odlukom skupštine od 05. travnja 2006. godine izmijenjen je Statut društva od 29. srpnja 2005. godine, i to na način da je u čl. 9. dodan st. 5. - odredba o upravi; u čl. 10. izmijenjen je st. 1. i 2. - odredba o nadzornom odboru, u čl. 12. izmijenjeni su st. 2. i 4. i dodan je st. 5. - odredba o nadzornom odboru i čl. 13. izmijenjen je u cijelosti - odredba o nadzornom odboru; u čl. 14. izmijenjen je st. 2. i dodan je st. 3. - odredbe o glavnoj skupštini; u čl. 17. izbrisani su st. 5., 6., 7. i 8., a st. 9. je postao st. 5. - odredbe o dobiti i dividendi. Pročišćeni tekst Statuta od 05. travnja 2006. godine dostavlja se sudu radi ulaganja u zbirku isprava.

56# Odlukom skupštine od 05. travnja 2006. godine izmijenjen je Statut društva od 29. srpnja 2005. godine, i to na način da je u čl. 9. dodan st. 5. - odredba o upravi; u čl. 10. izmijenjen je st. 1. i 2. - odredba o nadzornom odboru, u čl. 12. izmijenjeni su st. 2. i 4. i dodan je st. 5. - odredba o nadzornom odboru i čl. 13. izmijenjen je u cijelosti - odredba o nadzornom odboru; u čl. 14. izmijenjen je st. 2. i dodan je st. 3. - odredbe o glavnoj skupštini; u čl. 17. izbrisani su st. 5., 6., 7. i 8., a st. 9. je postao st. 5. - odredbe o dobiti i dividendi. Pročišćeni tekst Statuta od 05. travnja 2006. godine dostavlja se sudu radi ulaganja u zbirku isprava.

37# Odlukom Skupštine društva od 10.07.2006. godine izmijenjen je statut u čl. 4 o izdavanju dionica, čl. 5 i 6 brišu se, a dosadašnji čl. 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 i 19 postaju čl. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17, čl. 5 i 9 o upravi društva, u čl. 12, čl. 14 i 16 o potrebnoj zastupljenosti dioničara na Glavnoj skupštini te odredbama o punomoći za sudjelovanje na Glavnoj skupštini i čl. 19. Pročišćeni tekst Statuta od 10.07.2006. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

56# Odlukom Skupštine društva od 10.07.2006. godine izmijenjen je statut u čl. 4 o izdavanju dionica, čl. 5 i 6 brišu se, a dosadašnji čl. 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 i 19 postaju čl. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17, čl. 5 i 9 o upravi društva, u čl. 12, čl. 14 i 16 o potrebnoj zastupljenosti dioničara na Glavnoj skupštini te odredbama o punomoći za sudjelovanje na Glavnoj skupštini i čl. 19. Pročišćeni tekst Statuta od 10.07.2006. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

38# Statut društva je izmijenjen odlukom skupštine od 27.09.2006. godine u članku 4. o temeljnom kapitalu i dionicama i članku 14. o pravu glasa. Pročišćeni tekst Statuta od 27.09.2006. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

56# Statut društva je izmijenjen odlukom skupštine od 27.09.2006. godine u članku 4. o temeljnom kapitalu i dionicama i članku 14. o pravu glasa. Pročišćeni tekst Statuta od 27.09.2006. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

40# Odlukom Skupštine društva od 20.11.2007. godine izmijenjen je statut posebno u odredbama o temeljnom kapitalu i dionicama te nadzornom odboru, a tekst statuta u cijelosti je zamijenjen novim tekstom. Pročišćeni tekst Statuta od 20.11.2007. godine dostavljen

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

sudu i uložen u zbirku isprava.

56# Odlukom Skupštine društva od 20.11.2007. godine izmijenjen je statut posebno u odredbama o temeljnom kapitalu i dionicama te nadzornom odboru, a tekst statuta u cijelosti je zamijenjen novim tekstom. Pročišćeni tekst Statuta od 20.11.2007. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

42# Odlukom Skupštine Društva od 31.12.2007.god. izmijenjen je Statut u čl.6. o temeljenom kapitalu i čl.7. o dionicama. Pročišćeni tekst Statuta od 31.12.2007.god. dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

56# Odlukom Skupštine Društva od 31.12.2007.god. izmijenjen je Statut u čl.6. o temeljenom kapitalu i čl.7. o dionicama. Pročišćeni tekst Statuta od 31.12.2007.god. dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

44# Odlukom Skupštine društva od 31.12.2007. godine izmijenjen je Statut u članku 6. o temeljnom kapitalu i članku 7. o dionicama. Pročišćeni tekst Statuta od 09.06.2008. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

56# Odlukom Skupštine društva od 31.12.2007. godine izmijenjen je Statut u članku 6. o temeljnom kapitalu i članku 7. o dionicama. Pročišćeni tekst Statuta od 09.06.2008. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

45# Odlukom Skupštine Društva od 30.12.2008. godine izmijenjen je Statut u odredbama čl. 1., 2., 6., 7., dodan je novi članak 19., a dosadašnji članci 19., 20. i 21. postaju članci 20., 21. i 22. Pročišćeni tekst Statuta od 30.12.2008. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

56# Odlukom Skupštine Društva od 30.12.2008. godine izmijenjen je Statut u odredbama čl. 1., 2., 6., 7., dodan je novi članak 19., a dosadašnji članci 19., 20. i 21. postaju članci 20., 21. i 22. Pročišćeni tekst Statuta od 30.12.2008. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

46# Odlukom glavne skupštine od 28.12.2010. godine izmijenjene su odredbe Statuta u članku 4. o predmetu poslovanja. Pročišćeni tekst Statuta od 28.12.2010. godine dostavljen je sudu i uložen u zbirku isprava.

56# Odlukom glavne skupštine od 28.12.2010. godine izmijenjene su odredbe Statuta u članku 4. o predmetu poslovanja. Pročišćeni tekst Statuta od 28.12.2010. godine dostavljen je sudu i uložen u zbirku isprava.

52# Odlukom glavne skupštine od 21.03.2014. godine izmijenjene su odredbe Statuta u članku 6. (šestom) i 7. (sedmom). Potpuni tekst Statuta od 21.03.2014. godine dostavljen je sudu i uložen u znirku isprava.

56# Odlukom glavne skupštine od 21.03.2014. godine izmijenjene su odredbe Statuta u članku 6. (šestom) i 7. (sedmom). Potpuni tekst Statuta od 21.03.2014. godine dostavljen je sudu i uložen u znirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

1# Uprava je ovlaštena do 2000. godine izdavati nove dionice radi povećanja temeljnog kapitala do iznosa od najviše 86.036.000. DEM.

56# Uprava je ovlaštena do 2000. godine izdavati nove dionice radi povećanja temeljnog kapitala do iznosa od najviše 86.036.000. DEM.

10# Odlukom Glavne skupštine od 17. srpnja 1998. godine temeljni kapital Društva u iznosu od 619.459.200,00 kn smanjuje se za iznos

NEOVJERENI PRIJEPIS

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

od 149.331.000,00 kn na iznos od 464.594.400,00 kn. Smanjenje kapitala provodi se na način da se nominalni iznos izdanih dionica koje glase na ime s 3.600,00 kn smanji na 2.700,00 kn. Radi izmijene pravnih odnosa stare isprave o dionicama zamjenjuju se novima. Uprava Društva je provela smanjenje temeljnog kapitala. Uprava Društva je ovlaštena do 2000. godine izdavanjem novih dionica uz uplate uloga povećati temeljni kapital Društva do iznosa polovice temeljnog kapitala Društva u vrijeme davanja navedene ovlasti, tj. do iznosa od 232.297.200,00 kn. Dionice se mogu izdavati za uloge i u stvarima i u pravima. Uz suglasnost Nadzornog odbora Uprava može odlučiti o isključenju prava prvenstva pri upisu novih dionica.

11# Odlukom Glavne skupštine od 17. srpnja 1998. godine temeljni kapital Društva u iznosu od 619.459.200,00 kn smanjuje se za iznos od 154.864.800,00 kn na iznos od 464.594.400,00 kn. Smanjenje kapitala provodi se na način da se nominalni iznos izdanih dionica koje glase na ime s 3.600,00 kn smanji na 2.700,00 kn. Radi izmijene pravnih odnosa stare isprave o dionicama zamjenjuju se novima. Uprava Društva je provela smanjenje temeljnog kapitala. Uprava Društva je ovlaštena do 2000. godine izdavanjem novih dionica uz uplate uloga povećati temeljni kapital Društva do iznosa polovice temeljnog kapitala Društva u vrijeme davanja navedene ovlasti, tj. do iznosa od 232.297.200,00 kn. Dionice se mogu izdavati za uloge i u stvarima i u pravima. Uz suglasnost Nadzornog odbora Uprava može odlučiti o isključenju prava prvenstva pri upisu novih dionica.

56# Odlukom Glavne skupštine od 17. srpnja 1998. godine temeljni kapital Društva u iznosu od 619.459.200,00 kn smanjuje se za iznos od 154.864.800,00 kn na iznos od 464.594.400,00 kn. Smanjenje kapitala provodi se na način da se nominalni iznos izdanih dionica koje glase na ime s 3.600,00 kn smanji na 2.700,00 kn. Radi izmijene pravnih odnosa stare isprave o dionicama zamjenjuju se novima. Uprava Društva je provela smanjenje temeljnog kapitala. Uprava Društva je ovlaštena do 2000. godine izdavanjem novih dionica uz uplate uloga povećati temeljni kapital Društva do iznosa polovice temeljnog kapitala Društva u vrijeme davanja navedene ovlasti, tj. do iznosa od 232.297.200,00 kn. Dionice se mogu izdavati za uloge i u stvarima i u pravima. Uz suglasnost Nadzornog odbora Uprava može odlučiti o isključenju prava prvenstva pri upisu novih dionica.

17# Odlukom skupštine društva od 02.08.2002. temeljni kapital je smanjen s iznosa od 464.594.400,00 kn za iznos od 94.500.000,00 kn povlačenjem iz prometa 35.000 dionica na iznos od 370.094.400,00 kn, a nominalna vrijednost pojedinačne dionice ostaje 2.700,00 kn a vrijednost povučene pojedinačne dionice od 1.203,75 kn i ta razlika iznosi 1.496,25 kn po dionici ili ukupno ta razlika iznosi 52.368.841,64 kn koja se raspoređuje u zakonske rezerve 70% (36.658.189,15 kn), u ostale rezerve 30% (15.710.652,49 kn) - svega 52.368.841,64 kn.

56# Odlukom skupštine društva od 02.08.2002. temeljni kapital je smanjen s iznosa od 464.594.400,00 kn za iznos od 94.500.000,00 kn povlačenjem iz prometa 35.000 dionica na iznos od 370.094.400,00 kn, a nominalna vrijednost pojedinačne dionice ostaje 2.700,00 kn a vrijednost povučene pojedinačne dionice od 1.203,75 kn i ta razlika iznosi 1.496,25 kn po dionici ili ukupno ta razlika iznosi 52.368.841,64 kn koja se raspoređuje u zakonske rezerve 70% (36.658.189,15 kn), u ostale rezerve 30% (15.710.652,49 kn) -

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

svega 52.368.841,64 kn.

22# Na Glavnoj skupštini od 18. srpnja 2003. godine usvojena je Odluka o smanjenju temeljnog kapitala te se utvrđuje da je INDUSTROGRADNJA d.d. Zagreb, upisana u sudski registar u Zagrebu s temeljnim kapitalom u iznosu od 370.094.400,00 kn. Povlače se iz prometa 12.000 dionica zbog čega se umanjuje temeljni kapital za 32.400.000,00 kn, a nominalna vrijednost pojedinačne dionice i dalje ostaje 2.700,00 kn. Vrijednost pojedinačne povučene dionice iznosi 1.374,53 kn što ukupno vrijedi 16.494.400,00 kn. Utvrđuje se razlika između nominalne vrijednosti pojedine dionice od 2.700,00 kn i vrijednosti povučene pojedinačne dionice od 1.374,53 kn i ta razlika iznosi 1.325,47 kn po dionici ili ukupno ta razlika iznosi 15.905.600,00 kn,koja se raspoređuje u ostale rezerve.

56# Na Glavnoj skupštini od 18. srpnja 2003. godine usvojena je Odluka o smanjenju temeljnog kapitala te se utvrđuje da je INDUSTROGRADNJA d.d. Zagreb, upisana u sudski registar u Zagrebu s temeljnim kapitalom u iznosu od 370.094.400,00 kn. Povlače se iz prometa 12.000 dionica zbog čega se umanjuje temeljni kapital za 32.400.000,00 kn, a nominalna vrijednost pojedinačne dionice i dalje ostaje 2.700,00 kn. Vrijednost pojedinačne povučene dionice iznosi 1.374,53 kn što ukupno vrijedi 16.494.400,00 kn. Utvrđuje se razlika između nominalne vrijednosti pojedine dionice od 2.700,00 kn i vrijednosti povučene pojedinačne dionice od 1.374,53 kn i ta razlika iznosi 1.325,47 kn po dionici ili ukupno ta razlika iznosi 15.905.600,00 kn,koja se raspoređuje u ostale rezerve.

38# Odlukom skupštine o smanjenju temeljnog kapitala od 27.09.2006. godine temeljni kapital je smanjen zbog pokrića gubitka smanjenjem nominalnog iznosa dionica s iznosa od 337.694.400,00 kuna za iznos od 162.593.600,00 kuna na iznos od 175.100.800,00 kuna. Nominalni iznos svake od 125.072 dionice smanjen s iznosa od 2.700,00 kuna za iznos od 1.300,00 kuna na iznos od 1.400,00 kuna.

56# Odlukom skupštine o smanjenju temeljnog kapitala od 27.09.2006. godine temeljni kapital je smanjen zbog pokrića gubitka smanjenjem nominalnog iznosa dionica s iznosa od 337.694.400,00 kuna za iznos od 162.593.600,00 kuna na iznos od 175.100.800,00 kuna. Nominalni iznos svake od 125.072 dionice smanjen s iznosa od 2.700,00 kuna za iznos od 1.300,00 kuna na iznos od 1.400,00 kuna.

40# Odlukom skupštine društva temeljni kapital smanjen je radi pokrića gubitka sa iznosa od 175.100.800,00 kn za iznos od 50.028.800,00 kn na iznos od 125.072.000,00 kn. Temeljni kapital smanjen je smanjenjem nominalne vrijednosti dionice s iznosa od 1.400,00 kn za iznos od 400,00 kn na iznos od 1.000,00 kn.

56# Odlukom skupštine društva temeljni kapital smanjen je radi pokrića gubitka sa iznosa od 175.100.800,00 kn za iznos od 50.028.800,00 kn na iznos od 125.072.000,00 kn. Temeljni kapital smanjen je smanjenjem nominalne vrijednosti dionice s iznosa od 1.400,00 kn za iznos od 400,00 kn na iznos od 1.000,00 kn.

42# Odlukom skupštine društva od 31.12.2007.god. temeljni kapital je povećan izdavanjem novih dionica unosom prava u temeljni kapital s iznosa od 125.072.000,00 kn za iznos 110.000.000,00 kn na iznos od 235.072.000,00 kn. Radi povećanja temeljenog kapitala izdano je 110.000 novih dionica, svaka nominalne vrijednosti 1.000,00 kuna.

56# Odlukom skupštine društva od 31.12.2007.god. temeljni kapital je povećan izdavanjem novih dionica unosom prava u temeljni kapital s iznosa od 125.072.000,00 kn za iznos 110.000.000,00 kn na iznos od

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

235.072.000,00 kn. Radi povećanja temeljenog kapitala izdano je 110.000 novih dionica, svaka nominalne vrijednosti 1.000,00 kuna.

43# Temeljni kapital Društva povećava se s iznosa 245.072.000,00 kn, za iznos od najmanje 220.565.000,00 kn, a najviše 245.072.000,00 kn, na iznos od najmanje 446.637.000,00 kn, a najviše 470.144.000,00 kn.

56# Temeljni kapital Društva povećava se s iznosa 245.072.000,00 kn, za iznos od najmanje 220.565.000,00 kn, a najviše 245.072.000,00 kn, na iznos od najmanje 446.637.000,00 kn, a najviše 470.144.000,00 kn.

44# Odlukom skupštine društva od 31.12.2007. godine temeljni kapital je povećan uplatama u novcu, izdavanjem novih redovnih nematerijaliziranih dionica na ime s iznosa od 235.072.000,00 kn za iznos od 217.915.000,00 kn na iznos od 452.987.000,00 kn.

56# Odlukom skupštine društva od 31.12.2007. godine temeljni kapital je povećan uplatama u novcu, izdavanjem novih redovnih nematerijaliziranih dionica na ime s iznosa od 235.072.000,00 kn za iznos od 217.915.000,00 kn na iznos od 452.987.000,00 kn.

45# Odlukom skupštine društva temeljni kapital smanjen je povlačenjem vlastitih dionica s iznos od 452.987.000,00 kuna za iznos od 587.800,00 kuna, na iznos od 452.400.000,00 kuna.

56# Odlukom skupštine društva temeljni kapital smanjen je povlačenjem vlastitih dionica s iznos od 452.987.000,00 kuna za iznos od 587.800,00 kuna, na iznos od 452.400.000,00 kuna.

52# Odlukom glavne skupštine od 21.03.2014. godine temeljni kapital povećan je s iznosa od 452.400.000,00 kuna za iznos od 97.700.000,00 kuna na iznos od 550.100.000,00 kuna.
Temeljni kapital povećan je unosom prava izdavanjem novih 97.700 redovitih dionica na ime, nominalnog iznosa od 1.000,00 kuna svaka, u nematerijaliziranom obliku.

56# Odlukom glavne skupštine od 21.03.2014. godine temeljni kapital povećan je s iznosa od 452.400.000,00 kuna za iznos od 97.700.000,00 kuna na iznos od 550.100.000,00 kuna.
Temeljni kapital povećan je unosom prava izdavanjem novih 97.700 redovitih dionica na ime, nominalnog iznosa od 1.000,00 kuna svaka, u nematerijaliziranom obliku.

Statusne promjene: pripojenje subjekta upisa drugom

55# Ovo društvo pripojeno je društvu ISTO d.d. sa sjedištem u Varaždinu, Augusta Šenoe 4-6, OIB: 88502209643, upisano u registar Trgovačkog suda u Varaždinu pod MBS: 070145956, temeljem Ugovora o pripajanju od 21. prosinca 2016. godine, Odluke skupštine ovog društva od 30. prosinca 2016. godine, te Odluke skupštine društva ISTO d.d. od 30. prosinca 2016. godine. Odluke o pripajanju nisu pobijane.

56# Ovo društvo pripojeno je društvu ISTO d.d. sa sjedištem u Varaždinu, Augusta Šenoe 4-6, OIB: 88502209643, upisano u registar Trgovačkog suda u Varaždinu pod MBS: 070145956, temeljem Ugovora o pripajanju od 21. prosinca 2016. godine, Odluke skupštine ovog društva od 30. prosinca 2016. godine, te Odluke skupštine društva ISTO d.d. od 30. prosinca 2016. godine. Odluke o pripajanju nisu pobijane.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

22# Ovome društvu pripojena su društva i to: INDUSTROGRADNJA-HIZ KARLOBAG, d.o.o. sa sjedištem u Karlobagu, Ulica bana Jelačića bb,

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

upisano u registar Trgovačkog suda u Karlovcu s matičnim brojem subjekta upisa MBS 020010139, temeljem Ugovora o pripajanju od 04. prosinca 2002. godine i Odluke Skupštine ovog društva od 18. srpnja 2003. godine i Odluke Skupštine pripojenog društva od 16. srpnja 2003. godine. INDUSTROGRADNJA-HIZ ZAGREB, d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Remetinečka cesta 106, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu s MBS 080093217, temeljem Ugovora o pripajanju od 30. prosinca 2002. godine i Odluke Skupštine ovog društva od 18. srpnja 2003. godine i Odluke Skupštine pripojenog društva od 16. srpnja 2003. godine i T.G.M.-ZAGREB, d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Poljanička ulica 5, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu s MBS 080226128 temeljem Ugovora o pripajanju od 30. travnja 2003. godine i Odluke Skupštine ovog društva od 18. srpnja 2003. godine i Odluke pripojenog društva od 16. srpnja 2003. godine. Odluke o pripajanju nisu pobijane.

56# Ovome društvu pripojena su društva i to: INDUSTROGRADNJA-HIZ KARLOBAG, d.o.o. sa sjedištem u Karlobagu, Ulica bana Jelačića bb, upisano u registar Trgovačkog suda u Karlovcu s matičnim brojem subjekta upisa MBS 020010139, temeljem Ugovora o pripajanju od 04. prosinca 2002. godine i Odluke Skupštine ovog društva od 18. srpnja 2003. godine i Odluke Skupštine pripojenog društva od 16. srpnja 2003. godine. INDUSTROGRADNJA-HIZ ZAGREB, d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Remetinečka cesta 106, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu s MBS 080093217, temeljem Ugovora o pripajanju od 30. prosinca 2002. godine i Odluke Skupštine ovog društva od 18. srpnja 2003. godine i Odluke Skupštine pripojenog društva od 16. srpnja 2003. godine i T.G.M.-ZAGREB, d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Poljanička ulica 5, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu s MBS 080226128 temeljem Ugovora o pripajanju od 30. travnja 2003. godine i Odluke Skupštine ovog društva od 18. srpnja 2003. godine i Odluke pripojenog društva od 16. srpnja 2003. godine. Odluke o pripajanju nisu pobijane.

39# Ovom društvu pripojena su društva: INDUSTROGRADNJA - IZVOĐAČ društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Donjoj Lomnici, Industrijska cesta bb, upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080531999, a temeljem Ugovora o pripajanju od 28.07.2006. godine, te Odlukom skupštine ovog društva od 27.09.2006. godine i Odluke skupštine pripojenog društva od 27.10.2006. godine; INDUSTROGRADNJA - CESTE društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Donjoj Lomnici, Industrijska cesta bb, upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS:080531062, a temeljem Ugovora o pripajanju od 28.07.2006. godine, te Odlukom skupštine ovog društva od 27.09.2006. godine i Odluke skupštine pripojenog društva od 27.10.2006. godine; INDUSTROGRADNJA - VANJSKE BETONARE društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo, sa sjedištem u Donjoj Lomnici, Industrijska cesta bb, upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080548169, a temeljem Ugovora o pripajanju od 28.07.2006. godine, te Odlukom skupštine ovog društva od 27.09.2006. godine i Odluke skupštine pripojenog društva od 27.10.2006. godine. Odluke o pripajanju naprijed navedenih društava nisu pobijane.

56# Ovom društvu pripojena su društva: INDUSTROGRADNJA - IZVOĐAČ društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Donjoj Lomnici, Industrijska cesta bb, upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080531999, a temeljem Ugovora o pripajanju od 28.07.2006. godine, te Odlukom skupštine ovog društva od

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

27.09.2006. godine i Odluke skupštine pripojenog društva od 27.10.2006. godine; INDUSTROGRADNJA - CESTE društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Donjoj Lomnici, Industrijska cesta bb, upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS:080531062, a temeljem Ugovora o pripajanju od 28.07.2006. godine, te Odlukom skupštine ovog društva od 27.09.2006. godine i Odluke skupštine pripojenog društva od 27.10.2006. godine; INDUSTROGRADNJA - VANJSKE BETONARE društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo, sa sjedištem u Donjoj Lomnici, Industrijska cesta bb, upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080548169, a temeljem Ugovora o pripajanju od 28.07.2006. godine, te Odlukom skupštine ovog društva od 27.09.2006. godine i Odluke skupštine pripojenog društva od 27.10.2006. godine. Odluke o pripajanju naprijed navedenih društava nisu pobijane.

Ostale odluke:

47# Trgovački sud u Zagrebu rješenjem o ovrsi broj Ovr-833/2011 od 24. ožujka 2011. godine riješio je:
ODREĐUJE SE OVRHA
II Pljenidbom u cijelosti poslovnog udjela kojeg ovršenik ima u trgovačkom društvu Industrogradnja nekretnine d.o.o., Savska cesta 66, OIB 55713556812, procjenom tog poslovnog udjela i prodajom te namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.

48# Trgovački sud u Zagrebu rješenjem o ovrsi broj Ovr-833/2011 od 24. ožujka 2011. godine riješio je:
ODREĐUJE SE OVRHA
II Pljenidbom u cijelosti poslovnog udjela kojeg ovršenik ima u trgovačkom društvu Industrogradnja nekretnine d.o.o., Savska cesta 66, OIB 55713556812, procjenom tog poslovnog udjela i prodajom te namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.

49# Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj 31-ST-531/10 od 9.veljače 2012.g. riješio je:
2. Za privremenu stečajnu upraviteljicu imenuje se Davorka Huljev, odvjetnica iz Zagreba, Miramarska 13d, broj osobne iskaznice 15403200 MUP Zagreb.

56# Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj 31-ST-531/10 od 9.veljače 2012.g. riješio je:
2. Za privremenu stečajnu upraviteljicu imenuje se Davorka Huljev, odvjetnica iz Zagreba, Miramarska 13d, broj osobne iskaznice 15403200 MUP Zagreb.

54# Trgovački sud u Zagrebu zaključkom broj 31-ST-1261/12.37/10 od 22. prosinca 2016.g. donio je zaključak:
Rješenjem od 9. veljače 2012. godine u prethodnom postupku nad stečajnim dužnikom INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d. imenovana je privremenom stečajnom upraviteljicom Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13d.
Pravomoćnim rješenjem od 3. rujna 2015. godine odbačen je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d.
Donošenjem rješenja o odbačaju prijedloga prestala je funkcija Davorke Huljev kao privremene stečajne upraviteljice.

56# Trgovački sud u Zagrebu zaključkom broj 31-ST-1261/12.37/10 od 22. prosinca 2016.g. donio je zaključak:
Rješenjem od 9. veljače 2012. godine u prethodnom postupku nad

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Ostale odluke:

stečajnim dužnikom INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d. imenovana je privremenom stečajnom upraviteljicom Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13d.
Pravomoćnim rješenjem od 3. rujna 2015. godine odbačen je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d.
Donošenjem rješenja o odbačaju prijedloga prestala je funkcija Davorke Huljev kao privremene stečajne upraviteljice.

OSTALI PODACI:

39# Ovime se obavještavaju i upozoravaju vjerovnici društava koja sudjeluju u pripajanju i daje im se osiguranje da mogu tražiti da im se podmiri tražbina u roku od šest mjeseci od objavljivanja upisa pripajanja u sudski registar, a sve u skladu sa
56# Ovime se obavještavaju i upozoravaju vjerovnici društava koja sudjeluju u pripajanju i daje im se osiguranje da mogu tražiti da im se podmiri tražbina u roku od šest mjeseci od objavljivanja upisa pripajanja u sudski registar, a sve u skladu sa
39# odredbom članka 523 ZTD-a. To pravo imaju vjerovnici društva INDUSTROGRADNJA d.d. samo onda ako mogu dokazati da je pripajanjem društava ugroženo ispunjenje njihovih tražbina.
56# odredbom članka 523 ZTD-a. To pravo imaju vjerovnici društva INDUSTROGRADNJA d.d. samo onda ako mogu dokazati da je pripajanjem društava ugroženo ispunjenje njihovih tražbina.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-95/7091-2	15.12.1995	Trgovački sud u Zagrebu
0002	Tt-96/751-2	04.06.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0003	Tt-96/1271-2	19.06.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0004	Tt-96/1399-2	05.09.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0005	Tt-96/2880-2	18.11.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0006	Tt-96/2881-2	04.12.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0007	Tt-97/4849-2	20.11.1997	Trgovački sud u Zagrebu
0008	Tt-97/4850-2	26.11.1997	Trgovački sud u Zagrebu
0009	Tt-97/8291-2	16.01.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0010	Tt-98/3801-2	10.09.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0011	Tt-98/3801-3	15.09.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0012	Tt-99/72-2	20.01.1999	Trgovački sud u Zagrebu
0013	Tt-99/7016-2	08.12.1999	Trgovački sud u Zagrebu
0014	Tt-00/730-2	03.05.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0015	Tt-01/1660-2	03.05.2001	Trgovački sud u Zagrebu
0016	Tt-02/2460-3	08.04.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0017	Tt-02/9389-2	31.12.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0018	Tt-02/9261-2	24.01.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0019	Tt-02/9521-4	28.01.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0020	Tt-03/890-2	18.02.2003	Trgovački sud u Zagrebu

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0021	Tt-03/7044-3	24.09.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0022	Tt-03/7044-4	29.09.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0023	Tt-04/1606-2	08.03.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0024	Tt-04/2609-2	25.03.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0025	Tt-04/9765-2	10.11.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0026	Tt-04/10955-2	26.11.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0027	Tt-03/7044-9	22.12.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0028	Tt-05/1078-2	17.02.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0029	Tt-05/2956-2	05.04.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0030	Tt-05/3803-2	16.05.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0031	Tt-05/6157-2	01.07.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0032	Tt-05/8023-2	08.09.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0033	Tt-05/9838-2	27.10.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0034	Tt-06/380-2	16.02.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0035	Tt-06/4301-2	11.05.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0036	Tt-06/5898-2	01.06.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0037	Tt-06/8583-2	16.10.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0038	Tt-06/11983-2	14.11.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0039	Tt-06/12215-3	20.12.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0040	Tt-08/342-2	18.01.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0041	Tt-08/342-4	19.03.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0042	Tt-08/3654-2	20.03.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0043	Tt-08/7060-2	05.06.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0044	Tt-08/7552-2	17.06.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0045	Tt-09/4265-2	23.06.2009	Trgovački sud u Zagrebu
0046	Tt-11/3537-2	01.04.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0047	Tt-11/9150-2	15.07.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0048	Tt-11/9150-3	21.07.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0049	Tt-12/2458-2	21.02.2012	Trgovački sud u Zagrebu
0050	Tt-13/3141-2	14.02.2013	Trgovački sud u Zagrebu
0051	Tt-14/1705-2	27.01.2014	Trgovački sud u Zagrebu
0052	Tt-14/9113-2	10.04.2014	Trgovački sud u Zagrebu
0053	Tt-16/41969-1	21.11.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0054	Tt-16/46511-2	12.01.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0055	Tt-17/4870-2	03.02.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0056	Tt-17/10198-1	21.09.2017	Trgovački sud u Zagrebu
eu	/	30.06.2009	elektronički upis
eu	/	30.09.2009	elektronički upis
eu	/	13.10.2010	elektronički upis
eu	/	20.11.2013	elektronički upis
eu	/	24.10.2014	elektronički upis
eu	/	04.02.2016	elektronički upis
eu	/	04.04.2017	elektronički upis

SUBJEKT UPISA

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!
Djelomični povijesni izvadak sadrži samo dio upisanih podataka, dok su ostali podaci o upisima izostavljeni!

NESLUŽBENI PRIMJERAK

-25-

d.
in, A. Šenoe 4-6
8502209643, MBS: 070145956

PLAN PODJELE

trgovačkog društva

ISTO d.d.

Varaždin, 10. travnja 2017. godine

Sadržaj

a) PLAN PODJELE DRUŠTVA

b) PRILOZI

1. Prijedlozi Statuta društava koja se osnivaju:
   a) društva ISTO Grupa d.d.
   b) društva Industrogradnja d.d.
2. Financijski izvještaj - zaključna bilanca (opis imovine, obveza i kapitala) ISTO d.d., društva koje se dijeli
3. Financijski izvještaji - početne bilance društava koje se osnivaju:
   a) društva ISTO Grupa d.d.
   b) društva Industrogradnja d.d.
4. Opis imovine, obveza i kapitala, s opisom ostalih prava i činidbi društava koja se osnivaju:
   a) društva ISTO Grupa d.d.
   b) društva Industrogradnja d.d.
5. Financijski izvještaj - diobena bilanca (opis imovine, obveza i kapitala) ISTO d.d., koje društvo zadržava
6. Opis imovine, obveza i kapitala, s opisom ostalih prava i činidbi ISTO d.d., koje društvo zadržava

neljem čl. 550.b Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07; lje "ZTD"), Josip Galinec, član uprave društva ISTO, dioničkog društva za usluge, sa sjedištem u raždinu, A. Šenoe 4-6, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu pod brojem BS 070145956, OIB 88502209643, sastavio je dana 10. travnja 2017. godine sljedeći:

PLAN PODJELE dioničkog društva ISTO d.d.
Varaždin, A. Šenoe 4-6

1. **Uvod**

Ovim Planom podjele detaljno se opisuje podjela trgovačkog društva ISTO d.d. sa sjedištem u Varaždinu, A. Šenoe 4-6 (dalje: "ISTO") prijenosom dijela imovine, obveza i kapitala ISTO kao društva koje se dijeli i nastavlja s poslovanjem, na društva koja se osnivaju radi provođenja odvajanja (odvajanje s osnivanjem).

Poslovni razlozi podjele su efikasnije poslovanje i upravljanje, uz fokus na poslovne cjeline (neke od kojih se ovom podjelom izdvajaju u zasebna društva), očekivano smanjenje troškova odnosno ekonomski interes radi postizanja tržišnih prednosti izdvajanjem djelatnosti i drugi razlozi racionalnijeg gospodarenja s imovinom, obvezama te poslovanjem općenito.

Sastavni dio ovog Plana podjele su prilozi navedeni u sadržaju.

2. **Tvrtka i sjedište društva koje se dijeli**
(čl. 550.b st. 2. t. 1. ZTD)

ISTO, dioničko društvo za usluge, sa sjedištem u Varaždinu, A. Šenoe 4-6, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu pod brojem MBS 070145956, OIB 88502209643.

3. **Prijedlog društvenog ugovora o osnivanju novog društva**
(čl. 550.b st. 2. t. 2. ZTD)

Prijedlozi statuta novih društava koja se osnivaju radi provedbe odvajanja (odvajanje s osnivanjem) su u prilogu 1 ovog Plana podjele:

a) Statut kojim se osniva novo društvo pod tvrtkom ISTO Grupa d.d. za usluge, i skraćenom tvrtkom ISTO Grupa d.d., sa sjedištem u Varaždinu, (dalje: "ISTO Grupa"), s temeljnim kapitalom od 148.581.000,00 kuna (stočetrdesetosammilijunapetstotinaosamdesetjednatisuća kuna).

b) Statut kojim se osniva novo društvo pod tvrtkom Industrogradnja d.d. za usluge, i skraćenom tvrtkom Industrogradnja d.d., sa sjedištem u Varaždinu, (dalje: "Industrogradnja"), s temeljnim kapitalom od 324.677.000,00 kuna (tristodvadesetčetirimilijunašestosedamdesetsedamtisuća kuna).

Dioničari društva koje se dijeli (ISTO) zadržavaju iste udjele u novim društvima (ISTO Grupa Industrogradnja) odnosno društva koja se osnivaju imaju istu vlasničku strukturu kao i društvo koje se dijeli.

4. **Izjava o podjeli i prijenosu dijela imovine, obveza i kapitala ISTO d.d. na nova društva ISTO Grupa d.d. i Industrogradnja d.d.**
(čl. 550.b st. 2. t. 3. ZTD)

4.1. Podjela društva ISTO provodi se odvajanjem dijela imovine, obveza i kapitala društva (koje se dijeli), pri čemu to društvo ne prestaje, na nova društva ISTO Grupa i Industrogradnja, koje se radi toga osnivaju, uz prijenos (izdavanje) svim dioničarima društva ISTO, razmjernog broja dionica u društvu ISTO Grupa (u omjeru 1:1) i društvu Industrogradnja (u omjeru 1:1), na način opisan u točki 5.3. ovog Plana podjele.

4.2. Odvajanje dijela imovine, obveza i kapitala (s osnivanjem) provest će se na način:

Društvo ISTO, kao društvo koje se dijeli, zadržava imovinu, obveze i kapital kako je navedeno u bilanci na dan 1. prosinca 2016. godine. (prilog 5, prilog 6) ovog Plana podjele, dok se (preostali) dio imovine, obveza i kapitala ovim Planom prenosi (odvaja) u društva ISTO Grupa odnosno Industrogradnja, kao imovina, obveze i kapital novih društava na datum stjecanja odnosno od dana poslovnih učinaka podjele.

a) u društvo ISTO Grupa odvajaju se dijelovi imovine, obveza i kapitala te ostalih prava, kako je određenom ovim Planom podjele (prilog 3a, prilog 4a). Upisan temeljni kapital društva ISTO Grupa, u iznosu od **148.581.000,00 kuna** (stočetrdesetosammilijunapetstotinaosamdesetjednatisuća kuna), ekvivalent je ukupne sadašnje fer knjigovodstvene vrijednosti odnosno računovodstvena razlika između zbroja imovine, obveza i zakonske pričuve.

b) u društvo Industrogradnja odvajaju se dijelovi imovine, obveza i kapitala te ostalih prava, kako je određeno ovim Planom podjele (prilog 3b, prilog 4b). Upisan temeljni kapital društva Industrogradnja, u iznosu od **324.677.000,00 kuna** (tristodvadesetčetirimilijunašestosedamdesetsedamtisuća kuna), ekvivalent je ukupne sadašnje fer knjigovodstvene vrijednosti odnosno računovodstvena razlika između zbroja imovine, obveza i zakonske pričuve.

5. **Omjer zamjene dionica u društvu koje se dijeli uz izdavanje dionica novog društva**
(čl. 550.b st. 2. t. 4. ZTD)

5.1. Društvo ISTO, društvo koje se dijeli, prije podjele ima temeljni kapital od 550.300.000,00 kuna (petstopedesetmilijunatristotisućakuna), podijeljen na 550.300 (petstopedesettisućatristo) dionica nominalne vrijednosti po 1.000,00 kuna (tisućukuna);

5.2. Provedbom ovog Plana podjele društvo ISTO smanjuje temeljni kapital s iznosa od 550.300.000,00 kuna (petstopedesetmilijunatristotisućakuna), za 473.258.000,00 kuna (četiristosedamdesettrimilijunadvijestopedesetosamtisuća kuna) na iznos od 77.042.000,00 kuna (sedamdesetsedammilijunačetrdesetdvijetisuće kuna);

5.3. Svi dioničari društva ISTO podjelom opisanom u ovom Planu podjele, kojom se nominalna vrijednosti dionice društva ISTO prije podjele (1.000 kuna) dijeli tako da nominalna vrijednost dionice društva ISTO nakon podjele bude 140,00 kuna, a svi dioničari društva ISTO prime (izda im se) i isti broj dionica svakog od novoosnovanih društava: društva ISTO Grupa (nominalne vrijednosti po 270,00 kuna) i društva Industrogradnja (nominalne vrijednosti (590,00 kuna).

6. **Iznos doplate u novcu**
(čl. 550.b st. 2. t. 5. ZTD)

Nema doplata u novcu budući da se prilikom provedbe ovog Plana podjele nisu pojavile okolnosti propisane u čl. 550.a st. 8. ZTD.

7. **Pojedinosti o smanjenju temeljnog kapitala ISTO d.d., društva koje se dijeli**
(čl. 550.b st. 2. t. 6. ZTD)

7.1. Temeljni kapital društva ISTO smanjuje se s iznosa od 550.300.000,00 kuna (petstopedesetmilijunatristotisućakuna) za 473.258.000,00 kuna (četiristosedamdesettrimilijunadvijestopedesetosamtisuća kuna) na iznos od 77.042.000,00 kuna (sedamdesetsedammilijunačetrdesetdvijetisuće kuna)

7.2. Po provedenom smanjenju temeljnog kapitala, temeljni kapital društva ISTO, kao društva koje se dijeli, i nadalje je podijeljen na isti broj dionica, all sada nominalne vrijednosti 140,00 kuna po dionici.

8. **Pojedinosti o stjecanju dionica u novom društvu**
(čl. 550.b st. 2. toč. 7. ZTD)

8.1. Kako je već naznačeno u točki 5.3. ovog Plana podjele, svi dioničari društva ISTO, sadašnji članovi društva, podjelom postaju i članovi društava ISTO Grupa i Industrogradnja, tako da svakom dioničaru društva ISTO, na svaku dionicu društva ISTO pripadne i po jedna dionica društva ISTO Grupa i po jedna dionica društva Industrogradnja. Zbroj nominalne vrijednosti novoizdanih dionica (i temeljnog kapitala) društava ISTO Grupa i Industrogradnja jednak je iznosu za koji je smanjena nominalna vrijednost dionica (i temeljni kapital) društva ISTO.

8.2. Vlasnička struktura društava koja se osnivaju (društva ISTO Grupa i Industrogradnja) u trenutku podjele (i osnivanja) jednaka je vlasničkoj strukturi društva ISTO, društva koje se dijeli.

9. Dan poslovnih učinaka podjele
(čl. 550.b st. 2. toč. 8. ZTD)

Usvaja se da je dan poslovnih učinaka podjele dan upisa podjele u sudski registar nadležnog sud
Stoga od dana financijskog izvještaja - zaključne bilance (polazne osnove procjene) relevantn
radnje koje poduzima društvo ISTO, kao društvo koje se dijeli, vrijede kao da su poduzete za račun
društva ISTO Grupa odnosno društva Industrogradnja, društava koje se kroz podjelu osnivaju.

Ovim Planom podjele utvrđuje se da se upisom podjele u Trgovačkom sudu u Varaždinu prenosi
navedeni dio imovine, prava, obveza i kapitala društva ISTO, društva koje se dijeli, te kao
jedinstvena cjelina prelazi na društva ISTO Grupa odnosno Industrogradnja, novoosnovana
društva, na temelju financijskih izvještaja – zaključne bilance društva ISTO, društva koje se dijeli
sastavljenih s datumom 1. prosinca 2016. godine (prilog 2), po knjigovodstvenim vrijednostima
iskazanim u skladu s odgovarajućim propisima o računovodstvu i porezima koji su se primjenjivali
pri izradi posljednjih godišnjih financijskih izvještaja (načelo kontinuiteta u oporezivanju i
iskazivanju procjene vrijednosti po trošku nabave).

Navedena zaključna (dlobena) bilanca kao polazna osnova procjene na označeni dan iz prethodnog
stavka smatrat će se danom izvršenog prijenosa (obračuna) u međusobnim-unutarnjim odnosima
prema Planu podjele (kao dan unutarnje podjele) i veže samo strane podjele.

Plan podjele utvrđuje da se poslovni učinak podjele u odnosu na treće osobe računa i stupa na
snagu s danom upisa podjele u sudski registar.

U poslovnim knjigama društva ISTO, društva koje se dijeli, s prvim danom koji slijedi iza datuma
upisa podjele u sudskom registru, proknjižiti će se (kao statusna promjena) prijenos odgovarajućeg
(u ovom Planu navedenog) dijela imovine, obveza i kapitala i svih ostalih prava na društva ISTO
Grupa odnosno Industrogradnja, novoosnovana društva, a temeljem financijskih izvještaja –
početne bilance (prilog 3a i 4a, prilog 3b i 4b), u skladu s odgovarajućim računovodstvenim i
poreznim propisima.

Obzirom da će od datuma financijskih izvještaja - zaključene bilance podjele odnosno od dana
ovog Plana podjele do dana upisa podjele u sudski registar proteći određeno vrijeme, određuje se
da sve učinjene pravne radnje i činidbe društva ISTO, društva koje se dijeli, s naslova jedinstvene
cjeline u tom međurazdoblju, prelaze i smatraju se i vrijede kao da su poduzete i za račun društava
ISTO Grupa odnosno Industrogradnja, novoosnovanih društava, i biti će uključene u poslovnim
knjigama i drugim javnim očevidnicima nastupom poslovnog učinka podjele.

10. Poslovni udjeli s posebnim položajem ili posebnim pravima
(čl. 550.b st. 2. toč. 9. ZTD)

Utvrđuje se da u društvu ISTO, društvu koje se dijeli, nema dionica s posebnim položajem ili
posebnim pravima. Društvo ISTO nije izdalo vrijednosne papire spomenute u odredbi čl. 550.b st.
2. t. 9. ZTD.

11. **Posebne pogodnosti članovima Uprave i revizoru podjele**
(čl. 550.b st. 2. t. 10. ZTD)

Utvrđuje se da nema posebnih pogodnosti danih članovima Uprave i revizoru podjele društva ISTO, društva koje se dijeli i ne prestaje, kao ni članovima Uprave i revizoru društava ISTO Grupa odnosno Industrogradnja, novoosnovanim društvima.

12. **Opis i raspored dijelova imovine i obveza**
(čl. 550.b st. 2. t. 11. ZTD)

12.1. ISTO, društvo koje se dijeli, zadržava sljedeću imovinu, obveze i kapital:

U financijskim izvještajima - diobenoj bilanci (prilog 5, prilog 6) navedena je imovina, obveze i kapital koju zadržava društvo ISTO, društvo koje se dijeli, prema diobenoj bilanci na dan 1. prosinca 2016. godine.

12.2. Društva ISTO Grupa i Industrogradnja, društva koja se osnivaju radi provedbe odvajanja, preuzimaju imovinu, obveze i kapital kako je navedeno ovim Planom podjele; u financijskim izvještajima – početnoj bilanci (prilog 3a, prilog 3b) navedena je imovina, obveze i kapital koje se prenose na društva ISTO Grupa odnosno Industrogradnja, društva koje se osnivaju radi provedbe odvajanja, s opisom te imovine, obveza i kapitala (prilog 4a, prilog 4b) i prema financijskim izvještajima-diobenoj bilanci prijenosa stanja na dan poslovnog učinka podjele.

13. **Raspored onih dijelova imovine, obveza i kapitala koje nije moguće dodijeliti niti jednom od društava**
(čl. 550.b st. 2. t. 12. ZTD)

Utvrđuje se da nema dijelova imovine, obveza i kapitala koje na temelju ovog Plana podjele ne bi bilo moguće dodijeliti niti jednom od društava.

14. **Financijski izvještaji**
(čl. 550.b st. 2. t. 13. ZTD)

Financijski izvještaji (zaključna, diobena i početna bilanca s pratećim ispravama) na datum procjene i razmjene, do datuma upisa podjele i preuzimanja u sudski registar, kao financijski izvještaji (prilozi br. 2, 3a, 3b i 5), prihvaćaju se kao vjerodostojni i završni dokumenti koji prikazuju polaznu i konačnu fer knjigovodstvenu vrijednost imovine, obveza i kapitala tj. one vrijednosti koje pripadaju stranama u procesu podjele, a iskazane u svim prilozima i čine sastavni dio ovoga Plana podjele.

Fer knjigovodstvena vrijednost utvrđene i odvojene imovine, obveza i kapitala društva ISTO
društva koje se dijeli, postat će knjigovodstvena vrijednost imovine, obveza i kapitala u početno
bilanci društava ISTO Grupa odnosno Industrogradnja, novoosnovanih društava i preuzimatelja, n
dan poslovnih učinaka podjele iz ovoga Plana podjele, koji se ujedno računa kao dan stjecanja
razmjene iz ovoga Plana podjele.

14.1. Prilog broj 2 su financijski izvještaji - zaključna bilanca društva ISTO, društva koje se dijeli,
sastavljeni prema stanju na dan 1. prosinca 2016. godine;

14.2. Prilozi broj 3a i 3b su financijski izvještaji - početne bilance društva ISTO Grupa i društva
Industrogradnja, društava koja se osnivaju radi provedbe odvajanja, sastavljeni prema stanju na
dan 1. prosinca 2016. godine, kao danu kada nastupaju poslovni učinci podjele;

14.3. Prilog broj 4 su financijski izvještaji - diobena bilanca iz koje je vidljivo koji dio imovine,
obveza i kapitala ostaje društvu ISTO, društvu koje se dijeli, nakon provedenog odvajanja, a koja je
također sastavljena prema stanju na dan 1. prosinca 2016. godine, kao danu kada nastupaju
poslovni učinci podjele.

15. **Iznos novčane doplate**
(čl. 550.b. st. 2. t. 14. ZTD)

Budući da se nisu ispunile pretpostavke propisane odredbom čl. 550.a st. 8. ZTD neće se na
temelju čl. 550.b st. 2. t. 14. ZTD isplaćivati nikakve novčane doplate.

16. **Revizija podjele** (čl. 550.e ZTD)
i revizija osnivanja novog društva (čl. 550.c st. 4. ZTD)

Izvješće revizora o podjeli dodat će se kao prilog ovog Plana podjele najkasnije do njegovog
obrenja od strane glavne skupštine društva ISTO, društva koje se dijeli.

17. **Posebna odredba**

aživanja i obveze (odnosi) između društva ISTO, društva koje se dijeli, te društva ISTO Grupa i
društva Industrogradnja, društava koja se osnivaju radi provedbe odvajanja, i njihovih poslovnih
artnera kao ugovornih strana, odnosno vjerovnika i/ili dužnika, ostaju pravovaljana pod onim
im uvjetima pod kojima su ugovorena po načelu univerzalnog pravnog sljedništva.

stvo ISTO Grupa i društvo Industrogradnja, društva koje se osnivaju radi provedbe odvajanja,
imanja, prava i obveze iz porezno-pravnog odnosa kao pravni slijednici i smatra se da kao
znikom podjele nastavljaju djelatnost društva ISTO, društva koje se dijeli - sukladno ovom Planu
ele.

18. Završne odredbe

Ovaj Plan podjele stupa na snagu kad ga svojom odlukom odobri Skupština ISTO, društva koje se dijeli i ne prestaje postojati. Plan podjele dostavit će se sudskom registru Trgovačkog suda u Varaždinu, u skladu s odredbom čl. 550.g st. 1. ZTD te će se o tome objaviti obavijest u glasilu društva, a u skladu s odredbom čl. 550.g st. 2. ZTD.

Uprava društva ISTO d.d.
Josip Galinec, član Uprave

ISTO d.d. Varaždin

STATUT

dioničkog društva ISTO Grupa d.d.

OSNOVNE ODREDBE

Članak 1.

Ovaj Statut uređuje ustroj i poslovanje dioničkog društva ISTO Grupa d.d. (u daljnjem tekstu: Društvo).

Članak 2.

Društvo posluje pod tvrtkom ISTO Grupa dioničko društvo za usluge

Skraćena tvrtka glasi: ISTO Grupa d.d.

Članak 3.

Sjedište Društva je u Varaždinu.

Poslovnu adresu Društva određuje Uprava svojom odlukom.

PREDMET POSLOVANJA

Članak 4.

Društvo obavlja slijedeće djelatnosti:

* upravljačke djelatnosti holding društava
* poslovanje nekretninama
* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
* kupnja i prodaja robe
* pružanje usluga u trgovini
* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
* zastupanje inozemnih tvrtki
* turističke usluge u nautičkom turizmu
* turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
* ostale turističke usluge
* turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
* pripremanje i usluživanje jela; pića i napitaka i pružanje usluga smještaja.
* pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
* proizvodnja kruha, peciva, mlinarskih proizvoda, slastičarskih proizvoda i kolača

* organiziranje seminara, kongresa, tečajeva, savjetovanja, koncerata, revija, izložbi, sajmova, priredbi
* prijevoz za vlastite potrebe
* djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
* djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
* djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
* iznajmljivanje motornih vozila
* skladištenje robe
* iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
* usluge na parkiralištima i garažama
* savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem

Članak 5.

Društvo može, bez upisa u sudski registar, u manjem opsegu obavljati i druge djelatnosti koje se uobičajeno obavljaju uz djelatnosti Društva koje su upisane u sudski registar u interesu boljeg poslovanja Društva.

TEMELJNI KAPITAL DRUŠTVA I NOMINALNI IZNOS DIONICA

Članak 6.

Temeljni kapital Društva iznosi 148.581.000,00 kuna (stočetrdesetosammilijuna petstotinaosamdesetjednatisuća kuna).

Članak 7.

Temeljni kapital podijeljen je na 550.300 (petstopedesettisućatristo) redovnih dionica koje glase na ime.

Nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 270,00 (dvjestasedamdeset) kuna.

Članak 8.

Dionice Društva se izdaju kao nematerijalizirani vrijednosni papiri koji se vode u obliku elektroničkih zapisa na računu vrijednosnih papira u kompjutorskom sustavu kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva (SKDD), a kojim se Društvo obvezuje imatelju dionica ispuniti obvezu sadržanu u nematerijaliziranom vrijednosnom papiru.

Imatelj dionice kao nematerijaliziranog vrijednosnog papira je osoba na čije ime glasi račun vrijednosnih papira kod SKDD.

Dionicom se smatra imatelj dionice na ime, onaj tko ima dionicu koja glasi na [illegible] koji je upisan na računu kod SKDD.

...evija,

...koja proistječu s osnova imatelja dionica, stječu se u trenutku njezina upisa na ...nu nematerijaliziranih vrijednosnih papira.

...RAVA

...netu

Članak 9.

Uprava ima od 1 (jednog) do 3 (tri) člana.

Ukoliko ima više članova uprave, jedan se imenuje za Predsjednika Uprave.

Mandat članova Uprave traje 5 (pet) godina.

Članovi Uprave mogu se, nakon isteka mandata, ponovno imenovati bez ograničenja broja mandata.

Predsjednika i članove Uprave imenuje Nadzorni odbor Društva.

Članak 10.

Ukoliko Društvo ima jednog člana Uprave, tada on zastupa Društvo samostalno i pojedinačno.

Ukoliko Društvo ima više od jednog člana Uprave, tada članovi Uprave mogu zastupati Društvo na slijedeće načine: samostalno i pojedinačno, zajedno s jednim članom Uprave, zajedno sa svim ostalima članovima Uprave, zajedno s prokuristom, zajedno s jednim članom Uprave ili zajedno s prokuristom.

Odlukom o imenovanju člana Uprave, Nadzorni odbor Društva će za svakog pojedinog člana Uprave odrediti način njegovog zastupanja u skladu s odredbama ovog članka.

Uprava daje Prokuru i imenuje Prokurista.

Uprava može osnivati Podružnice.

NADZORNI ODBOR

Članak 11.

Nadzorni odbor ima 3 (tri) člana.

Članove Nadzornog odbora bira Glavna skupština Društva.

Mandat članova Nadzornog odbora traje 4 (četiri) godine, do održavanja Glavne skupštine u zadnjoj godini mandata.

Članovi Nadzornog odbora imaju pravo na nagradu za rad u Nadzornom odboru sukladno odluci Glavne skupštine Društva.

Članak 12.

Novoizabrani Nadzorni odbor mora se konstituirati u roku od 8 (osam) dana od dana izbora. Konstituirajuću sjednicu sazvat će i njome predsjedavati predsjednik Glavne skupštine, sve do trenutka izbora predsjednika Nadzornog odbora.

Na konstituirajućoj sjednici Nadzornog odbora članovi Nadzornog odbora izabr predsjednika i potpredsjednika Nadzornog odbora.

Članak 13.

Obrazloženi zahtjev za sazivanje sjednice Nadzornog odbora s prijedlogom dnev reda mogu predsjedniku Nadzornog odbora uputiti svaki član Nadzornog odbo Uprave.

Poziv za sjednicu Nadzornog odbora šalje se članovima Nadzornog odbora najmanj 8 (osam) dana prije održavanja sjednice. Poziv treba sadržavati vrijeme i mjest održavanja sjednice; dnevni red i odgovarajuću dokumentaciju.

U hitnim slučajevima sjednica Nadzornog odbora može se sazvati i unutar navedenog roka, odnosno mimo odredbi ovog Statuta, uz suglasnost svih članova Nadzornog odbora.

Glas u Nadzornom odboru može se dati pismom, telefonom, elektronskom poštom i korištenjem drugih za to podobnih tehničkih sredstava, uz suglasnost svih članova Nadzornog odbora.

Svaki član Nadzornog odbora ima 1 (jedan) glas. Odluke Nadzornog odbora su valjano donesene ako za njih glasuje većina članova Nadzornog odbora.

GLAVNA SKUPŠTINA

Članak 14.

Glavnu Skupštinu čine svi dioničari Društva.

Na Glavnoj skupštini Društva mogu sudjelovati svi dioničari koji su: (i) vlasnici dionica Društva upisani u depozitoriju dionica SKDD 7 (sedam) dana prije održavanja Glavne skupštine i (ii) najkasnije 6 (šest) dana prije održavanja Glavne skupštine prijave sudjelovanje na Glavnoj skupštini u pisanoj formi.

Dioničara u Glavnoj skupštini može zastupati samo 1 (jedan) punomoćnik ovlašten temeljem pisane punomoći koja mora biti priložena prijavi sudjelovanja na Glavnoj skupštini u roku iz prethodnog stavka. Potpis dioničara na punomoći mora biti javnobilježnički ovjeren, osim u slučaju kada dioničara zastupa financijska instutucija registrirana u Republici Hrvatskoj. Punomoć ne smije biti starija od 3 (tri) mjeseca.

Članak 15.

Glavnu skupštinu saziva Uprava.

Nadzorni odbor može sazvati Glavnu skupštinu u skladu sa zakonom.

Glavna skupština mora se sazvati najmanje mjesec dana prije dana njezina održavanja.

Glavna skupština može se održati izvan sjedišta društva sukladno odluci Uprave odnosno Nadzornog odbora o sazivanju skupštine.

Članak 16.

Sjednicama Glavne skupštine predsjedava predsjednik Nadzornog odbora koje u slučaju spriječenosti zamjenjuje zamjenik predsjednika Nadzornog odbora.

Članak 17.

Glavna skupština može donositi odluke ako u njenom radu sudjeluju dioničari koji raspolažu s dionicama čiji ukupni nominalni iznos čini više od polovine iznosa temeljnog kapitala Društva (kvorum).

U pozivu za Glavnu skupštinu naznačit će se dan kada će se održati druga Glavna skupština ako na sazvanoj Skupštini ne bude kvoruma. Za održavanje te Glavne skupštine nije potreban kvorum.

Glavna skupština donosi odluke običnom većinom glasova, ako zakonom nije propisana neka druga većina.

O radu Glavne skupštine vodi se zapisnik koji sastavlja javni bilježnik, a potpisuje ga predsjednik Glavne skupštine odnosno osoba koja rukovodi radom Glavne skupštine.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 18.

Trajanje Društva nije vremenski ograničeno.

Članak 19.

Glasilo društva su službene Internet stranice sudskog registra Republike Hrvatske.

Članak 20.

Ovaj Statut stupa na snagu danom upisa u sudski registar.

STATUT

dioničkog društva Industrogradnja d.d.

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovaj Statut uređuje ustroj i poslovanje dioničkog društva Industrogradnja d.d. (u daljnjem tekstu: Društvo).

Članak 2.

Društvo posluje pod tvrtkom Industrogradnja dioničko društvo za usluge

Skraćena tvrtka glasi: Industrogradnja d.d.

Članak 3.

Sjedište Društva je u Varaždinu.

Poslovnu adresu Društva određuje Uprava svojom odlukom.

II. PREDMET POSLOVANJA

Članak 4.

Društvo obavlja slijedeće djelatnosti:

* upravljačke djelatnosti holding društava
* poslovanje nekretninama
* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
* kupnja i prodaja robe
* pružanje usluga u trgovini
* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
* zastupanje inozemnih tvrtki
* turističke usluge u nautičkom turizmu
* turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
* ostale turističke usluge
* turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
* pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja.
* pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
* proizvodnja kruha, peciva, mlinarskih proizvoda, slastičarskih proizvoda i kolača

* organiziranje seminara, kongresa, tečajeva, savjetovanja, koncerata, revija, izložbi, sajmova, priredbi
* prijevoz za vlastite potrebe
* djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
* djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
* djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
* iznajmljivanje motornih vozila
* skladištenje roba
* iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
* usluge na parkiralištima i garažama
* savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem

Članak 5.

Društvo može, bez upisa u sudski registar, u manjem opsegu obavljati i druge djelatnosti koje se uobičajeno obavljaju uz djelatnosti Društva koje su upisane u sudski registar u interesu boljeg poslovanja Društva.

TEMELJNI KAPITAL DRUŠTVA I NOMINALNI IZNOS DIONICA

Članak 6.

Temeljni kapital Društva iznosi 324.677.000,00 kuna (tristodvadesetčetirimilijuna šestosedamdesetsedamtisuća kuna).

Članak 7.

Temeljni kapital podijeljen je na 550.300 (petstopedesettisućatristo) redovnih dionica koje glase na ime.

Nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 590,00 (petstodevedeset kuna).

Članak 8.

Dionice Društva se izdaju kao nematerijalizirani vrijednosni papiri koji se vode u obliku elektroničkih zapisa na računu vrijednosnih papira u kompjutorskom sustavu kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva (SKDD), a kojim se Društvo obvezuje imatelju dionica ispuniti obvezu sadržanu u nematerijaliziranom vrijednosnom papiru.

Imatelj dionice kao nematerijaliziranog vrijednosnog papira je osoba na čije ime glasi račun vrijednosnih papira kod SKDD.

Dioničarom se smatra imatelj dionice na ime, onaj tko ima dionicu koja glasi na njegovo ime i koji je upisan na računu kod SKDD.

svakoja proistječu s osnova imatelja dionica, stječu se u trenutku njezina upisa na računu nematerijaliziranih vrijednosnih papira.

PRAVA

Članak 9.

Uprava ima od 1 (jednog) do 3 (tri) člana.

Ukoliko ima više članova uprave, jedan se imenuje za Predsjednika Uprave.

Mandat članova Uprave traje 5 (pet) godina.

Članovi Uprave mogu se, nakon isteka mandata, ponovno imenovati bez ograničenja broja mandata.

Predsjednika i članove Uprave imenuje Nadzorni odbor Društva.

Članak 10.

Ukoliko Društvo ima jednog člana Uprave, tada on zastupa Društvo samostalno i pojedinačno.

Ukoliko Društvo ima više od jednog člana Uprave, tada članovi Uprave mogu zastupati Društvo na slijedeće načine: samostalno i pojedinačno, zajedno s jednim članom Uprave, zajedno sa svim ostalima članovima Uprave, zajedno s prokuristom, zajedno s jednim članom Uprave ili zajedno s prokuristom.

Odlukom o imenovanju člana Uprave, Nadzorni odbor Društva će za svakog pojedinog člana Uprave odrediti način njegovog zastupanja u skladu s odredbama ovog članka.

Uprava daje Prokuru i imenuje Prokurista.

Uprava može osnivati Podružnice.

NADZORNI ODBOR

Članak 11.

Nadzorni odbor ima 3 (tri) člana.

Članove Nadzornog odbora bira Glavna skupština Društva.

Mandat članova Nadzornog odbora traje 4 (četiri) godine, do održavanja Glavne skupštine u zadnjoj godini mandata.

Članovi Nadzornog odbora imaju pravo na nagradu za rad u Nadzornom odboru sukladno odluci Glavne skupštine Društva.

Članak 12.

Novoizabrani Nadzorni odbor mora se konstituirati u roku od 8 (osam) dana od dana izbora. Konstituirajuću sjednicu sazvat će i njome predsjedavati predsjednik Glavne skupštine, sve do trenutka izbora predsjednika Nadzornog odbora.

Na konstituirajućoj sjednici Nadzornog odbora članovi Nadzornog odbora izabrat će predsjednika i potpredsjednika Nadzornog odbora.

Članak 13.

Obrazloženi zahtjev za sazivanje sjednice Nadzornog odbora s prijedlogom dnevnog reda mogu predsjedniku Nadzornog odbora uputiti svaki član Nadzornog odbora i Uprave.

Poziv za sjednicu Nadzornog odbora šalje se članovima Nadzornog odbora najmanje 8 (osam) dana prije održavanja sjednice. Poziv treba sadržavati vrijeme i mjesto održavanja sjednice, dnevni red i odgovarajuću dokumentaciju.

U hitnim slučajevima sjednica Nadzornog odbora može se sazvati i unutar navedenog roka, odnosno mimo odredbi ovog Statuta, uz suglasnost svih članova Nadzornog odbora.

Glas u Nadzornom odboru može se dati pismom, telefonom, elektronskom poštom i korištenjem drugih za to podobnih tehničkih sredstava, uz suglasnost svih članova Nadzornog odbora.

Svaki član Nadzornog odbora ima 1 (jedan) glas. Odluke Nadzornog odbora su valjano donesene ako za njih glasuje većina članova Nadzornog odbora.

GLAVNA SKUPŠTINA

Članak 14.

Glavnu Skupštinu čine svi dioničari Društva.

Na Glavnoj skupštini Društva mogu sudjelovati svi dioničari koji su: (i) vlasnici dionica Društva upisani u depozitoriju dionica SKDD 7 (sedam) dana prije održavanja Glavne skupštine i (ii) najkasnije 6 (šest) dana prije održavanja Glavne skupštine prijave sudjelovanje na Glavnoj skupštini u pisanoj formi.

Dioničara u Glavnoj skupštini može zastupati samo 1 (jedan) punomoćnik ovlašten temeljem pisane punomoći koja mora biti priložena prijavi sudjelovanja na Glavnoj skupštini u roku iz prethodnog stavka. Potpis dioničara na punomoći mora biti javnobilježnički ovjeren, osim u slučaju kada dioničara zastupa financijska instutucija registrirana u Republici Hrvatskoj. Punomoć ne smije biti starija od 3 (tri) mjeseca.

Članak 15.

Glavnu skupštinu saziva Uprava.

Nadzorni odbor može sazvati Glavnu skupštinu u skladu sa zakonom.

Glavna skupština mora se sazvati najmanje mjesec dana prije dana njezina održavanja.

Glavna skupština može se održati izvan sjedišta društva sukladno odluci Uprave odnosno Nadzornog odbora o sazivanju skupštine.

Članak 16.

Sjednicama Glavne skupštine predsjedava predsjednik Nadzornog odbora koje u slučaju spriječenosti zamjenjuje zamjenik predsjednika Nadzornog odbora.

Članak 17.

Glavna skupština može donositi odluke ako u njenom radu sudjeluju dioničari koji raspolažu s dionicama čiji ukupni nominalni iznos čini više od polovine iznosa temeljnog kapitala Društva (kvorum).

U pozivu za Glavnu skupštinu naznačit će se dan kada će se održati druga Glavna skupština ako na sazvanoj Skupštini ne bude kvoruma. Za održavanje te Glavne skupštine nije potreban kvorum.

Glavna skupština donosi odluke običnom većinom glasova, ako zakonom nije propisana neka druga većina.

O radu Glavne skupštine vodi se zapisnik koji sastavlja javni bilježnik, a potpisuje ga predsjednik Glavne skupštine odnosno osoba koja rukovodi radom Glavne skupštine.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 18.

Trajanje Društva nije vremenski ograničeno.

Članak 19.

Glasilo društva su službene Internet stranice sudskog registra Republike Hrvatske.

Članak 20.

Ovaj Statut stupa na snagu danom upisa u sudski registar.

Obrazac POD-BIL

ISTO d.d.

Bilanca

stanje na dan 1. prosinca 2016.

(iznosi u kunama, bez lipa)

Naziv pozicije	AOP	Bilj.	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
AVA				
POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		0	21.921.063
NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		0	17.670.681
1. Zemljište	011			4.687.104
2. Građevinski objekti	012			8.222.449
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alat, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			4.761.128
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	4.250.382
1. Ulaganje u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			4.250.382
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		0	65.778.716
ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0	
1. Sirovine i materijal	039			

Naziv pozicije	AOP	Bil.	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046			
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		0	66.569.913
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049			1.461.658
4. Potraživanje od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053			
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		0	64.100.255
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			207.576
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			22.000
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063			185.575
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			2.227
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		0	87.700.779
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068+069+070+076+077+081+084+087)	067		0	77.042.000
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068			77.042.000
II. KAPITALNE REZERVE	069		0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070			
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077			
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT (GUBITAK) I PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081			
1. Zadržana dobit	082		0	0
2. Preneseni gubitak	083			
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		0	0

Naziv pozicije	AOP	Bilj.	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
...ol poslovne godine	085			
...tak poslovne godine	086			
...EKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
...VIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
Rezerviranja za porezne obveze	090			
Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
Druga rezerviranja	094			
DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		0	0
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			
Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		0	10.658.779
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			204.825
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114			
8. Obveze prema dobavljačima	115			1.429.674
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117			
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118			9.024.280
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121			
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	122			
UKUPNO PASIVA (AOP 087+088+095+107+122)	123		0	87.700.779
IZVANBILANČNI ZAPISI	124			

ISTO d.d.

Naziv obveznika

Adresa Augusta Šenoe 4-6, Varaždin

OIB 88502209643

U , 6. travnja 2017.

Šifra djelatnosti

Voditelj računovodstva

22

Oznaka vlasništva

Osoba ovlaštena za zastupanje

Obrazac POD-BIL

ISTO GRUPA d.d.

Bilanca

stanje na dan 1. prosinca 2016.

(iznosi u kunama, bez lipa)

Naziv pozicije	AOP	Bilj.	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+039)	002		0	227.338.440
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		0	227.338.440
1. Zemljište	011			70.639.053
2. Građevinski objekti	012			156.168.402
3. Postrojenja i oprema	013			359.708
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			0
8. Ostala materijalna imovina	018			171.277
9. Ulaganja u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		0	65.397.0[illegible]
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0	[illegible]
1. Sirovine i materijal	039			

Naziv pozicije	AOP	Bilj.	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			6.783.931
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		0	2.404.650
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			1.375.000
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049			1.029.650
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	56.209.400
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			56.209.400
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063			
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		0	292.736.421
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068+069+070+078+077+081+084+087)	067		0	178.357.867
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068			148.581.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			1.069.583
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072+073+074+075)	070		0	28.707.184
1. Zakonske rezerve	071			16.966.380
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			9.503.000
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			21.241.804
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		0	0
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083			
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		0	0

Naziv pozicije	AOP	Bilj.	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
Dobit poslovne godine	085			
Gubitak poslovne godine	086			
MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		0	114.378.664
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			4.261.711
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnike unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			72.290.722
7. Obveze za predujmove	114			37.159.121
8. Obveze prema dobavljačima	115			667.000
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			0
10. Obveze prema zaposlenicima	117			
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118			0
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	122			0
F) UKUPNO PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		0	292.736.421
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124			

ISTO GRUPA d.d.

Naziv obveznika

Adresa

OIB

Šifra djelatnosti

U

6. travnja 2017.

22

Oznaka vlasništva

Voditelj računovodstva

Osoba ovlaštena za zastupanje

2. Proizvod
3. Golovi
4. Trgovaj
5. Produž
6. Dugol
7. Biolo
II. POTRAŽI
1. Poli
2. Pot
3. Po
4. Pd
5. P
6. C
III. KRAT
1.
2.
3.
4.
5.
6.
IV.
D)
E)
P
A

40

Obrazac POD-BIL

INDUSTROGRADNJA d.d.

Bilanca

stanje na dan 1. prosinca 2016.

(iznosi u kunama, bez lipa)

Naziv pozicije	AOP	Bilj.	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		0	238.494.862
NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
Izdaci za razvoj	004			
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
Goodwill	006			
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
Nematerijalna imovina u pripremi	008			
Ostala nematerijalna imovina	009			
MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		0	474.162
1. Zemljište	011			156.274
2. Građevinski objekti	012			317.888
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	238.020.700
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			238.020.700
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		0	132.788.007
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0	17.720.145
1. Sirovine i materijal	039			

Naziv pozicije	AOP	Bilj.	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 057)	046			17.720.1
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		0	
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			62.999.214
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			5.119.381
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053			16.841.151
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		0	41.038.702
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			51.594.544
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			51.594.544
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063			
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065			474.103
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		0	371.282.869
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068+069+070+076+077+081+084+087)	067			
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		0	304.682.729
II. KAPITALNE REZERVE	069			324.677.000
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072+073+074+075)	070		0	
1. Zakonske rezerve	071			0
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077			
1. fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštita novčanih tokova	079		0	
3. Učinkoviti dio zaštita neto ulaganja u inozemstvu	080			0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081			
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083		0	-19.994.271
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084			19.994.271
			0	0

Naziv pozicije	AOP	Bilj.	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
Dobit poslovne godine	095			
Gubitak poslovne godine	096			
MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	097			
REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		0	61.600.190
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			41.071.331
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			2.134.484
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114			2.495.351
8. Obveze prema dobavljačima	115			14.470.423
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117			1.428.601
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118			
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	122			4.999.960
F) UKUPNO PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		0	371.282.869
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124			

INDUSTROGRADNJA d.d.

Naziv obveznika

Adresa

OIB

U

6. travnja 2017.

Šifra djelatnosti 412

Odjel računovodstva

22

Oznaka vlasništva

Osoba ovlaštena za zastupanje

Opis imovine, obveza i kapitala
ISTO GRUPA d.d.

4120

1. Dugotrajna materijalna imovina

ZAGREB, LANIŠTE **54.761.976 kuna**

1. HOTEL "i"
hotel "B" kategorije u Zagrebu naselje Remetinec, površine 4 jutra i 107 čhv - 23405 m2
- zkul 2622, k.o. Blato novo, kčbr. 1007/1

2. ZGRADA I ORANICE
- zkul 2796, k.o. Blato novo, kčbr. 1007/2, površine 13298 m2 - suvl. dio: 2048/6649

DUGA UVALA **90.206.613 kuna**

1. HOTEL CROATIA
sanitarni čvor, hotel, terasa, gospodarstveno dvorište, površine 8189 m2
- zkul 7263, k.o. Krnica, kčbr. 2377/4

2. DEPANDANSA - upisano fiducijarno vlasništvo Gospodarsko kreditna banka d.d.
šuma površine 4387 m2
- zkul 4527, k.o. Krnca, kčbr. 2383/20

3. RESTORAN I DR.
zkul 3163, k.o. Krnca, kčbr. 2377/3 – restoran, terasa, staza, dvorište površine 3053 m2 i kčbr. 2379/7 – šuma površine 2371 m2 i kčbr. 2379/8 – šuma površine 2316 m2 i kčbr. 2383/7 – šuma površine 2797 m2 i kčbr. 2383/40 – šuma površine 4536 m2 i kčbr. 2383/41 – šuma površine 3520 m2 i kčbr. 2383/42 – dvorište, trafostanica površine 117 m2 i kčbr. 2386/1 – šuma površine 2985 m2, ukupno površine 22695 m2

4. ŠUMA
zkul 5375, k.o. Krnca, kčbr. 2379/9 – šuma površine 1403 m2

5. ŠUMA
zkul 4782, k.o. Krnica, kčbr. 2389/10 – šuma površine 28219 m2 i 2389/246 – šuma površine 51555 m2, ukupno: 79774 m2

DONJA LOMNICA **73.334.418 kuna**

1. INDUSTRIJSKI KOMPLEKS
zkul 1483, k.o. Donja Lomnica, kčbr. 1228/1 – oranica u Pučkovici površine 1 jutro i 472 čhv – 7452 m2 i kčbr. 1228/2 – oranica u Pučkovici površine 1 jutro i 205 čhv – 6491 m2 i kčbr. 1228/4 – oranica u Pučkovici površine 1 jutro i 246 čhv – 6640 m2, ukupno: 3 jutra i 923 čhv – 20583 m2

2. INDUSTRIJSKI KOMPLEKS
zkul 1475, k.o. Donja Lomnica, kčbr. 1228/3 – oranica u Pučkovici površine 1 jutro i 180 čhv
3. TVORNICA STOLARIJE – upisano fiducijarno vlasništvo Gospodarsko kreditna banka d.d.
zkul 1507, k.o. Donja Lomnica, kčbr. 2333/1 – dvije proizvodne hale, kotlovnica, skladište, rezervoar, radionica sa skladištem i dvorište u Pučkovici, površine 60959 m2 i kčbr. 2333/2 – trafostanica u selu površine 17 m2 i kčbr. 2333/3 – dvorište u selu površine 4 m2 i kčbr. 2333/4 – dvorište u selu površine 19120 m2 i kčbr. 2333/5 – dvorište u selu površine 3736 m2

4. INDUSTRIJSKI KOMPLEKS
zkul 666, k.o. Donja Lomnica, kčbr. 1149/6 – oranica mostec u Ruščici površine 1480 čhv – 5326 m2 i kčbr. 1149/7 – oranica mostec u Ruščici površine 802 čhv – 2886 m2 i kčbr. 1151/1 – oranica u Ruščici površine 1 jutro i 621 čhv – 7990 m2 i kčbr. 1152 – oranica pri rampi u Ruščici površine 691 čhv – 2486 m2 i kčbr. 1153/1 – oranica pri rampi površine 830 čhv – 2984 m2 i kčbr. 1153/2 – oranica pri rampi površine 829 čhv – 2983 m2 i kčbr. 1173 – oranica šodrana u Pučkovici površine 3 jutra i 1424 čhv – 22386 m2, ukupno: 4 jutra i 6677 čhv – 47041 m2

5. INDUSTRIJSKI KOMPLEKS - upisano vlasništvo: HFP
(obnova postupka – procijenjeno u društvenom kapitalu Industrogradnja d.d.)
zkul 1396, k.o. Donja Lomnica, kčbr. 1297 – oranica u selu površine 1489 čhv – 5356 m2

Za nekretnine u Donjoj Lomnici obzirom da je neusklađeno katastarsko i gruntovno stanje jer je površina nekretnina po pretvorbi koja je procijenjena puno veća po katastarskom stanju nego je provedena u zem. knjizi (ovo se dešavalo jer je broj čestica bio identičan i po katastru i gruntovnici ali su površine različite – katastar je stvarno stanje, a gruntovnica je stara izmjera) te bi napomenula pored navedenog zk stanja i nekretnine koje su procijenjene u temeljnom kapitalu i iskazane u Rješenju HFP-a o pretvorbi Klasa: 943-01/95-01/2219, urbroj: 563-04-403/96-6 od 07.06.1996. godine, a nisu provedene u zemljišnoj knjizi.

ZAGREB, KENNEDYJEV TRG **3.709.953 kuna**

1. DOM - upisano vlasništvo: općenarodna imovina
(procijenjeno u društvenom kapitalu Industrogradnja d.d.
vodi se parnica po protutužbi Indg c/a osnivači Doma mladih radnika, P-10813/88)
zkul 16073, k.o. Grad Zagreb, kčbr. 1939/3 – oranica, površine 1 jutro i 74 čhv – 6021 m2 i kčbr. 1939/14 – dom mladih radnika, Kenedijev trg br. 2, dvorište, površine 838 čhv – 3014 m2, ukupne površine 1 jutro i 912 čhv – 9035 m2

ZAGREB, SAVICA ŠANCI **3.886.580 kuna**

1. SKLADIŠTE
nekretnina smještena i izgrađena na kčbr. 1637, 1638, 1639/2, sve k.o. Žitnjak, koje odgovaraju cijelim ili dijelovima kčbr. 6348/13, 14, 15 i 16, sve k.o. Grad Zagreb, za koju nekretninu je podnesen zahtjev za legalizaciju s kompletnom dokumentacijom, ali koji još nije konačno riješen.

MAKARSKA — 130.705 kuna

1. KUĆA - upisano vlasništvo: REPUBLIKA HRVATSKA
zk.ul. 1194, k.o. Makarska – Makar, kčbr. 251 ZGR – stojna kuća

ZEMLJIŠTA - OSTALO — 281.427 kuna

GRAĐ.DIO ZEMLJ.UPRV.ZGRADE HORVAČANSKA 11 173M2	0711357	18.520
ZEMLJIŠTE GRAĐEVINSKO 382 ČHV ĐURĐEVAC KČ 4326	0972797	262.907

GRAĐ. OBJEKTI I POSTROJENJA — 495.854 kuna

LOKAL PRIZEMLJE 10A POVRŠINE 17,68M2 VRBIK 5K2-1	0808724	111.963
PODRUM DILETACIJA D SKLADIŠTE 7 POVRŠINE 12,50M2	0898732	20.357
LOVAČKA KUĆA VIROVITICA	0933317	297.854
ZIDANI OBJEKT POSLOVNI PROSTOR 9,5K4 PERUĆIĆ	0708828	46.531
SKLADIŠTE ZA PLINOVE METALA 5000 KG T9 033	0719919	4.382
ZGRADA TRANSFORMATORSKE STANICE	0833215	19.768

ENERGETSKA POSTROJENJA — 220.570 kuna

TOPLOVODNE INSTALACIJE	0409278	9.140
LIFT - DIZALO	0973653	211.430

RAZDJELNA POSTROJENJA — 124.101 kuna

PLINOVOD VISOKOTLAČNI I SREDNJETLAČNI	0929409	47.772
PLINSKA OPREMA KOTLOVNICE	0929417	32.078
TOPLOVODNI KOTAO TIP TVK 3000	0929557	21.825
TOPLOVODNI KOTAO TIP TVK 3000	0930571	22.431

POGONSKA POSTROJENJA — 10.659 kuna

EL.MOTOR FRANKLIN 22 KW,400V	0991856	10.659

STROJEVI ZA IZRADU, OBRADU I PRERADU — 2.037 kuna

MJERNI INSTRUMENT COMBO LOOK	0974579	1.493
NAPRAVA ZA RAVNANJE AL CIPKE F10-F10	0974587	544

OSTALA OPREMA I UREĐAJI — 2.360 kuna

NIVEUR 1,2 MM S N 545 1005	0974153	41
HAIER KLIMA UR.HSU-18HEK03/R2 UN.I VANJ.JEDINICA	0991864	2.319

UREDSKI NAMJEŠTAJ

155 kuna

STOL RADNI	0975222	25
STOL RADNI	0975257	25
STOL S polukružnim DODATKOM	0975281	30
STOLICA UREDSKA CANIGALIS	0975311	25
STOLICA UREDSKA CANIGALIS	0975338	25
STOLICA UREDSKA CANIGALIS	0975354	25

UREDSKI STROJEVI

186 kuna

KOMPJUTER INTEL PENTIUM D 820	0974765	186

KIPARSKA I LIKOVNA DJELA

171.277 kuna

SLIKA HRVOJE ČERCER NA KOŽI-GORNJI GRAD 141/216	0621218	4.609
SLIKA HRVOJE ČERCER-CRTEŽ NA KOŽI-PTICA S TRGOM	0621226	3.348
SLIKA MIROSLAV ČUTEJ-MLADENKA IZ MARKUŠEVCA 0160	0621234	3.033
SLIKA MIROSLAV ČUTEJ-MLADENKA IZ MARKUŠEVCA 0160	0621242	3.033
SLIKA MIROSLAV ČUTEJ-MLADENKA IZ MARKUŠEV.60/120	0621269	2.976
SLIKA MIROSLAV ČUTEJ-MLADENKA IZ MARKUŠEV.60/120	0621277	2.976
SLIKA MIROSLAV ČUTEJ-MLADENKA IZ MARKUŠEV.60/120	0621285	2.976
SLIKA MIROSLAV ČUTEJ-MLADENKA IZ MARKUŠEV.60/120	0621293	2.976
SLIKA MIROSLAV ČUTEJ-MLADENKA IZ MARKUŠEV.60/120	0621307	2.976
SLIKA MIROSLAV ČUTEJ-MLADENKA IZ MARKUŠEV.60/120	0621315	2.976
SLIKA MIROSLAV ČUTEJ-MLADENKA IZ MARKUŠEV.60/120	0621323	2.976
SLIKA GRAFIKA DVORAC ŠTUBIĆA	0646466	1.860
SLIKA GRAFIKA DVORAC MILJANA	0669873	1.860
SLIKA GRAFIKA DVORAC MIHANOVIĆ	0669881	1.860
SLIKA GRAFIKA DVORAC TRAKOŠĆAN	0669903	1.860
SLIKA GRAFIKA DVORAC MAKSIMIR	0669911	1.860
SLIKA UMJETNIČKA (VITRAŽ) - M.BENGEZ	0790338	2.430
SLIKA UMJETNIČKA (VITRAŽ) - M.BENGEZ	0790346	2.430
SLIKA UMJETNIČKA (VITRAŽ) - M.BENGEZ	0790354	2.430
SLIKA UMJETNIČKA (VITRAŽ) - M.BENGEZ	0790362	2.430
SLIKA UMJETNIČKA (VITRAŽ) - M.BENGEZ	0790389	2.430
SLIKA UMJETNIČKA (VITRAŽ) - M.BENGEZ	0790397	2.430
SLIKA UMJETNIČKA (VITRAŽ) - M.BENGEZ	0790419	2.430
SLIKA UMJETNIČKA (VITRAŽ) - M.BENGEZ	0790427	2.430
SLIKA UMJETNIČKA (VITRAŽ) - M.BENGEZ	0790435	2.430
SLIKA UMJETNIČKA (VITRAŽ) - M.BENGEZ	0790443	2.430
SLIKA UMJETNIČKA (VITRAŽ) - M.BENGEZ	0790451	2.430
SLIKA UMJETNIČKA - I.I.CROATA	0798614	4.681
SLIKA UMJETNIČKA - I.I.CROATA	0798622	4.681
SLIKA UMJETNIČKA - I.I.CROATA	0798649	4.681

SLIKA UMJETNIČKA - I.L.CROATA	0798657	4.681
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811084	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811092	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811106	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811114	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA SOBA	0811122	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811149	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811157	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA SOBA	0811165	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811173	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811181	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811203	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811211	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811238	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811246	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811254	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811262	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811280	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811297	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811319	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811327	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811335	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811343	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811351	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811378	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811386	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811394	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811408	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811416	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811424	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811432	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811459	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811467	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811475	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811483	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811491	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811505	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811513	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811521	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811548	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811556	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811564	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811572	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811599	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0811602	312

UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811629	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811637	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811645	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811653	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811661	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811688	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811696	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811718	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811726	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811734	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811742	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811769	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811777	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811785	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811793	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811807	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811815	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811823	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811831	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811858	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811866	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811874	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811882	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811904	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811912	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811939	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811947	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811955	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811963	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811971	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0811998	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0812005	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0812013	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0812021	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0812048	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0812056	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0812064	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0812072	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0812099	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0812102	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0812129	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0812137	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0812145	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0812153	312
UMJETNIČKA SLIKA LL CROATA-SOBA	0812161	312

UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0812188	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0812196	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0812218	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0812226	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0812234	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0812242	312
UMJETNIČKA SLIKA I.L.CROATA-SOBA	0812269	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812285	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812293	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812307	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812315	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812323	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812331	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812358	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812366	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812374	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812382	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812404	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812412	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812439	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812447	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812455	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812463	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812471	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812498	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812501	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812528	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812536	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812544	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812552	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812579	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812587	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812595	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812609	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812617	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812625	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812633	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812641	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812668	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812676	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812684	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812692	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812705	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812714	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812722	312

FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812749	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812757	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812765	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812773	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812781	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812803	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812811	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812838	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812846	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812854	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812862	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812889	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812897	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812919	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812927	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812935	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812943	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812951	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812978	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812986	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0812994	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813001	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813028	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813036	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813044	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813052	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813079	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813087	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813095	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813109	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813117	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813125	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813133	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813141	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813168	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813176	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813184	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813192	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813206	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813214	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813222	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813249	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813257	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813265	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813273	312

FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813281	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813303	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813311	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813338	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813346	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813354	312
FOTOGRAFIJA S OKVIROM M. BRANT (SOBE)	0813362	312
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0813818	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0813826	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0813834	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0813842	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0813859	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0813877	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0813885	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0813893	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0813907	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0813915	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0813923	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0813931	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0813958	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0813966	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0813974	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0813982	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814008	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814016	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814024	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814032	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814059	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814067	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814075	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814083	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814091	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814105	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814113	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814121	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814148	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814156	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814164	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814172	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814199	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814202	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814229	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814237	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814245	311
GRAFIKA-UMJET.SLJ.I.CROATA-SOBA	0814253	311

GRAFIKA-UMJET.SLI.LCROATA-SOBA	0814261	311
GRAFIKA-UMJET.SLI.LCROATA-SOBA	0814285	311
GRAFIKA-UMJET.SLI.LCROATA-SOBA	0814296	311
GRAFIKA-UMJET.SLI.LCROATA-SOBA	0814318	311
GRAFIKA-UMJET.SLI.LCROATA-SOBA	0814326	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814334	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814342	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814360	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814377	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814385	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814393	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814407	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814415	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814423	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814431	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814458	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814466	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814474	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814482	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814504	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814512	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814539	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814547	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814555	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814563	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814571	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814598	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814601	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814628	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814636	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814644	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814652	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814679	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814687	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814695	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814709	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814717	311
UMJET.FOTOGRAFIJA M.BRAUT	0814725	311

2. Dugotrajna financijska imovina

OBVEZNICE STARA DEVIZNA ŠTEDNJA	5.406.585 kuna
VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE - OBVEZNICE STARA DEVIZNA ŠTEDNJA	-5.406.585 kuna

3. Zalihe

LANIŠTE	**13.567.863 kuna**
VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE - LANIŠTE	**- 6.783.932 kuna**

Stambeno poslovno zgrada: Zagreb, Lanište 5d i 5e
- izgrađena na novoformiranoj kčbr. 1007/33 k.o. Blato novo - neuknjižena nekretnina
- prava koja proizlaze iz parcelacijskog elaborata RN-745/2005 k.o. Blato i prijavnog lista RN-745/2005 k.o. Blato, plana posebnih dijelova i ostale dokumentacije sukladno prijedlogu za upis prava vlasništva pod posl.br. Z-8435/09 na novoformirane katastarske čestice u k.o. Blato novo (kčbr. 1007/33 i 1007/27), te prava iz prijave u zk ispravni postupak.

Uknjižba navedene nekretnine će biti predmetom zk ispravnog postupka sukladno rješenju Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk odjel poslovni broj: 51 Z-39713/08 od 07.03.2017. godine, sa rokom prijava od 20.04. do 25.05. 2017. godine.

4. Kratkoročna potraživanja

POTRAŽIVANJA OD KUPACA	**1.029.651 kuna**

METROPOLIS TOURIST D.O.O.	83429785183	17.457.066
ŠC VEŠNJIK D.O.O.	79086303924	1.786.045
MINISTARSTVO OBRANE	66480182714	614.875
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI		-18.828.335

POTRAŽIVANJA ZA PRODAJU STANOVA	**0 kuna**

DONJUM PEO	1.299.315
CERIN STANKO	863.000
SVIRČEVIĆ DARKO	823.400
MARKOTIĆ DARKO	801.001
JANJIŠ ANTE	778.000
GUŽVANJ BOŽIKA	771.364
SKEC BRANKICA	748.000
OMNIKO D.O.O.	744.000
DETONEX D.O.O.	546.000
VODOVOD-OSIJEK D.O.O.	420.533
BLAŽINČIĆ STJEPAN	381.000
VIŠNJIĆ ČEDOMIR	369.000
KNEŽEVIĆ BRANKA I MIHALJEVIĆ JOSIP	299.847
VENTA OPREMA D.O.O	287.068
TEH-CUT	213.703
TRGO LUX	182.497
NAŠICECEMENT D.D.	160.204
MIKIĆ DARIO	14.751
VUČEMILOVIĆ BRANKO	14.400

MIHALJEVIĆ ANKICA	4.909
BOŽIČEVIĆ NIKOLA	4.448
PRŠKALO TOMISLAV	4.182
BOŽIĆ MILAN	803
BOŽIČEVIĆ STJEPAN	-467
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	-9.860.959

POTRAŽIVANJA OD POVEZANIH OSOBA **57.584.400 kuna**

PROJEKT NEKRETNINE - zajam	07061109987	56.209.400
PROJEKT NEKRETNINE - potraživanja	07061109987	1.375.000

5. Kratkoročne obveze

OBVEZE ZA PRIMLJENE ZAJMOVE **106.681.696 kuna**

TAB B.V.	69.522.575
VENETO BANKA	26.033.906
CROATIA OSIGURANJE	11.120.215

OBVEZE PREMA POVEZANIM OSOBAMA **7.697.291 kuna**

PROJEKT NEKRETNINE D.O.O.	70611109987	7.267.291
PROJEKT NEKRETNINE - zajam	70611109987	430.000

6. Kapital

KAPITALNA DOBIT **1.069.683 kuna**

REZERVE **38.210.184 kuna**

VLASTITE DIONICE **-9.503.000 kuna**

TEMELJNI KAPITAL **148.581.000 kuna**

7. Vanbilančna imovina

PRENESENI POREZNI GUBITCI **99.537.499 kuna**

Opis imovine, obveza i kapitala
INDUSTROGRADNJA d.d.

1. Dugotrajna materijalna imovina

BEOGRAD **243.048 kuna**

1. Poslovni prostor (procijenjen u društvenom kapitalu)
   - zk.ul. 1331, k.o. Beograd, kčbr. 1439, površine 991 m2:
     zk.tijelo I – zemljište bez zgrade
     zk.tijelo II - kuća br. 95 u Ul. kneza Miloša koja ima suteren + 5 spratova – dvosobni stan br. 3 u suterenu kuće
   - upisano pravo vlasništva na zk. tijelo I i II – društvena svojina, sa pravom korištenja na zk. tijelu II - stan br 3 u suterenu za korist:
     RO Industrogradnja Zagreb, OOUR Komercijalni poslovi Zagreb

ZADAR **231.044 kuna**

1. Poslovni prostor: Zadar, Franka Lisice 2a – neuknjižena nekretnina
   - poslovni prostor u prizemlju, površine 81,13 m2, S ulaz, kao poseban dio zgrade u Zadru, Franka Lisice 2a, izgrađene na kčbr. 5112/3, k.o. Zadar (po novoj izmjeri), prije objekt oznake „Bulevar 1/II", koja nekretnina je stečena temeljem Kupoprodajnog ugovora broj: B-1/II-L-8, od 05.12.1978. godine, sa prodavateljem RO za građevinarstvo „Ivan Lučić Lavčević", OOUR Gradilište 9 – Zadar

2. Dugotrajna financijska imovina

poslovni udjel INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. Zagreb	**238.020.700 kuna**
ULAGANJA U DIONICE	
VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE - ULAGANJE U DIONICE	**110.360 kuna**
	-110.360 kuna

3. Zalihe

DUBRAVA **3.382.857 kuna**

1. Stambeno poslovno zgrada: Zagreb, Avenija Dubrava 116 i 118
   - zkul 13115, k.o. Granešina, kčbr. 3039/15 – stambeno-poslovna zgrada br. 116 i 118 Dubrava sa 1532 m2 i dvorište sa 2557 m2, površine 4089 m2 – E - 51, 57, 62, 65, 75, 136, 137, 138, 140, 141, 142, 144, 147, 153, 156, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 170, 171, 172, 174, 175 i 176

55

VRBANI **4.586.664 kuna**

1. Stambeno poslovno zgrada: Zagreb, Vrbani, Crkovljanska 2 i 2a
   - zkul 4088, k.o. Vrapče novo, kčbr. 5750 – stambena zgrada br. 2 i 2a Crkovljanska površine 1683 m2 i dvorište površine 1359 m2, ukupno 3042 m2 – E – 63, 171, 193, 125, 126, 131, 134, 138, 139, 140, 2, 3, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 31, 32, 33, 34, 142, 147, 38, 55, 156, 58, 158, 159, 59, 60

OSTALI OBJEKTI **9.750.625 kuna**

1. Poslovni prostori i garaža: Zagreb, SPG Horvaćanska-Selska
   izgrađena na kčbr. 6650/1 k.o. Trešnjevka po novoj izmjeri, što prema identifikaciji odgovara kčbr. 5783/1, k.o. Grad Zagreb i to posebni dijelovi koji su neodvojivo povezani sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom nekretnine i to kako slijedi:
   - poslovni prostor broj 49, prizemlje+galerija površine 20,90 m2 na adresi Horvaćanska cesta 31a
   - poslovni prostor broj 115, prizemlje, površine 55,78 m2, na adresi Selska cesta 215
   - poslovni prostor broj 114, prizemlje, površine 102,11 m2, na adresi Selska cesta 217
   - parkirališno mjesto broj 31, podrum, površine 12,00 m2, na adresi Selska cesta 217

2. Poslovni prostor i spremišta: Zadar, TC Zadar, Murvička 1
   - zkul 13234, k.o. Zadar, kčbr. 4924/2 – poslovna zgrada koja se sastoji od prizemlja i dva kata s dvije stambene jedinice i podruma, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i gospodarsko dvorište ukupne površine 11485 m2, s kojima je neodvojivo povezano pravo vlasništva posebnih dijelova upisanih pod E-87, 139 i 140

3. Poslovni prostor: Pula, poslovna zgrada u Mletačkoj ulici 12
   - zkul 15233, k.o. Pula, kčbr. 1155/zgr – poslovna zgrada, Mletačka ulica 12, gospodarsko dvorište, podul. Od 1 do 103, površine 1860 m2, s kojim je neodvojivo povezan poseban dio upisan pod E-25 – 50/6605 dijela neketnine – PP 3/PO, poslovni prostor u podrumu površine 100,00 m2

4. **Kratkoročna potraživanja**

POTRAŽIVANJA OD KUPACA **16.841.151 kuna**

L.B. GRAĐENJE D.O.O.	20670966125	7.215.839
INDUSTROMONTAŽA D.O.O.	09707883934	3.067.336
ART & ANTIC	63011354135	2.707.076
KOPITAR D.O.O.	21250910776	2.698.143
GRAD SENJ, ŽUPANIJA LIČKO SENJSKA	40774389207	2.204.839
MIKAS TRG.I OBRT.		2.187.922
MINISTARSTVO RAZV. I OBNOVE	69608914212	1.845.106
PRIRODOSLMATEMATIČKI FAKULT.	28163265527	1.510.549
AUSTROGRAD D.O.O.	17711483269	1.300.000
AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I ZASTUPA	06192319703	1.152.165

HRVATSKI ODBOJKAŠKI SAVEZ	69194856873	1.018.915
HRVATSKA GRADNJA DD	19879745133	785.479
PRIVATNA POLIKLINIKA UMAG		774.767
TLP THERME LIPIK PROJEKT MBH	87362555313	751.565
PRIMUS-GRADNJA D.O.O.	24861037610	563.911
ENERGO-TEHNA DOO POD ZA TRGO.	21250910776	476.787
STRABAG D.O.O.	74971361430	466.367
MINISTARSTVO RADA I SOC.SKRBI	25071703285	444.526
TEHNIKA D.D.	73037001250	393.216
LEGRA-PRO D.O.O.	15088480810	386.398
SATURN PROMET D.O.O.	89917130153	367.292
VIGO COMMERCE -TRGOV.PODUŽ.	34500788153	362.661
MEGRAD GRAĐENJE D.O.O.	35399791861	310.368
KOCKA D.O.O.		279.026
MPI MONTKEMIJA GRAĐITELJSTVO D.O.O.	68416101209	256.057
MASMEDIA P.D.	80637471923	233.077
STOLNOTENISKI KLUB INDUSTROGRADNJA	25042215123	176.267
KAMEN-INGRAD D.D.	75852310093	167.935
MERCIS		151.433
ZRNIČ D.O.O. GRAĐEVINSKO PODUZEĆE		124.211
WEBTEH D.O.O.	82551932122	119.900
540080 POLIS ZADRUGA	46295172329	96.374
333301 LTA-DELA D.O.O.PROIZ.TRG.US		89.161
443158 ND-KREMA D.O.O.	09407013027.	88.364
486337 ALPINE MAU ZAGREB D.O.O.	53000723417	86.283
475726 BELJAN GORDANA		86.206
503087 HOTEJ BRELA D.D.	78097341068	85.400
451563 GRAĐENJE-MONIĆ VL. MONIĆ NEVEN	19327073300	79.179
515073 KOMADINA D.O.O. PODRUŽNICA PULA	78584622967	62.447
420085 LUGIN		54.176
534315 IGMAR		53.961
498912 PANCHO-TRADE D.O.O.	26580129073	51.653
436011 M.E.S. PODZA MARK ELEKTROM.	55556365084	49.971
560332 IZGRADNJA FUTURA D.O.O.	14482540987	48.925
494283 MEDICINA RADA	10070151224	46.048
454133 SESTRE FRANJEVKE OD BEZGREŠNE		45.348
540234 PROMET BOBAN D.O.O.	13558558520	43.000
540730 USLUGA D.O.O.	99077579259	38.972
539503 ENERGOPLAN D.O.O.		38.703
534765 ECONIK D.O.O.	37290367210	37.025
395617 RAMADOM D.O.O.	31388382694	32.910
344795 VF-GRAD VEVČANI	41209519326	29.477
511560 ODVJETNIK BELAMARIĆ	94742551461	26.299
525480 MEDIA OGLED D.O.O.	03415081255	24.156
555533 ODVJETNIČKI URED BUDIMIR VOLAREVIĆ		21.560

316873 ISTRA NOGOMETNI KLUB	52372057653	18.107
543756 CPM - ZAGREB D.O.O.	3602440699 10	17.646
563005 DELPHINUS ACADEMIA D.O.O.	83271611488	17.599
457396 VIDOVIĆ JASNA		15.241
482021 ARISTON D.O.O.	42318190466	13.802
522007 ZAGORJE GRADNJA D.O.O.	24590198805	11.625
488500 EURONG-MARKETING	04599266559	11.500
545813 SARŠON M AUTOPRIJEVOZ,GRAĐ.MEHANIZA	00263273244	10.102
443840 SAVEZ ŠPORTOVA ŽUP.LIČKO-SEN	57801529695	9.019
486515 ŠTEFICA KROBOT		7.320
330639 GRADNJA D.D.	77971360833	6.786
547751 ENERGON ZAGREB D.O.O.	34166407687	6.171
414255 JELIĆ VLADIMIR		5.816
323033 VODOTEHNIKA D.D.	17631431329	5.475
474657 HRVATSKI SINDIKAT ŠUMARSTVA	98885906284	5.030
498114 SPEKTAR		4.199
121088 KUPCI DOBAVLJ. GRAĐANI PJ 03		2.650
555649 INTERNET PRIJATELJI D.O.O.	73845053977	2.736
498422 OSMEL D.O.O.	66095656027	2.309
167835 MINIST.UNUT.POSLOVA	36162371878	1.900
556017 DEBELI PRST D.O.O.	09299831211	1.358
470708 JARDAS VLADIMIR		1.269
541176 OREŠKOVIĆ BK D.O.O.	10188584277	975
547069 N - INFORMATIKA D.O.O.	22123524169	786
541311 ODVJETNIK NENAD CETINIA		613
386103 KAMEN SIRAČ D.D.	02384026910	517
402737 KAMGRAD D.O.O.	89931241548	267
417092 V.V.G.	56798374420	215
473367 VIP NET D.O.O.	29521210204	27
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI		-19.134.841

POTRAŽIVANJE ZA NAKNADU ŠTETE FIO & D d.o.o. **118.039.945 kuna**
VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE - POTRAŽIVANJE ZA NAKNADU ŠTETE FIO & D **-85.587.308 kuna**

POTRAŽIVANJE ZA NAKNADU ŠTETE RUSIJA **2.000.000 kuna**

POTRAŽIVANJE ZA NAKNADU ŠTETE MANEDA (P-1077/15) **6.586.066 kuna**

POTRAŽIVANJE BOJOPLAST d.d. **2.322.887 kuna**
VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE - BOJOPLAST d.d. **-2.322.887 kuna**

POTRAŽIVANJA POVEZANE OSOBE — 56.713.905 kuna

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE - zajam	55713556812	191.844.289
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE - ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	55713556812	-141.200.000
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE - predujam	55713556812	820.410
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE - potraživanje	55713556812	4.742.486
INDUSTROGRADNJA USLUGE - potraživanja	16008276353	375.875
INDUSTROGRADNJA USLUGE - zajam	16008276353	58.000
INDUSTROGRADNJA d.o.o. - zajam		71.844

POTRAŽIVANJA ZA DANE PREDUJMOVE — 0 kuna

HRVATSKA GRADNJA DD	2.644.100
MPI MONTKEMIJA GRADITELJSTVO	513.980
SIPAK D.O.O.	106.000
VELIN D.O.O.	82.692
SIEMENS D.O.	27.938
ZAGREBTRANS	27.379
BINOCOLUS D.O.O. OČNI DIJELOVI	24.600
GRADSKA PLINARA ZAGREB D.O.O	10.519
VODOOPSKRBA I ODVODNJA D.O.O	6.916
ZAGREBAČKE CESTE D.O.O.	6.380
CIGLANA BLATUŠA SAŠA PROMET	3.057
IGM-CIGLANA D.O.	1.825
GRA-PO D.O.O.	607
Ispravak vrijednosti	-3.455.991

POTRAŽIVANJE HZZO — **28.592 kuna**

VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE - POTRAŽIVANJE HZZO — **-28.592 kuna**

IZDVOJENA NOVČANA SREDSTVA — **474.103 kuna**

5. Kratkoročne obveze

OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA — 14.470.423 kuna

381098 OPĆINA MARČANA	34665962557	3.721.036
541987 MANDALENA D.O.O.	30689183966	3.295.752
519146 GRADSKO STAMBENO GOSPODARSTVO	03744272526	1.932.607
437565 HRVATSKE VODE VGI RAŠA BOLUNČIĆA	28921383001	1.345.642
301361 GRAD ZAGREB GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE	61817894937	856.678
518875 GRADSKO STAMB.KOMUNALNO GOSPODARSTVO	03744272526	763.240
422517 TRGOVINSKI CENTAR ZADAR d.o.o.	14842988057	600.476

563022 ELTOPM D.O.O.	46484533286	407.770
109223 HEP ODS ELEKTRA ZAGREB	28921978587	250.629
562993 Hrvatske vode VGI Ulka	28921383001	122.534
493096 SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO	84406809162	118.935
284661 HEP TOPLINARSTVO D.O.O.	15907062900	87.328
144215 VODOOPSKRBA I ODVODNJA D.O.O.	83416546199	74.157
112380 GRADSKA PLINARA ZAGREBOPSKRBA D.O.O.	20985255037	73.411
515701 VG ČISTOĆA D.O.O.	23915011506	71.632
563018 AGENCIJA ZA UPR.DRŽIMOVINOM	75666130770	60.000
512605 HRVATSKE VODE	28921383001	44.211
482099 HRVATSKA UDRUGA POSLODAVACA	80978339255	40.000
514373 HRVATSKE VODE RIJEKA	28921383001	39.484
562880 2SB PROJEKT d.o.o.	32842431771	38.519
545457 ODVJETNIK VANJA PEH	68824554026	38.319
530433 REGOSTAN D.O.O.	24612272845	38.256
516309 HT HRVATSKI TELEKOM	81793146560	37.098
550124 HEP OPSKRBA D.O.O.	28921978587	31.646
548618 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU	89295739230	27.421
466065 GRAD ZADAR UPRAVNI ODJEL ZA KOMUN.	09933651854	22.377
526506 ZAGREBAČKA BURZA D.D.	84368186611	22.250
560217 ODVJETNICA MIRELA PAOLA FRLAN	84668577668	19.000
563027 ODVJ.DRUŠTVO BARIOVIĆ I GAVRAO	57244003002	18.750
563026 ODVJ.DRUŠTVO BŠDS D.O.O.	06778969783	18.750
473367 VIP NET D.O.O.	29524210204	17.585
544329 ISKON INTERNET D.D.	36779353407	17.210
528883 CASTRUM PULA 97 D.O.O.	62830233394	16.569
563023 GRADSKA TOPLANA D.O.O. KARLOVAC	84300017934	15.833
563032 ODVJETNIK HRVOJE PAŽIN		12.906
563146 V.M. REVIZIJA d.o.o.	97018923482	12.500
145394 ZAGREBAČKA BANKA D.D.	92963223473	11.895
563020 BROSIG PROJEKT D.O.O.	10524740410	10.000
162132 VODOVOD PULA D.O.O.	19738348108	9.257
554820 ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED	38835235619	8.163
169730 HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA PRETPLATA	68419124805	7.956
513660 MAKSIMUS D.O.O.	15748798500	7.292
471593 M.B.OBJEKTI D.O.O.	96666959412	7.027
548315 DIMNJAČARSTVO "SOPOT" VLJVICA KOVAČ	55911282112	6.526
461431 INKASATOR	51671452481	6.426
541311 ODVJETNIK NENAD CETINIA	15489081131	6.375
546992 VG VODOOPSKRBA D.O.O.	62462242629	6.370
559598 UBUKOM JURDANI D.O.O.	77671806963	6.350
530964 UPRAVITELJ GRADNJA D.O.O.	13582015490	6.124
563042 MUCK D.O.O.	01015378456	6.000
563019 AKING D.O.O.	23702973336	5.000
563041 PASCO detektivska agencija	54136235490	5.000

413345 ENERGETIKA PROMET D.O.O.	52787743614	4.438
550787 GRAD MAKARSKA	53515145212	4.328
405116 GRAD RIJEKA ODJEL ZA KOMUN. SUSTAV	64382731928	3.277
456861 JADRANSKO OSIGURANJE D.D.	94472654976	2.954
557730 CONCORDIA AUDIT D.O.O.	40597675154	2.500
563028 ODVJ.DRUŠTVO JELIĆ ĆAVLINA HR	21721282898	2.500
416800 ALCA PODUZ.ZA IZVOZUVOZ	58353015102	2.450
562548 RUMAT D.O.O.	79513253561	2.450
349850 FINANCIJSKA AGENCIJA ZAGREB	85821130368	2.424
562572 STAMBENO GOSPODARSTVO TANKER D.O.O.	56257825305	2.400
464937 ST.S. CENTAROPREMA	64813555114	2.337
537497 VIP GRADNJA D.O.O.	25145035260	1.986
126586 NARODNE NOVINE	64546066176	1.050
299847 HPHRVATSKA POŠTA D.D.	87311810355	1.247
242179 VODOVOD D.O.O.	19798348108	1.232
560588 SEMPER D.O.O. PULA	66161486166	1.205
453099 CENTAR ZA VOZILA HRVATSKE	73294314024	1.029
563053 HRVATSKE VODE VGI KUPA	81530401884	926
373044 UNDGRAD POD.GRAĐITELSTVO Ž	81530401864	921
542857 HRVATSKE VODE VGI BISTRA	81530401884	717
109460 HEP ODS ELEKTROLIKA	28921978587	629
563030 ODVJETNIČKI URED ZRINKA PRLI	25703152822	625
511838 GRAD KARLOVAC	25654547153	614
271675 VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O.	80805858278	561
562467 CRODUX DERIVATI DVA D.O.O.	00866396224	543
290325 MEGAKOP SP.O.	97400155744	496
440779 HEP ODS ELEKTROPRIMORJE RIJEKA	28921978587	465
563024 MAGNETIC D.O.O.	27577272424	341
462152 HINA	41387373932	300
563046 TISAN d.o.o.	37196134947	300
490686 VODOVOD I KANALIZACIJA	80805858278	270
555010 BILUĆERIĆ D.O.O.	68580128213	188
380075 KERATERM	49439826226	137
523593 GRAD ZAGREB	61817894937	134
552399 LARET D.O.O.	20957808832	120
484239 KOMUNALAC D.O.O.	22745185008	55
563048 SINGRAD d.o.o.	64447600643	5.000

43.202.834 kuna

OBVEZE PREME POVEZANIM OSOBAMA

OPORTUNITAS ULAGANJA D.O.O.		2.134.484
INDUSTROGRADNJA USLUGE D.O.O.	16008276X-3	5.000
INDUSTROGRADNJA D.O.O.		-351.818

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE avans (neoporezivi iznos)	55713556812	667.000
INDUSTROGRADNJA USLUGE zajam	16008275358	40.750.167

OBVEZE PREMA RADNICIMA 1.428.601 kuna

REZERVIRANJA ZA SUDSKE SPOROVE 5.000.000 kuna

OBVEZE ZA PREDUJMOVE 2.495.351 kuna

VODOVODOSIJEK D.O.O.	628.374
MARSONIAGRADENJE D.O.O.	624.533
JAKIĆ IVAN	333.278
EUROMONT	224.710
BOŽIĆ FRANJO	190.771
ZIGURAT D.O.O.	124.962
COBRA TRANS	111.150
MPI MONTKEMIJA GRADITELJSTVOD	107.903
POLIS ZADRUGA	104.554
BREZNŠČAK TOMISLAV	63.213
STAKLO PILETIĆ D.O.O.	50.646
JELINIĆ ZVONIMIRA	12.570
Ispravak vrijednosti	-81.322

6. Kapital

PRENESENI POREZNI GUBITAK 19.991.409 kuna

TEMELJNI KAPITAL 324.677.000 kuna

7. Vanbilančne obveze

OSPORENE TRAŽBINE IZ POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE 27.679.001 kuna

Javna Uprava i Društva vlasništvo RH

REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA	18683136487	15.300.736
AGENCIJA ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM	75666130770	6.820.210
GRADSKO STAMBENO GOSP. VELIKA GORICA d.o.o.	15860024937	1.694.108
GRAD ZAGREB	61817894937	1.404.963
HRVATSKE ŠUME d.o.o.	69693144506	653.983
ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865947	631.973
HRVATSKE VODE ZAGREB	28921383001	562.946
GRAD RIJEKA	54382731928	275.923
GRAD ZAGREB	61817894937	270.225
HRVATSKE VODE ZAGREB	28921383001	79.250
VG VODOOPSKRBA d.o.o.	62462242629	29.614

62

ŽUPANIJA SISAČKOMOSLAVAČKA, GRAD SISAK	82215598659	5.070

OSPORENE TRAŽBINE IZ POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE

220.376.384 kuna

Ostali vjerovnici

FIO&D d.o.o.	86119484337	71.986.239
AMIR RADOF FARU	52744503811	61.019.189
ART & ANTIC d.o.o.	63011354136	25.256.863
METROPOLIS TOURIST d.o.o.	83429785183	14.436.771
STOLAR SEVER d.o.o. u stečaju	50145562396	5.570.410
TILIJA d.o.o.	22215055949	2.891.457
MPL MONTKEMIJA GRADITELJSTVO d.o.o.	68416101299	2.010.847
ODVJETNIČKI URED ROBERT HRŠAK	64608773800	1.930.890
AUTOTRANS d.o.o.	19819724166	1.752.403
INAINDUSTRIJA NAFTE d.d.	27759580625	1.486.258
DELIĆ KRISTINA	64989363015	1.343.291
KNAUF GmbH	63694983845	1.144.521
BABAC JOSIP	07578338413	1.140.013
BASF CROATIA d.o.o.	87338040703	1.080.639
BUDIMIR IVAN	26173384437	949.157
IVANČIĆ IVAN	92307715139	533.915
RAJKOVIĆ VLADIMIR	57458179385	488.740
ELEKTROPROMET d.d.	11253040204	478.532
ĐEREK DENIS	70693801188	415.190
BOIČIĆ JOSIP	63099985706	384.778
OSIJEK KOTEKS d.d.	44610694500	329.681
SEKULIĆ MILAN	99299518971	282.119
BEBEK ANTE	26371071873	236.297
BEĆK RADOVAN, INES, TARIN, SRDAN	66171705795	206.250
IUĆ MILAN	21049119982	197.703
KURTOVIĆ ANITA	76759129106	197.359
JURIŠIĆ ZVONIMIR	42153296128	193.493
ŠTRUK DRAGUTIN	91798888346	186.300
BLIĆ MLADEN	61399682597	183.479
MARKOTIĆ DRAGO	49049063059	181.726
MILENIUM PROMOCIJA d.o.o.	39853231950	179.183
DALIBOR PERŠL vl. obrta STROJOGRADNJA	57359735453	171.711
VRHOVNIK BOŽO	53416467578	160.555
SOLENIČKI LJUBA	77197952044	158.283
JUKIĆ LJUBICA	14727734119	150.004
SVALINA HRVOJE	83655439883	143.334
ZUPANC ANKICA	95657242618	139.156
ŽABIĆ SAŠA	06731556299	137.036
BARAKOVIĆ EŠEF	30013764653	136.621
JANDEL ZLATKO	99379917956	135.026
ĆURIĆ BRANKO	35690366890	134.365

PARAČ MILAN	70582998103	130.666
LONČAR MILIVOJ	00647342940	127.910
JAKOVAC JURICA	73923382179	126.527
CVETKOVIĆ MILKA	14270622623	117.216
LIKIĆ ŽELJKO	62064028148	116.829
SPECAUTOMATIKA BILUŠ d.o.o.	37161353739	110.692
JANKELIĆ ŽELJKO	58796917531	106.424
MATIĆ DARIO	68381491278	104.738
ŠLUNSKI IGOR	64669124971	101.464
PEČIĆ NEVENKA	23362581963	100.111
DAJAK BOŽO	87568481594	98.616
TONKOVIĆ BRANKO	40901496148	98.264
JURIĆ MILAN	85007122888	98.053
PLEŠA MARIJAN	12775731559	96.727
HOSNIK-PAULIK SONJA	39345937369	95.570
PIŠKOR STJEPAN	00874059358	92.383
TALAN JOSIP	60954296712	92.359
VUKOVIĆ ČEDOMIR	42359884913	92.286
SOKOLIĆ BORIS	55061816560	92.075
PAVLINA DARKO	35797338445	90.797
SABOL NADA	89267637019	90.478
LUSTIG MLADEN	64942648143	89.632
IVKOVIĆ MILAN	28369986836	89.405
RIKIĆ RATKO	95591770712	88.761
TRUMBETAŠ JURAJ	76709847309	88.193
CONJAR JURE	97499364752	87.794
ŠAREC DAMIR	67494455966	87.725
RAJIĆ JOSIP	47894787710	87.712
ROMČEVIĆ MILENA	69020940115	87.607
MALIKOVIĆ MILAN	54164089370	87.116
RENČEC IVAN	24081603209	86.351
BIONDIĆ TEREZA	07755874667	86.142
JUŠIĆ JOSIP	29215705300	85.774
LISJAK JOSIP	17934826430	85.732
JURIĆ IVAN	43856607782	85.713
PERKOVIĆ DAVOR	51173998941	85.515
KORDIĆ NIKOLA	53742319450	84.666
MEŠIĆ TOMO	89893918046	84.256
DUMENČIĆ ZLATKO	89315524077	83.711
LEKTORIĆ ZLATKO	09220955042	83.309
HADŽIĆ FAIK	41261443683	83.240
TONKOVIĆ VLADIMIR	21323377749	83.158
MALKOČ VLADO	57288306835	82.695
SUŠA ZVONKO	47255887757	82.610
CIKAČ ZLATKO	39830510782	82.579

TURKALJ JOSIP	89208815968	82.485
CVETNIĆ IVAN	50222275856	82.397
HANŽEK BRANKO	35442314768	81.504
BIČANIĆ IVAN	44976012984	81.476
BOŽIĆ MILICA	81537726808	81.388
DEMIROVIĆ SENIJA	42856226875	80.706
HALVADŽIĆ MURADIF	68192138217	80.541
HASANAGIĆ HAŠIM	68222925981	80.247
BUTINAC MILOMIR	64867037024	79.996
POLJAK STJEPAN	83570569082	79.792
RASTOVIĆ MARKO	21505367604	79.573
SMILJANEC DAVORKA	53537822551	79.290
MALKOČ MARKO	75490869894	78.959
DUBOVEČAK BLAŽ	89950571873	78.567
NADANDER PETAR	45764870178	78.463
MURAR JOSIP	44894999250	78.290
KOVAČIĆ DRAGUTIN	06814092868	78.122
SIUC VLADIMIR	59330837502	78.116
LUČIĆ FRANJO	43416066047	78.087
MARKOVIĆ ALICE	52393145722	77.643
SUDAR IVO	60565543535	77.767
TRUMBETAŠ MLADEN	25762727700	77.219
BEŠIĆ SELVUDIN	05891118752	76.594
BRADIĆ ZLATKO	62135879743	76.542
BILAČ MLADEN	78016155960	76.467
IVANKO ILIJA	75436695190	75.935
KOMLENAC DUŠAN	29678238640	75.653
VAŠIĆ MILIVOJ	39572960945	74.929
MARUNA IVAN	17776149399	74.573
KOLOBARIĆ ŽELJKO	58717523421	73.695
LOVRIĆ STJEPAN	03257544221	73.222
ŠUŠKO MATE	37204056336	72.921
SPAHIĆ MATO	08055484374	72.875
PERNAR ŽELJKO	30628409471	72.666
BIČANIĆ JOSIP	04967611493	72.087
GRGIĆ PREDRAG	93259980498	71.980
BOJIĆ LUKA	74926707623	71.660
JAKŠEVIĆ ANTO	77652310166	71.431
GALETIĆ MARIJAN	35663163289	71.258
MIŠETIĆ SLOBODAN	52286350095	69.067
RADELJAK JAGO	01656004537	69.409
TOPIĆ STIPO	99377229373	69.228
ANTOLJOSIP	85927161732	68.456
VOLJAK ROBERTO	75527764862	68.389
STOJČIĆ MARIJAN	14719310547	67.842

VRBANEC ZVONKO	40389746925	67.727
MARIĆ SREĆKO	63586260112	67.589
MENĐUŠIĆ IVAN	56469597229	67.441
JELAČIĆ ŽELJKA	55824937993	66.947
DEVČIĆ FRANJO	76665705906	66.875
KRZNARIĆ LUKA	50918346858	66.402
MILEŠIĆ SINIŠA	77130917885	66.089
PINJUŠIĆ CMILJKO	23285769014	64.811
LUKAČEVIĆ PAVO	67536085166	64.483
MARIJANOVIĆ BOŽO	87846086856	64.454
BRKIĆ IVAN	35095867251	64.427
JUGIĆ IVICA	56427510027	64.293
AVDIĆ HUSEIN	83781824724	64.124
ŽOLTO VLADIMIR	38421516597	63.975
ORLOVIĆ TOMO	79120735319	63.798
GRGURINOVIĆ IVAN	54094431283	63.796
DEVERIĆ JURAJ	41882586549	63.711
MALIVOJEVIĆ JOVO	08635560446	63.459
LISAK STJEPAN	13707697520	63.424
ŠAVANOVIĆ MIRKO	08289729009	63.030
JELIĆ VLADO	20809637430	62.808
GERZIĆ AHMET	57356935611	62.513
ANTUNOVIĆ FRANJO	79999179994	62.459
ŠULENTIĆ NIKOLA	44335200134	61.799
MARGETA MILAN	89173906784	61.649
MATOVINA ZLATKO	98672623231	61.559
LAĆO BLAŠKO	52195141819	61.440
JAKELIĆ ZDRAVKO	32525019410	61.237
KLENOVIĆ JURAJ	19634751882	61.193
VUKOVIĆ PETAR	33437617879	61.168
DREZGA RADOMIR	87514289860	61.127
LALIĆ JAVOR	76016105399	60.937
DVORSKI IVAN	60797784383	60.439
MARKOVIĆ NIKOLA	06054220890	60.409
PAPEŠ ŽELJKO	20749966605	59.638
AZIRI REMZI	07794645567	59.500
IVANKO IVAN	18479709325	59.462
STJEPANIĆ ŽELJKO	93085283673	59.295
BILOVIĆ IVAN	67737442394	59.050
PETROVIĆ JOZO	02365594092	58.563
PEVEC ZVONKO	84880542161	58.312
DEDIĆ RIFET	27835071937	58.224
BAKOVIĆ MILE	23421824823	58.156
MARIJANOVIĆ ANTE	76509530123	58.087
PERIĆ LENCA	00807916070	57.672

VERŠIĆ DRAGO	10210418314	57.512
VIČIĆ ZLATKO	67206166083	57.379
MARINAC DRAGO	41288972321	57.036
ŠTAMBUK MARIO	40119999630	57.032
SPECAUTOMATIKA BILUŠ d.o.o.	37101363769	56.913
DILBER ZVONKO	94630827848	56.912
JUREN DRAGUTIN	98029517801	56.655
PEURAČA MILE	29230993671	56.635
IMERI RIFAT	40972328545	56.535
BRNADA ILIJA	50651637005	56.462
BLAŽEVIĆ STIPO	39079087991	56.072
KOLAREC STJEPAN	34999857848	56.058
ŠTIMAC ZLATKO	96374813277	55.978
ĆIRIAK PETAR	85901750852	55.566
ŽUŽIĆ ŽELJKO	95791812072	55.296
ŠTAJDUHAR SLAVKO	86101302454	55.094
RASPUDIĆ IVAN	27981557473	55.019
MAJSEC JOSIP	47857200271	54.893
LUKINIĆ DRAGUTIN	86054223477	54.881
PAVLEČIĆ MIRKO	83886486434	54.849
RAJIĆ MATO	14671376226	54.597
BLAŽEVIĆ TUNJO	55389853435	54.554
BIČANIĆ IVAN	44976012084	54.511
ŠTIMAC DAMIR	30614791552	54.511
AČKAR JOZO	33930287370	54.146
BLEZNAC FRANJO	69156578682	54.092
RUBČIĆ MIRKO	30559715249	53.949
BEDIĆ HRUSTE	82422379280	53.915
CESTARIĆ NIKOLA	28616725678	53.880
PERKOVIĆ ZDRAVKO	06744719213	53.156
PAJIĆ MERZET	69642639990	52.854
AHMETOVIĆ SENAD	47520277980	52.796
MILEK MLADEN	53965960285	52.690
KARAGIĆ SAMIR	98856255194	52.102
MEDARIĆ IVAN	68331326501	51.721
ZUKIĆ AVDAGA	76054758211	51.707
ŠPELIĆ IVAN	78458698537	51.416
TOKIĆ MARKO	67780464802	51.353
BAMBIĆ MARIJAN	40968206770	51.159
KUPRES JASENKA	26038987221	51.155
RADANOVIĆ DALIBOR	43721208245	51.154
TROSKOT MILJENKA	08735593860	51.029
KRIŽAN ILIJA	55729993039	50.605
VUKŠIĆ MILJENKO	72091718768	50.484
SEJARIĆ FERID	90388917250	50.474

LASTAVEC DRAGO	71281237584	50.301
MILOŠEVIĆ ZVONIMIR	32622816562	50.037
PARADŽIK MIROSLAV	42163740538	49.888
MUIĆ NIKO	23264682634	49.857
IVŠIĆ ZLATKO	80934392228	49.821
JERKOVIĆ LOVRO	48204635902	49.665
KOS BRANKO	95473854705	49.332
GOJEVIĆ VINKO	11335522243	48.564
BOŠNJAK SNJEŽANA	66081512645	48.055
PISCHIUTTA FRANJO	22712714720	48.050
JANDREČIĆ VESNA	87823966785	47.761
JAPUNDŽA ILIJA	28281773668	47.553
MUDROVRAMO	11797059255	46.812
BEČIROVIĆ SAKIB	70119658268	46.375
KAIŠ BOŠKO	57607899982	46.203
SIRIJANOVIĆ IBRAHIM	21731186433	46.087
DOBREČEVIĆ MILE	81433350051	45.081
PERIĆ MARINKO	01539352549	45.998
HANŽEK JOSIP	70107317397	45.796
ZUKIĆ ADEM	85312388128	45.567
KATUŠA VIKTOR	36908654603	45.477
MARIĆ BOSILJKO	17471630085	45.104
BILOVIĆ BRANKO	09919602344	45.057
KARABEGOVIĆ EDIM	67581846525	44.623
KORLAT SADKA	05785879205	44.613
SELARIĆ ENIZ	64822372240	44.450
OBAJDIN JURE	38854652130	44.436
PAJULIĆ MILAN	14567600950	44.204
BANOVIĆ IOSIP	26556674334	44.029
MIROSAVLJEVIĆ ANTUN	15249008933	43.443
ZAVALIĆ ZDENKO	33781480818	43.391
OLIĆ STIPO	42198428382	43.384
LUBIĆ SVETKO	10483305241	43.104
KOVAČIĆ BOŽO	71636179885	43.071
LJEKARNE DELTIS PHARM	89014382709	43.060
ŠTEFANIĆ VLADO	69717160526	42.952
JERGOVIĆ NIKOLA	53864417352	42.939
ŠKALEC BOŽICA	18785239979	42.588
MASATOVIĆ MARKO	09505242436	42.576
MARIJANOVIĆ ANTE	22299411657	42.097
KLASNIĆ IVAN	51060426197	41.925
JANKOVIĆ DARKO	75062983529	41.847
PETRINŠAK BRANKO	92457556233	41.626
UZELAC NEDELJKO	78572553328	41.512
ĆONJAR NIKOLA	88674788420	41.426

VAŠAREVIĆ BOŽO	04784674764	41.370
MARKOVIĆ DRAGAN	71462734269	41.216
OBAJDIN NIKOLA	07541863113	41.113
HASAJ FAJK	53196555062	41.033
MIHALJEVIĆ KRISTIJAN	38102978824	41.001
BLAŽEVIĆ BORISLAV	61772732905	40.885
KUHARIĆ BOŽIDAR	78249768241	40.877
CIGIĆ IVAN	18813705060	40.632
PONJAN AGATA	56342063125	40.520
BRANJEŽEVIĆ JAKOV	50356709619	40.500
ROGINIĆ ŽELJKO	09880512089	40.286
ŠARLIJA IVICA	78361631262	40.272
BAIĆ DRAGAN	00120212324	39.640
LUKAC MIRKO	65464847542	39.549
PUČKO SLAVKO	86082642057	39.545
BURAIĆ RAMIZ	87813652304	39.429
HUNDRIĆ ZDRAVKO	76582777943	39.069
BUTUM MIRKO	75745066768	39.060
MEŠIĆ DAMIR	65697772246	38.933
RIČKO VIŠNJA	70165306410	38.899
ŠUPARA MATO	53089093932	38.832
MAKSIMOVIĆ SAVO	10297047449	38.780
JERGOVIĆ IVAN	32694013257	38.702
BORIĆ (MILE) MILAN	81400857278	38.396
RAJČ AUGUSTIN	66982558819	37.964
ŽEKA SEPER		37.773
BAKOŠKA SLAVKO	09881308810	37.564
MANDIĆ MARKO	82699659144	37.357
ANKŠMATIĆ MLADEN	50295828195	37.297
KORMANIĆ VLADO	34318982041	37.230
SELIMAGIĆ HASAN	25178450546	37.194
ČREP ANTUN	05052647479	37.125
ANUŠIĆ JOSO	13844141555	37.113
GERDVAC TOMO	31058526279	36.976
DEVERIĆ LIDIJA	62960547678	36.960
RAJKOVIĆ PEJAR	81053343653	36.614
BUČANAC IVZO	43861908063	36.605
ANUŠIĆ ILIJA	72543619520	36.435
GRUBEŠA JAKOV	47213680572	36.372
TALETOVIĆ RASIM	79623055951	36.354
ISMAILI ENVER	85892767177	36.077
RADOVIĆ ŠTEFICA	73383954618	36.051
ŠKARA MILO	60613659254	35.979
BARTULOVIĆ ĆIRO	78259477202	35.893
BORIĆ (BURE) MILAN	04795653997	35.71

LEDER RENATO	90940135594	35.718
JOSIPOVIĆKULIĆ SLAVICA	61403210271	35.588
BARIČEVIĆ LUKA	30825567582	35.258
ANTOLOVIĆ IVAN	55090061298	35.097
PEČIĆ NEVENKA	28362981968	35.042
STEPANIĆ JOSIP	65278563122	34.631
KARAGA FRANCEK	04275574040	34.604
GALETIĆ JADRANKA	20600930470	34.558
VODOPIJA MLADEN	57490991367	34.381
MATKOVIĆ MIROSLAV	05027333876	34.291
LETICA ČEDOMIR	65719976935	34.244
ŠUŠNJAR DARINKA	91371157092	34.079
MIŠNARIĆ FRANJO	24199998183	33.905
BOŽIČEVIĆ IVAN	02849654326	33.682
PETRETIĆ KATICA	78297961700	33.476
PAVIĆ FRANO	36591122697	32.970
SELIMAGIĆ HUSEIN	12926972961	32.935
SUBOTIĆ JOZO	68982489891	32.876
KENIG ĐURO	79499889875	32.834
ĐURANEC BRANKO	36587361841	32.757
ĆUNDEKOVIĆ ZLATA	15286227040	32.455
TIŠLJARIĆ MILAN	55273844052	32.291
MILETIĆ MILAN	52844548791	32.280
BUELIĆ MARKO	86748200735	32.055
MIKŠIĆ JOZO	16078481408	31.465
PETERNAC STJEPAN	57954985018	31.439
DRAŽETIĆ MARKO	58059671341	31.275
IVANČEVIĆ ŠIMUN	71975138171	31.204
ARAMBAŠIĆ MILAN	72750080156	31.184
PERIĆA IVAN	82111576430	30.975
AHMETOVIĆ JUSUF	14101293165	30.963
RADENIĆ VLADIMIR	68881907132	30.895
MPŠIĆ ANDRIJA	82731822573	30.818
JUTROVIČLONČARJASNA	73514052625	30.586
MATEŠIĆ JURE	16355822914	30.448
NOVI SINDKAT	50244479249	30.000
FABEČIĆ IVAN	97464995127	29.885
ILIĆ LAZAR	38146805047	29.841
KUJAČ MILENKO	38528352397	29.283
MASATOVIĆ MARKO	09505242486	28.931
CINDRIĆ SLAVO	53583909094	28.743
PAVIĆ MIJO	90851608847	28.357
KRAJANČOP MARGARETA	41344515723	27.967
ŠIMUNOVIĆ ANTO	35236723092	27.840
AŽAGA PETAR	41731043236	27.832

KOZIĆ MILE	99806189060	25.856
MERKAŠ BARBARA	94074676748	25.702
KARAHASANOVIĆ IBRAHIM	20738213313	25.543
DRAŽETIĆ BARE	58127508715	25.540
ALOŽIĆ HAMDIJA	09320751772	25.234
ČOLIĆ NIKICA	18636185417	25.174
ČMELJEŠEVIĆ TOMISLAV	93525481789	24.614
KROPEK DRAGUTIN	32744430643	24.384
POKLEČKI PETAR	23315156578	24.303
KOPAJTIĆ NEDELJKO	19561198895	24.042
KRALJIK ANDRIJA	82477134392	23.714
DEVERIĆ LIDIJA	62960547678	23.400
BILAČ MLADEN	78016156960	23.346
BRLETIĆ ANTONELA	44643379240	23.338
BIUĆ MARKO	00552712812	22.643
VUKUŠIĆ NIKOLA	58171289034	22.612
STAMBOLIJA STEVAN	75825169613	22.311
NEKIĆ ŽELJKO	32014611482	22.309
ŠTEFANAC IVAN	45458698799	22.085
NENADIĆ MILE	42652855493	22.000
MIJATOVIĆ STIPO	98521209584	21.672
DEMIROVIĆ EKREM	06454917289	21.503
GODINIĆ SLAVKO	39218310244	21.462
POST ELEK	22231731614	21.413
JURIĆ ANTO	26079042243	21.384
STEPANIĆ STJEPAN	94048916553	21.321
NEDELJKOVIĆ TOMISLAV	74081837599	20.802
VUJNOVIĆ ŽELJKO	06805272315	20.789
KLASNIĆ DALIBOR	20834730660	20.634
KLOIBER IVICA	66727694382	20.624
JAKELIĆ ZDRAVKO	32525019410	20.387
ŠAPLEK VERICA	00890286003	19.884
MLINARIĆ FRANJO	24199998183	19.866
KOMLJENOVIĆ MARKO	35716172754	19.766
NEKIĆ ANTE	68577344500	19.509
MIKŠA VINKO	22430742361	19.429
ĐURIN DAIANA	20632217031	17.466
MRKONJA MARA	16337140631	16.758
MASATOVIĆ MARKO	09505242436	14.421
LUKIĆ IVAN	41798435880	14.194
DUIĆ STJEPAN	60731411438	14.103
BUDIM MARIJAN	59704675732	13.072
NOVAK VLADIMIR	66539325662	13.021
ŠABARIĆ IVANKA	44790557148	11.677
ŽIVANOVIĆ MIJO	79868754452	11.631

ŠTUPARIĆ ĐURO	94850897152	11.484
MATIJEVIĆ PETAR		10.639
NOVAK ŽELJKO	17952825892	10.120
MARINAC TOMISLAV	86098414665	10.043
POSAVEC STJEPAN	58454131860	10.015
KRALJ IVAN	26326881619	10.000
DIZDAREVIĆ IBRAHIM	78407527141	8.738
BARIĆ ZORAN	11716795553	8.290
KESIĆ JURO	45268493092	8.094
LONČARIĆ ŽANA	81181593539	7.662
ECOOPERATIVA d.o.o.	71394193474	7.524
KRZNARIĆ DUŠANKA	79810458196	6.815
KEVRIĆ KSENIJA	19981379330	6.809
DOMINKO MARIJA	95848911373	6.500
KRIŽIĆ JOSIP	81526495259	6.496
ČRNIĆ DRAGUTIN	40189484587	5.449
MARIĆ ANKA	49469907833	5.243
RADIĆ ANKA	57108202820	5.223
ŠAPLEK VERICA	00890286003	4.938
KVATERNIK MARIJA	38668906978	4.857
BUČO OLIVIA	46318619912	4.799
ČUBRIĆ BRANKO	42401791154	3.703
BAKOVIĆ MILE	22421824823	3.600
BEŠEK STJEPAN	96453990119	2.637
BRKLJAČIĆ NEVENKA	26450653940	1.500
ODVJETNIČKO DRUŠTVO MAĐARIĆ & LUI d.o.o.	27355904472	1.230
ODVJETNIČKO DRUŠTVO MAĐARIĆ & LUI d.o.o.	27355904472	1.230
ODVJETNIČKO DRUŠTVO MAĐARIĆ & LUI d.o.o.	27355904472	917

PRAVA I OBVEZE KOJE PROIZLAZE IZ SUDSKIH I DR. POSTUPAKA U TIJEKU

Sud	Posl. broj	Tužitelj	OIB	Tuženik
Općinski sud Velika Gorica	I-1146/89	Industrogradnja		VINKOVIĆ DRAGICA
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ipl-93/93	MATASIĆ EVA		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ipl-2423/95	BREKALO ZAGORKA (pok. Stipe)		Industrogradnja
Općinski sud Pula	P-1903/96	MALEK MILANOVIĆ JOVITA		Industrogradnja
Općinski sud u Zagrebu	Pr-3092/97	BRANIMIR ČATIĆ		Industrogradnja
Općinski sud Velika Gorica	I-18/97	Industrogradnja		LUKAVEC
Trgovački sud u Zagrebu	Ovrv-13170/97	Industrogradnja		CETRA-TRGOVINA d.o.o.
Trgovački sud Split	P-1455/97	Industrogradnja		ZADARTOURS Zadar
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-3291/97	Industrogradnja		IVANKOA JOSO I MARIO
	Ovrpl-390/98	TOMIĆ FINKA		Industrogradnja
Općinski sud Gospić	P-158/98	BOŽO BALEN		Industrogradnja
Općinski sud Otočac	P-162/98	VERICA DUJMOVIĆ		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-2064/98	ZALOVIĆ MATE		Industrogradnja
Općinski sud u Zagrebu	P-1019/98	Industrogradnja		DAVOR FURDIĆ
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-9633/98	Industrogradnja		BREKIĆ VRČKOVIĆ JADRANKA I dr.
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-10315/99	BARAC JOSIP	07578338413	Industrogradnja
Općinski sud u Zagrebu	P-10315/99	BARAC JOSIP		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-1352/99	MANDIĆ IVA		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-14081/99	FURDIĆ DAVOR	57516219062	Industrogradnja
Općinski sud Zadar	Ovr-9159/99	Industrogradnja		RUK. KLUB ZADAR
Trgovački sud Rijeka	P-212/99	Industrogradnja		RIMI TKD Samobor
Općinski sud Slavonski Brod	P-286/99	Industrogradnja		MURAT ŽELJKA
Općinski sud u Zagrebu	P-780/99	Industrogradnja		GRAD SENJ I OŠ SS Kranjčević
Trgovački sud Zadar	St-133/99	Industrogradnja		PRIGORKA PROMET
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrv-28087/00	Industrogradnja		RUKAVINA TOMISLAV
Općinski sud Otočac	P-165/00	Industrogradnja i dr.		Industrogradnja
		JOSIP VUKOVIĆ		

Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-1872/00
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-2079/00
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-3406/00
Općinski sud u Zagrebu	Pr-3604/00
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-3882/00
Trgovački sud u Zagrebu	Ovrv-19667/00
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrv-2457/00
Općinski sud Ljubljana	Pg-70/00
Županijski sud u Zagrebu	Gž-11310/01
Općinski sud Velika Gorica	Ovr-480/01
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-229/01
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-10850/01
Općinski sud u Zagrebu	Pr-5290/01
Trgovački sud Bjelovar	Ovrv-24/01
Trgovački sud Split	St-28/01
Trgovački sud u Zagrebu	P-5818/01
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-13256/02
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-18511/02
Općinski sud u Zagrebu	Pr-2223/02
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-9194/02
Općinski sud Rijeka	Ovrv-168/02
JB Branko Jakić	Ovrv-2870/12
Trgovački sud Rijeka	Ovrv-3697/02
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-751/02
Županijski sud Karlovac	Gž-614/03
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-762/03
Općinski sud Velika Gorica	P-955/03
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pn-2256/03
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-21633/03
Trgovački sud u Zagrebu	Ovrv-284/03

JELEČ DRAGO	Industrogradnja
RIFET FAJKOVIĆ	Industrogradnja
FUAD ŠEHIĆ	Industrogradnja
ŠTEFANIJA ŠTIGA	Industrogradnja
ORLOVAC FRANJO	GRAPOR d.o.o.
Industrogradnja	RUK. KLUB BADEL
Industrogradnja	SLOVENIJALES
Industrogradnja	Industrogradnja
ZAHIROVIĆ AVDO	Industrogradnja
BAGARIĆ MILAN	Industrogradnja
ŠPIRANEC ZDRAVKO	Industrogradnja
ŠTEFANIJA TKALČEVIĆ	Industrogradnja
TOMISLAV BEZJAK	GRAĐENJE MORIĆ
Industrogradnja	SINJ d.d. u stečaju
Industrogradnja	EUROING-INŽENJERING d.o.o. u stečaju
Industrogradnja	Industrogradnja
LICARDO BORIS	Industrogradnja
BLAŽEVIĆ ZORAN	Industrogradnja
GASHI GJAFER	Industrogradnja
DEMIROVIĆ EKREM	RUK. KLUB ZAMET
Industrogradnja	INTERNET PRIJATELJI d.o.o.
Industrogradnja	OMEGA KLUB d.o.o.
Industrogradnja	PAVLETIĆ MILE i dr.
Industrogradnja	Industrogradnja
IVAN SPUDIĆ	Industrogradnja
MARIĆ KOSA I dr.	Industrogradnja
NERALIĆ NIKOLA	Industrogradnja
KOS VILKO	Industrogradnja
SLAVIČEK JOSIP	BEKIĆ d.o.o.
Industrogradnja	

Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-1984/06	DORIĆ KATA	Industrogradnja
Općinski sud u Zagrebu	Pr-2546/06	PERIĆ JOSIP	Industrogradnja
Visoki trgovački sud	Pž-1887/06	DANICA MATIĆ	Industrogradnja
Trgovački sud Rijeka	Ovr-135/06	Industrogradnja	BRODOMERKUR Rijeka
Općinski sud u Zagrebu	P-12475/06	Industrogradnja	KK ZRINJEVAC
Općinski sud u Zagrebu	P-13687/06	Industrogradnja	RUK. KLUB ZAGREB
Trgovački sud Pazin	P-341/06	Industrogradnja	UGOSTITELJSKI OBRT TALPA
Visoki trgovački sud	Pž-3893/05	Industrogradnja	STRABAG d.o.o.
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-4432/07	FAJDETIĆ MAJDA i dr.	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-6002/07	BAJRIĆ VEHID	Industrogradnja
Općinski sud u Zagrebu	P-11949/07	ZLATA ĆUNDEKOVIĆ	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-1011/07	CREŠKOVIĆ MILAN	Industrogradnja
Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-1460/07	HORVAT VLADIMIR	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-15/07	MEDIĆ IZET	Industrogradnja
Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-1839/07	BEDIĆ ZLATKO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-2295/07	SLIJEPČEVIĆ LJERKA	Industrogradnja
Općinski sud u Zagrebu	Pr-2425/07	TOMAŠEVIĆ MILE	Industrogradnja
Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-2425/07	TOMAŠEVIĆ MILE	Industrogradnja
	Ovr-318/07	Industrogradnja	GRAND HOTEL ADRIATIC
Županijski sud u Zagrebu	GŽR-2115/08	KRALJ IVAN	Industrogradnja
Trgovački sud u Zagrebu	Ovr-3165/08	TL TOME LUČIĆ	Industrogradnja
Trgovački sud u Zagrebu	Ovrpl-3806/08	BJELOBRK NEDJELJKO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-4337/08	GLAVAŠ ŽELJKA, MARINA I TOMISLAV	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-4720/08	LADIŠIĆ MILAN	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-5008/08	TUKIĆ VID	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-5878/08	NOVAK ZDENKO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-6120/08	GRAD RIJEKA	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-6969/08	OMAHIĆ SALIH	Industrogradnja
Trgovački sud Osijek	Ovrv-40/08	MILAN VUKELIĆ	Industrogradnja
Općinski sud Zadar	P-1414/08	ŠKARA IRENA	Industrogradnja

Općinski građanski sud u Zagrebu	P-246/08	ČETKOVIĆ LILJANA		Industrogradnja
Općinski sud Šesvete	P-26/08	HOLETIĆ VLADIMIR		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-9932/08	MILAN MARINKOVIĆ		Industrogradnja
Općinski sud u Zagrebu	Pr-2256/08	VOLARIĆ IVAN		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-2831/08	MARKO BREKALO		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-3729/08	BILIĆ LILJANA (pok. JURE)	39767841351	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-4820/08	RENATA PERUANEC		Industrogradnja
Trgovački sud Osijek	Ovr-875/08	Industrogradnja		ANTONIO ŠĆURLA vl. obrta ANTONIO
Trgovački sud u Zagrebu	Ovrv-4191/08	Industrogradnja		PRO-TEH d.o.o.
Trgovački sud Pazin	P-23/08	Industrogradnja		USLUGA d.o.o. Pazin
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-7254/08	Industrogradnja		HOSPIMEDICA d.o.o.
Općinski sud Pula	P-863/08	Industrogradnje	66119484337	FIO & D d.o.o.
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-2442/09	VEDRAN NUIĆ		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-2546/09	VLADIMIR PAVLICA		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-2787/09	JAKUPOVIĆ MUHAREM-HARI		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-3269/09	PEH VANJA	68824654026	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-1126/09	BALIĆ MUHAMED		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-1780/09	GRBIĆ IREN		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-1834/09	RAJKOVIĆ VLADIMIR		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-2288/09	ZORIČIĆ FRANE		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-2559/09	BALIĆ MUHAMED		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-320/09	BILIĆ STJEPAN		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-3686/09	BRKLJAČIĆ NEVENKA	26450653940	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-4414/09	TURČIĆ MELKO		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-4491/09	BALIĆ MUHAMED		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-4669/09	HORVAT VERA		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-4991/09	VUGLAČ KRUNOSLAV	69241148226	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-4991/09	VUGLAČ KRUNOSLAV		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-5123/09	ČUTURIĆ AZRA		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-5202/09	ČABRIĆ SREDO		Industrogradnja

Općinski građanski sud u Zagrebu	P-11975/03	Industrogradnja	JADRANKA MAJOR
Trgovački sud Rijeka	P-2247/03	Industrogradnja	MALI PALIT d.o.o.
Trgovački sud u Zagrebu	P-98/03	Industrogradnja	VIGO COMMERCE d.o.o.
Općinski sud u Zagrebu	Ovr-2035/04	JURIĆ DRAGAN	Industrogradnja
Općinski sud u Zagrebu	P-1621/04	SNJEŽANA GREBLIČKI	Industrogradnja
Trgovački sud u Zagrebu	P-1821/04	ART & ANTIC d.o.o.	Industrogradnja
Općinski sud u Zagrebu	Pp-423/04	GREBLIČKI MAGDALENA	Industrogradnja
Općinski sud u Zagrebu	Pr-19506/04	MILENKO LOVRIĆ	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-20339/04	MURKOVIĆ IVICA	KOMADINA d.o.o.
Trgovački sud Rijeka	Ovrv-1835/04	Industrogradnja	ALPINE BAU d.o.o. Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu	P-3207/04	Industrogradnja	PRIMORJE d.d. i GRAD UMAG
Općinski sud Buje	P-697/04	Industrogradnja	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-6995/05	MUŠIĆ HAJRUDIN	Industrogradnja
Općinski sud u Zagrebu	P-8222/05	ĆUNDEKOVIĆ ZLATA	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pn-2363/05	ČERPALVI MIRJANA	Industrogradnja
Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-1681/05	ARAMBAŠIĆ MILAN	Industrogradnja
Općinski sud u Zagrebu	Pr-1681/05	MILAN ARAMBAŠIĆ	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-5620/05	BUTKOVIĆ ANKICA	Industrogradnja
Općinski sud u Zagrebu	Pr-5709/05	MARINKO STJEPANOVIĆ	Industrogradnja
Općinski sud u Zagrebu	Pr-5745/05	STJEPAN RISEK	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-5961/05	POŽGAN AUGUSTIN	SAVEZ ŠPORTOVA LIČKE ŽUPANIJE
Općinski sud Gospić	Ovr-220/05	Industrogradnja	RAUL BELAMARIĆ
Općinski sud Karlovac	Ovr-584/05	Industrogradnja	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-458/06	LONČAR ANDRIJA	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-4878/06	ORLOVAC FRANJO	Industrogradnja
Općinski sud Rab	P-260/06	KAMALIĆ VOJNO	22215055949 Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-3570/06	TILIJA d.o.o.	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pn-2585/06	LIEVAR MARKO	Industrogradnja
Općinski sud u Zagrebu	Pr-1135/06	FRANE BILANDŽIJA	Industrogradnja
Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-1720/06	KIRINIĆ DRAGUTIN	

Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-5629/09	KRZNARIČ VINKO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-7394/09	HZMO	84397956623 Industrogradnja
Trgovački sud u Zagrebu	P-179/09	AMIR RAOOF FARAJ	Industrogradnja
Trgovački sud u Zagrebu	P-1791/09	AMIR RAOOF FARAJ	Industrogradnja
Trgovački sud u Zagrebu	P-1791/09	AMIR RAOOF FARAJ	Industrogradnja i dr.
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-1810/09	GRGIĆ MARINA	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-1906/09	MARAVIĆ STEVO	Industrogradnja
Općinski sud Karlovac	P-1992/09	KATIĆ DAMIR	Industrogradnja
Trgovački sud u Zagrebu	P-328/09	AMIR RAOOF FARAJ	Industrogradnja
Trgovački sud Karlovac	P-328/09	AMIR RAOOF FARAJ	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-7834/09	RATKOVIĆ ZORKA I dr.	1. Grad Zagreb 2. T.G.M/Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-9607/09	KOVAČEVIĆ BLAŽENKA I HRVOJE	Industrogradnja
Općinski sud Pula	P-973/09	ŠKREBLIN NADA	Industrogradnja
Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-1495/09	ZORIĆ MILAN	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-2461/09	KONJEVIĆ MILAN	Industrogradnja
Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-2797/09	MATIJEVIĆ SANJA	Industrogradnja
Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-2816/09	CIKAČ ZLATKO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-391/09	BADRIĆ MIRJANA	57448777254 Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-492/09	MALIVOJEVIĆ JOVO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-591/09	NIKOLA RADOMILOVIĆ	Industrogradnja
Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-873/09	IVANČIĆ MIŠE	Industrogradnja i dr.
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-906/09	ŠALKOVIĆ ANĐELKO	Industrogradnja
Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-940/09	IVANDIĆ RUŽICA	55604007669 Industrogradnja
Županijski sud u Zagrebu	GŽR-2285/10	STJEPAN MUNĐER, BOŽIDAR MAJDAK	Industrogradnja
Županijski sud u Zagrebu	GŽR-708/10	ZORICA JOVO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-1024/10	MATASIĆ JOSO	Industrogradnja
Općinski sud Velika Gorica	Ovr-1060/10	MANEDA d.o.o.	92450134182 Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-1440/10	BILIŠKO IVICA i dr.	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-178/10	SUDAC MLADEN	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-2001/10	TOMAŠKOVIĆ NENAD	78983015740 Industrogradnja

Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-255/10	KREKOVIĆ MLADEN		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-3062/10	ŠAHDANOVIĆ MUSTAFA		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-3178/10	MRKELA DUŠAN		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-3615/10	ŠUŠNJAR DARINKA		Industrogradnja
Trgovački sud u Zagrebu	Ovr-4473/10	ZADRANKA d.d. u stečaju		Industrogradnja
Trgovački sud u Zagrebu	Ovr-5202/10	MANEDA d.o.o.	92450134182	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-635/10	ĆUSTIĆ ASIM		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-663/10	LUCIJA FELBAR		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-922/10	KOŠĆEVIĆ NEVENKA	01806644299	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-3271/10	GRAD ZAGREB		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-3367/10	BILIĆ PETAR		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-3956/10	BLAGOJEVIĆ SAVO		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-4/10	HZMO	84397956623	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-6200/10	MEDIĆ IZET		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-6356/10	KAURIĆ NIKOLA		Industrogradnja
JB Jadranka Borčić	Ovrv-1173/10	ODVJETNIK MILJENKO MRAKOVIĆ	31895671136	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-11374/10	BAIĆ IVAN i dr.		Industrogradnja
Općinski sud Pula	P-1166/10	LOVRENČIĆ FRANJO		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-14895/10	BATALJAKU LIZA		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-15537/10	PETROVIĆ MATE		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-15675/10	KRMPOTIĆ JOSIP I VESNA		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-15846/10	ANTONIĆ ZDENKA		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-16474/10	DESPOTOVIĆ MILICA		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-16795/10	ANICA JURAN		Industrogradnja i dr.
Općinski sud Karlovac	P-1700/10	MATANOVIĆ MARKO	90819802372	Industrogradnja
Općinski sud Požega	P-204/10	MILIĆ ANTUN		Industrogradnja
Trgovački sud u Zagrebu	P-225/10	STOLAR SEVER		Industrogradnja
Trgovački sud u Zagrebu	P-2809/10	FIO & D d.o.o. Split	66119484337	Industrogradnja
Općinski sud Velika Gorica	P-983/10	TOKIĆ MARKO		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pn-2838/10	LUČIĆ NIKŠA	64846718853	Industrogradnja

Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-150/10	KOPAJTIĆ NEDJELJKO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-152/10	DRENŠKI RUDOLF	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-2743/10	RODIĆ BOJA	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-334/10	KUTNJAK ŽELJKO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-5811/10	MIJOKOVIĆ MARIJANA	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-6663/10	BADOVINAC BARNKO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-6845/10	DIMIĆ JASNA	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-6846/10	MARGETIĆ BOGOSLAV	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-6862/10	STEPANIĆ STJEPAN	94048916553 Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-6925/10	MIROSLAV ZORIĆ	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-6956/10	NENADIĆ mile	42652855493 Industrogradnja
Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-6998/10	ŠITUM PEJO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-7103/10	MARJANOVIĆ BOŽO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-7104/10	BAKOVIĆ MILE	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-7105/10	ČOVIĆ JOSIP	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-7159/10	PARADŽIK MIROSLAV	42163740538 Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-7160/10	KOSTIĆ LILJANA	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-7373/10	KODŽO VINKO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-7432/10	JURJEVIĆ JURJEVIĆ	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-7587/10	PENAVA LJUBO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-7640/10	MUHAREM OMEROVIĆ	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-7643/10	SAMARDŽIĆ FILIP	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-7679/10	DUKIĆ ANKA	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-7763/10	TIŠLJARIĆ FERDO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-97/10	LUKIĆ FRANO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-98/10	RUKAVINA LUKA	Industrogradnja
JB Branko Jakić	Ovrv-1446/10	Industrogradnja	NIZMA GRUPA d.o.o.
Trgovački sud u Zagrebu	P-6593/10	Industrogradnja	V.D.M. PROMET d.o.o.
Trgovački sud u Zagrebu	St-225/10	Industrogradnja	ZAGRAD A. I.
Županijski sud Zadar	Gž-1754/11	DANKO IVON	Industrogradnja

Općinski građanski sud u Zagrebu	Gž-6211/11	JARČEVIĆ IVAN	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Gž-7040/11	BRAVARIĆ VJEKOSLAV	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-1041/11	VUKOVIĆ JOSIP	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-1041/11	VUKOVIĆ JOSIP	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-3693/11	BEZJAK TOMISLAV	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-61/11	LUČIĆ NIKŠA	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-616/11	MATIĆ PETRA	Industrogradnja
Općinski sud u Zagrebu	Ovr-616/2011	PETRA MATIĆ	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-645/11	HUJDUR FAHRA	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-740/11	PEH VANJA	68824654026 Industrogradnja
Općinski sud u Novom Zagrebu	Ovrpl-10360/11	ĐURENDIĆ ZORKA	78721549287 Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-10361/11	ANTUN MIROSAVLJEVIĆ	15249008933 Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-11614/11	KESIĆ JURO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-11644/11	MAJSTOROVIĆ MIRA	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-11654/11	BRCKOVIĆ DRAGICA	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-11656/11	STUPARIĆ ĐURO	94859897152 Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-1199/11	ZORICA JOVO	44927419985 Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-1292/11	STIPIĆ JAGODA I ŠKREB FRANJO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-1333/11	KAPITANOVIĆ ANTE	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-2578/11	POSAVEC STJEPAN	58454131860 Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-4086/11	MASATOVIĆ MARKO	71542804781 Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-4583/11	MARTINOVIĆ JOZO	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-4678/11	NIVES PARLOV	15449582778 Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-747/11	IVANDIĆ RUŽICA	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-751/11	OMEROVIĆ MUHAREM	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-9088/11	MARKUZ JOSIP	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-9731/11	RAZUM DRAGUTIN	13299304885 Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-9732/11	ŠLEHAN MARIJA	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-9778/11	BESEK STJEPAN	Industrogradnja
Općinski sud Karlovac	P-1124/11	MATE BIŠĆANIĆ	Industrogradnja

Općinski sud Crikvenica	P-12/11	LEKAJ TONI		Industrogradnja
Općinski sud Crikvenica	P-13/11	LONČAR MLADEN		Industrogradnja i dr.
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-1876/11	BILANDŽIĆ IVICA		Industrogradnja
Općinski sud Gospić	P-193/11	1. NOVAK ZLATA 2. POPOVIĆ VATROSLAV	18890120704	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-2017/11	MANDIĆ STJEPAN		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-2154/11	TKALČEVIĆ ŠTEFANIJA i dr.		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-2516/11	HABLJAK KSENIJA		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-2620/11	PERČIN DOMAGOJ	70331910062	Industrogradnja
Općinski sud Karlovac	P-295/11	VIDONIĆ NIKOLA		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-3229/11	GRILEC TOMISLAV	15808372749	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-3938/11	DASOVIĆ ZORAN		Industrogradnja
Trgovački sud u Zagrebu	P-4487/11	1. Ind. nek. d.o.o. 2. Industrogradnja	92450134182	MANEDA d.o.o. i dr.
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-6866/11	BARAC JOSIP	07578338413	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-7567/11	RAJČIĆ MARIJA i dr.		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-7660/11	MIKULIČIĆ PETAR I ANKA		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-778/11	NIKŠIĆ IVA	41560778795	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-1669/11	BOJČIĆ JOSIP		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-1996/11	RIBARIĆ CVETKA	75996718519	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-2363/11	IMER RAMA	29301214050	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-2379/11	VUJNOVIĆ ŽELJKO		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-2414/11	RADOVIĆ JADRANKO	05655010944	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-2613/11	MIHALJEVIĆ ANKICA		Industrogradnja
Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-2681/11	BLIZNAC FRANJO		Industrogradnja
Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-2921/11	MIJIĆ NIKO	23264682634	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-2922/11	IVANKO IVAN	18479709326	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-2942/11	KAPITANOVIĆ BRANKO		Industrogradnja
Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-2948/11	MARIĆ BOSILJKO		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-2949/11	MARUŠIĆ LJUBO		Industrogradnja
Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-2977/11	ŠIMUNOVIĆ ANTO		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-2991/11	ŠEMSO HARČEVIĆ		Industrogradnja

Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-2996/11	PAPEŠ ŽELJKO	20749346605	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-3147/11	KARAGIĆ SAMIR		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-3153/11	MANDIĆ MARKO		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-3155/11	PERIĆ MARINKO	01539352549	Industrogradnja
Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-3336/11	DEDIĆ OSMAN i dr.	38871709600	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-3352/11	IVKOVIĆ MILAN		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-3523/11	PAĐEN IVICA I VRAGOVIĆ ZVONKO		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-3669/11	BOŽIČEVIĆ IVAN	02849654326	Industrogradnja
Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-5358/11	PARAĆ MILAN	20582998103	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Pr-658/11	HANŽEK JOSIP	70107317397	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Gž-9718/11	Industrogradnja		BISERKA JEDVAJ-CRNČEC
Trgovački sud u Zagrebu	Ovr-3227/11	Industrogradnja		USORAC MATO
Općinski sud Gospić	Ovr-458/11	Industrogradnja		KOPITAR d.o.o.
Trgovački sud Split	P-2220/11	Industrogradnja	66119484337	FIO & D d.o.o.
Trgovački sud Rijeka / SS Pazin	P-3045/11	Industrogradnja	66119484337	FIO & D d.o.o.
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-5408/11	Industrogradnja		ĆUK BOŽO I MIRA
Županijski sud Varaždin	Gž-1904/12	MARKUZ JOSIP		Industrogradnja
Županijski sud Slavonski Brod	Gž-19955/12	ČUBELIĆ ĐURO		Industrogradnja
Županijski sud u Zagrebu	Gž-5310/12	PETRIČEVIĆ MARAVIĆ INA	41011530285	Industrogradnja
Županijski sud u Zagrebu	Gž-6121/12	JUKIĆ BLAŽENKA (ZDRAVKO) i dr.		Industrogradnja
Županijski sud u Zagrebu	GŽR-1002/12	RASTOVIĆ MARKO	21505367604	Industrogradnja
Županijski sud u Zagrebu	GŽR-1809/12	GERZIĆ AHMET		Industrogradnja
Županijski sud Split	GŽR-186/12	MILEK MLADEN		Industrogradnja
Županijski sud u Zagrebu	GŽR-1975/12	CIGIĆ IVAN		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-1025/12	ĆAĆULOVIĆ SLAVKO	90567376421	Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-112/12	GRBAVAC IVAN	45114276118	Industrogradnja
Trgovački sud Rijeka / SS Pazin	Ovr-1160/12	MANEDA d.o.o.	92450134182	Industrogradnja
Općinski sud Slatina	Ovr-1239/12	BUĆO OLJA	46318619912	Industrogradnja
Općinski sud Vrbovec	Ovr-1259/12	ROJNIĆ DRAGUTIN		Industrogradnja
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-1642/12	BILIĆ JOZO		Industrogradnja